

587125-2026 - Licitación

Malta – Servicios de reparación y mantenimiento – WSC/T/051/2026 - SERVICES – FRAMEWORK AGREEMENT (PERIOD CONTRACT) FOR THE PROVISION OF BUILDING MAINTENANCE SERVICES FOR THE WATER SERVICES CORPORATION

OJ S 164/2026 26/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Water Services Corporation

Correo electrónico: procurement@wsc.com.mt

Actividad de la entidad adjudicadora: Actividades relacionadas con el agua

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: WSC/T/051/2026 - SERVICES – FRAMEWORK AGREEMENT (PERIOD CONTRACT) FOR THE PROVISION OF BUILDING MAINTENANCE SERVICES FOR THE WATER SERVICES CORPORATION

Descripción: The subject of this period contract is the provision of facilities maintenance and upgrading services including but not limited to: 1. Plumbing issues and repairs 2. Drainage problems and repairs 3. Waterproofing works 4. Membrane repairs 5. Minor Electrical repairs 6. General civil and minor building repairs 7. Façade repairs and maintenance 8. Painting and plastering works 9. Tile laying and Fixing works 10. Furniture fixings 11. Installation of general items 12. Gate and shutter repairs 13. Industrial Cleaning Services 14. Site Upkeep and Routine Maintenance 15. Transportation of Goods 16. Any other handyman duties as assigned by the Contracting Authority to achieve the scope of this contract.

Identificador del procedimiento: 62c641b4-4ebb-46e6-baff-8eeafb5ef314

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 45223200 Obras de estructura, 45262522 Trabajos de mampostería, 45262300 Trabajos de hormigonado, 45261920 Mantenimiento de tejados, 45232452 Trabajos de desagüe

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Malta (MT001)

País: Malta

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 786 890,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: WSC/T/051/2026 - SERVICES – FRAMEWORK AGREEMENT (PERIOD CONTRACT) FOR THE PROVISION OF BUILDING MAINTENANCE SERVICES FOR THE WATER SERVICES CORPORATION

Descripción: The subject of this period contract is the provision of facilities maintenance and upgrading services including but not limited to: 1. Plumbing issues and repairs 2. Drainage problems and repairs 3. Waterproofing works 4. Membrane repairs 5. Minor Electrical repairs 6. General civil and minor building repairs 7. Façade repairs and maintenance 8. Painting and plastering works 9. Tile laying and Fixing works 10. Furniture fixings 11. Installation of general items 12. Gate and shutter repairs 13. Industrial Cleaning Services 14. Site Upkeep and Routine Maintenance 15. Transportation of Goods 16. Any other handyman duties as assigned by the Contracting Authority to achieve the scope of this contract.

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50000000 Servicios de reparación y mantenimiento

Clasificación adicional (cpv): 45223200 Obras de estructura, 45262522 Trabajos de mampostería, 45262300 Trabajos de hormigonado, 45261920 Mantenimiento de tejados, 45232452 Trabajos de desagüe

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Malta (MT001)

País: Malta

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 786 890,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: inglés

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: inglés

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/listContractDocuments.do?resourceId=14047746>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/viewTenders.do?resourceId=14047746>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: inglés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 09/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: <https://www.etenders.gov.mt/epps/cft/prepareViewCfTWS.do?resourceId=14047746>

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: General Conditions v4.8

Estructura financiera: Incoterms 2020 DDP excl. VAT

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Public Contracts Review Board

Información sobre los plazos de revisión: N/A

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Water Services Corporation

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Water Services Corporation

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Water Services Corporation

Organización que recibe solicitudes de participación: Water Services Corporation

Organización que tramita ofertas: Water Services Corporation

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Water Services Corporation

Número de registro: MT 12435416

Departamento: Procurement & Stores Office

Dirección postal: Water Services Corporation, Qormi Road

Localidad: Luqa

Código postal: LQA 9043

Subdivisión del país (NUTS): Malta (MT001)

País: Malta
Correo electrónico: procurement@wsc.com.mt
Teléfono: +356 80076400
Dirección de internet: <https://www.wsc.com.mt>
Perfil de comprador: <https://www.wsc.com.mt>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Public Contracts Review Board

Número de registro: TBD

Departamento: Ministry for Finance and Employment

Dirección postal: Notre Dame Ditch

Localidad: Floriana

Código postal: FRN 1601

Subdivisión del país (NUTS): Malta (MT001)

País: Malta

Correo electrónico: info.pcrb@gov.mt

Teléfono: +356 2139095

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: European Dynamics S.A.

Número de registro: 002024901000

Departamento: European Dynamics S.A.

Localidad: Athens

Código postal: 15125

Subdivisión del país (NUTS): Βόρειος Τομέας Αθηνών (EL301)

País: Grecia

Correo electrónico: eproc-esender@eurodyn.com

Teléfono: +30 2108094500

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 0ec5c608-3651-418d-927e-e754f1c1b25b - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 25/08/2026 10:34:16 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés

Número de publicación del anuncio: 587125-2026

