

## 586338-2026 - Licitación

Suecia – Servicios de mantenimiento de jardines y parques – Skötsel av utemiljö distrikt Centrum

OJ S 163/2026 25/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Bostads AB Poseidon

Correo electrónico: [ulrika.smith@poseidon.goteborg.se](mailto:ulrika.smith@poseidon.goteborg.se)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Skötsel av utemiljö distrikt Centrum

Descripción: Upphandling av tillsyn, skötsel och avhjälpande underhåll inom Entreprenadens omfattning. Upphandlingen gäller fastigheter inom Distrikt Centrum och planerad avtalstid är 4 år.

Identificador del procedimiento: a3986cfa-fcb0-41cb-a94c-037562f598d9

Identificador interno: B410U26-461

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suecia

Información complementaria: -

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 28 000 000,00 SEK

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

### 5. Lote

---

#### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Skötsel av utemiljö distrikt Centrum

Descripción: Upphandling av tillsyn, skötsel och avhjälpande underhåll inom Entreprenadens omfattning. Upphandlingen gäller fastigheter inom Distrikt Centrum och planerad avtalstid är 4 år.

Identificador interno: Skötsel av utemiljö distrikt Centrum

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suecia

Información complementaria: -

#### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 0 Día

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 28 000 000,00 SEK

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Cumplimiento de objetivos sociales

Descripción: Se handling 1 Kontrakt K10.

Objetivo social promovido: Oportunidades de empleo para desempleados de larga duración, personas desfavorecidas o personas con discapacidad

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=62846>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://kommersannons.se/goteborg/Notice/NoticeDispatch.aspx?NoticeId=62846>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: sueco

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 21/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

##### **Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Förvaltningsrätten i Göteborg

Información sobre los plazos de revisión: Se upphandlingsdokumenten

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Bostads AB Poseidon

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Förvaltningsrätten i Göteborg

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Bostads AB Poseidon

Número de registro: 5561203398

Dirección postal: Box 1

Localidad: Angered

Código postal: 424 21

Subdivisión del país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suecia

Punto de contacto: Ulrika Smith

Correo electrónico: [ulrika.smith@poseidon.goteborg.se](mailto:ulrika.smith@poseidon.goteborg.se)

Teléfono: +46313321088

Dirección de internet: <https://poseidon.goteborg.se>

Perfil de comprador: <https://poseidon.goteborg.se>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

### 8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Förvaltningsrätten i Göteborg

Número de registro: 202100-2742

Dirección postal: Sten Sturegatan 14

Localidad: Göteborg

Código postal: 41139

Subdivisión del país (NUTS): Västra Götalands län (SE232)

País: Suecia

Correo electrónico: [forvaltningsrattenigoteborg@dom.se](mailto:forvaltningsrattenigoteborg@dom.se)

Teléfono: +46 317327000

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 6af27bcb-b41e-4a07-b827-067a2efe67c4 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 21/08/2026 15:11:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: sueco

Número de publicación del anuncio: 586338-2026

Número de la edición del DO S: 163/2026

Fecha de publicación: 25/08/2026