

586089-2026 - Licitación

Bélgica – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Raamcontract voor een ontwerpteam ingrijpende energetische renovaties van sociale huurwoningen - Varensiaan, Dahlialaan, Jasmijnlaan, Stadionlaan, Tulpenlaan en de Mimosalaan te Zedelgem

OJ S 163/2026 25/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Vivendo

Correo electrónico: info@vivendo.be

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Raamcontract voor een ontwerpteam ingrijpende energetische renovaties van sociale huurwoningen - Varensiaan, Dahlialaan, Jasmijnlaan, Stadionlaan, Tulpenlaan en de Mimosalaan te Zedelgem

Descripción: Raamcontract voor een ontwerpteam Ingrijpende energetische renovaties van sociale huurwoningen - Varensiaan, Dahlialaan, Jasmijnlaan, Stadionlaan, Tulpenlaan en de Mimosalaan te Zedelgem

Identificador del procedimiento: dfb467d4-5295-499b-9673-4e2b72e8f8d9

Identificador interno: Viv 5659 - Aanstellen ontwerpteam

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

País: Bélgica

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Viv 5659 - Aanstellen ontwerpteam - 1

Descripción: Raamcontract voor een ontwerpteam ingrijpende energetische renovaties van sociale huurwoningen - Varenslaan, Dahlialaan, Jasmijnlaan, Stadionlaan, Tulpenlaan en de Mimosalaan te Zedelgem
Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada

Duración: 4 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/56b79ccf-60be-476e-9480-4e6c18d32415/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.publicprocurement.be/publication-workspaces/56b79ccf-60be-476e-9480-4e6c18d32415/forum>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be/supplier/enterprises/0/tendering-workspaces/publication-workspace-detail/56b79ccf-60be-476e-9480-4e6c18d32415/general>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Plazo de recepción de ofertas: 29/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 3

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: sí

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Ondernemingsrechtbank Gent

Información sobre los plazos de revisión: Wettelijk termijn

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Vivendo

Número de registro: 0406062883_2258

Dirección postal: Handboogstraat 2 bus 0013

Localidad: Brugge

Código postal: 8000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

País: Bélgica

Correo electrónico: info@vivendo.be

Teléfono: +32 50170500

Dirección de internet: <http://www.vivendo.be>

Perfil de comprador: <https://www.publicprocurement.be/bda?organisationIds=2258&includeOrganisationChildren=true>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: FOD Beleid en Ondersteuning

Número de registro: BE001

Dirección postal: Simon Bolivarlaan 30, bus 1

Localidad: Brussel

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: revise@publicprocurement.be

Teléfono: +32 2 740 80 00

Dirección de internet: <https://bosa.belgium.be>

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Ondernemingsrechtbank Gent

Número de registro: 0307357753

Localidad: Kazernevest 3 Brugge

Código postal: 8000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Brugge (BE251)

País: Bélgica

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 7eafa8a6-f967-4a4b-9919-fc9d8038ec44 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 22/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 22/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 586089-2026

Número de la edición del DO S: 163/2026

Fecha de publicación: 25/08/2026