

## 587876-2025 - Licitación

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza de las instalaciones del Velódromo Illes Balears y de depósito y retirada de contenedores higiénicos

OJ S 172/2025 09/09/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Fundació per a l'Esport Balear

Correo electrónico: [contractacio@fundacioesportbalear.es](mailto:contractacio@fundacioesportbalear.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de las instalaciones del Velódromo Illes Balears y de depósito y retirada de contenedores higiénicos

Descripción: Mantener las instalaciones del Velódromo Illes Balears en condiciones adecuadas de limpieza e higiene para garantizar un normal funcionamiento de los servicios y el suministro de determinados productos de limpieza y consumibles, así como el servicio complementario de depósito y retirada de contenedores higiénicos.

Identificador del procedimiento: 36b98c60-5f44-476e-a192-14fa4b72894c

Identificador interno: CONTR 05 2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90513000 Servicios de tratamiento y eliminación de desperdicios y residuos no peligrosos

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 574 662,36 EUR

##### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Corrupción: Además de aquellos contenidos en el PCAP

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de limpieza de las instalaciones del Velódromo Illes Balears y de depósito y retirada de contenedores higiénicos

Descripción: Mantener las instalaciones del Velódromo Illes Balears en condiciones adecuadas de limpieza e higiene para garantizar un normal funcionamiento de los servicios y el suministro de determinados productos de limpieza y consumibles, así como el servicio complementario de depósito y retirada de contenedores higiénicos.

Identificador interno: CONTR 05 2025

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Clasificación adicional (cpv): 90513000 Servicios de tratamiento y eliminación de desperdicios y residuos no peligrosos

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio social: plan de formación.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio del servicio de limpieza.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 55,00

##### Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio servicio complementario de depósito y retirada de contenedores higiénicos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta técnica: horas adicionales de libre disposición.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta técnica: mejoras en el servicio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15,00

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=2PgjAFXk485rSd8H4b2soA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2PgjAFXk485rSd8H4b2soA%3D%3D)

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=2PgjAFXk485rSd8H4b2soA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2PgjAFXk485rSd8H4b2soA%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 05/10/2025 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 5 Años

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 06/10/2025 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Sala de juntas DG Esports

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Ver apartado M del PCAP..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Fundació per a l'Esport Balear - Fundació per a l'Esport Balear

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-09-26+02:00

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Fundació per a l'Esport Balear

Número de registro: 50993380143098

Número de registro: G57139560

Localidad: Palma

Código postal: 07010

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

Punto de contacto: Fundació per a l'Esport Balear

Correo electrónico: [contractacio@fundacioesportbalear.es](mailto:contractacio@fundacioesportbalear.es)

Teléfono: +34 971763299

Dirección de internet: <http://www.fundacioesportbalear.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=OrkSf6F1mMsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Fundació per a l'Esport Balear

Localidad: Palma

Código postal: 07010

Subdivisión del país (NUTS): Mallorca (ES532)

País: España

Correo electrónico: [contractacio@fundacioesportbalear.es](mailto:contractacio@fundacioesportbalear.es)

Dirección de internet: <https://fundacioesportbalear.es>

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: f932cf23-53f5-4ccd-ba4d-b1605405fbe0 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 05/09/2025 15:02:48 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 587876-2025

Número de la edición del DO S: 172/2025

Fecha de publicación: 09/09/2025