

España – Servicios a empresas: legislación, mercadotecnia, asesoría, selección de personal, imprenta y seguridad – Servicio de gestión y acompañamiento empresarial del vivero de empresas, Casa del Emprendedor

OJ S 172/2025 09/09/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos

Correo electrónico: contratacion@losrealejos.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de gestión y acompañamiento empresarial del vivero de empresas, Casa del Emprendedor

Descripción: El contrato que se proyecta tiene por finalidad regular la contratación de un servicio de apoyo en la gestión y desarrollo del Vivero de Empresas – Casa del Emprendedor - consistente en la realización de acciones en servicios de gestión del inmueble para su óptimo funcionamiento y de apoyo al emprendimiento mediante la formación, información, asesoramiento y dinamización para empresas y emprendedores.

Identificador del procedimiento: d59681ba-261a-416f-9a66-87555fc9138f

Identificador interno: 2025/7769

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79000000 Servicios a empresas: legislación, mercadotecnia, asesoría, selección de personal, imprenta y seguridad

Clasificación adicional (cpv): 79314000 Estudio de viabilidad

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): El Hierro (ES703)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Fuerteventura (ES704)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Gomera (ES706)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Palma (ES707)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lanzarote (ES708)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 322 275,54 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Convenio con los acreedores: Acuerdo con los acreedores

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de gestión y acompañamiento empresarial del vivero de empresas, Casa del Emprendedor

Descripción: El contrato que se proyecta tiene por finalidad regular la contratación de un servicio de apoyo en la gestión y desarrollo del Vivero de Empresas – Casa del Emprendedor - consistente en la realización de acciones en servicios de gestión del inmueble para su óptimo funcionamiento y de apoyo al emprendimiento mediante la formación, información, asesoramiento y dinamización para empresas y emprendedores.

Identificador interno: 2025/7769

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79000000

Servicios a empresas: legislación, mercadotecnia, asesoría, selección de personal, imprenta y seguridad

Clasificación adicional (cpv): 79314000 Estudio de viabilidad

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): El Hierro (ES703)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Fuerteventura (ES704)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Gomera (ES706)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Palma (ES707)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lanzarote (ES708)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2026

Duración: 1 Año

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 3

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterio social.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40,00

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Calidad del Plan de actividad.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=V6LmfXFD8SYQyBAnWzHfCg%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=V6LmfXFD8SYQyBAnWzHfCg%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/10/2025 23:59:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 1 Año

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 10/11/2025 09:00:00 (UTC+1) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: Ayuntamiento de Los Realejos

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Consideraciones de tipo social.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos - Ayuntamiento de Los Realejos

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-10-13+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos - Ayuntamiento de Los Realejos

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos

Número de registro: 31155750159335

Número de registro: P3803100A

Localidad: Los Realejos

Código postal: 38410

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)
País: España
Punto de contacto: Alcaldía del Ayuntamiento de la Histórica Villa de los Realejos
Correo electrónico: contratacion@losrealejos.es
Teléfono: 922346234
Fax: 922341783
Dirección de internet: <http://www.losrealejos.es>
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=RunC7zqUhlRvYnTkQN0%2FZA%3D%3D>
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Ayuntamiento de Los Realejos
Localidad: Los Realejos
Código postal: 38410
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Ayuntamiento de Los Realejos
Localidad: Los Realejos
Código postal: 38410
Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)
País: España
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a550502a-5fbf-4bad-91e7-ff8a2970d4f8 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 08/09/2025 14:50:56 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 588524-2025
Número de la edición del DO S: 172/2025
Fecha de publicación: 09/09/2025