

589179-2026 - Licitación

Bélgica – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Désignation d'un bureau pluridisciplinaire pour l'extension d'une maison de repos sur St Ghislain

OJ S 164/2026 26/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: ASBL Maison Marie Immaculée

Correo electrónico: p.overlo@asbl-mmi.be

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Désignation d'un bureau pluridisciplinaire pour l'extension d'une maison de repos sur St Ghislain

Descripción: Désignation d'un bureau pluridisciplinaire pour l'extension d'une maison de repos sur St Ghislain

Identificador del procedimiento: ab044473-5581-4eb7-890e-31208901ef08

Identificador interno: PPP0VK-75/6009/2026-072

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Mons (BE323)

País: Bélgica

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Mons (BE323)

País: Bélgica

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Désignation d'un bureau pluridisciplinaire pour l'extension d'une maison de repos sur St Ghislain

Descripción: Désignation d'un bureau pluridisciplinaire pour l'extension d'une maison de repos sur St Ghislain

Identificador interno: 2026-072_1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71223000 Servicios de arquitectura para trabajos de ampliación de edificios, 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección, 71210000 Servicios de asesoramiento en arquitectura

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: 33 Rue d'Ath

Localidad: Saint-Ghislain

Código postal: 7330

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Mons (BE323)

País: Bélgica

Información complementaria: Foyer Sainte Elisabeth

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Le soumissionnaire doit faire la démonstration de ses compétences et de son expérience professionnelle pour l'ensemble des facettes de la mission. A cet effet, il devra prouver : - Avoir été chargé d'une mission complète d'architecte responsable de la conception et du suivi d'exécution d'au moins 2 projets de construction ou de rénovation d'un objet ou d'une destination analogue à celle de l'objet du marché, d'une valeur d'exécution d'au moins 3.000.000 € htva par projet. - Sont considérées d'un objet et d'une destination analogues des projets de maison de repos, de maison de repos et de soins, de clinique, de polycliniques ou d'hôpitaux de minimum 80 lits. Chaque référence doit obligatoirement : - Avoir été exécutée durant les 10 dernières années. En d'autres termes, pour que la référence soit considérée, la réception provisoire ou définitive doit être postérieure au 01/09/2016 et antérieure à la date ultime de dépôt des offres. - Etre accompagnée d'un certificat de bonne exécution dûment signé par le client. Niveau(x) minimal(aux): Minimum 2 projets similaires de 3.000.000 €HTVA

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Le soumissionnaire doit faire la démonstration de ses compétences et de son expérience professionnelle pour l'ensemble des facettes de la

mission. A cet effet, il devra prouver : - Avoir été chargé d'une mission d'ingénieur responsable de la conception et du suivi d'exécution des techniques spéciales (au minimum HVAC) d'au moins 2 projets de construction ou rénovation d'un objet ou d'une destination analogue à celle de l'objet du marché, d'une valeur d'exécution en techniques spéciales d'au moins 400.000 € htva par projet. - Sont considérées d'un objet et d'une destination analogues des projets de maison de repos, de maison de repos et de soins, de clinique, de polycliniques ou d'hôpitaux de minimum 80 lits. Chaque référence doit obligatoirement : - Avoir été exécutée durant les 10 dernières années. En d'autres termes, pour que la référence soit considérée, la réception provisoire ou définitive doit être postérieure au 01/09/2016 et antérieure à la date ultime de dépôt des offres. - Etre accompagnée d'un certificat de bonne exécution dûment signé par le client. Niveau(x) minimal(aux): Minimum 2 projets similaires de 400.000 € HTVA

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: * Le DUME, par lequel l'opérateur économique déclare qu'il ne se trouve pas dans une des situations d'exclusion visées aux articles 67 à 69 de la loi du 17 juin 2016. L'article 70 de la loi du 17 juin 2016 relative aux marchés publics s'applique. Pour les motifs d'exclusion visés à l'article 67 de la loi, le candidat ou soumissionnaire signale d'initiative s'il a pris les mesures correctrices visées au paragraphe 1er de l'article 70 au début de la procédure.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Honoraires

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Vision, méthodologie et esquisse

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Equipe

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/75/VK/2026>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 09/10/2026 13:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: ASBL Maison Marie Immaculée, 61 Grand Chemin à 7063 Neufvilles

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal de Première Instance de Mons

Información sobre los plazos de revisión: Organisation fournissant les informations sur les recours et les délais : Tribunal de Première Instance de Mons

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: ASBL Maison Marie Immaculée

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal de Première Instance de Mons

Organización que recibe solicitudes de participación: ASBL Maison Marie Immaculée

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: ASBL Maison Marie Immaculée

Número de registro: be420788671

Dirección postal: 61 Grand Chemin

Localidad: Neufvilles

Código postal: 7063

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Soignies (BE32C)

País: Bélgica

Punto de contacto: Pierre OVERLO

Correo electrónico: p.overlo@asbl-mmi.be

Teléfono: +32 473856400

Fax: +32 67283126

Dirección de internet: <http://www.asbl-mmi.be/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal de Première Instance de Mons

Número de registro: 00000000000000

Dirección postal: Rue de Nimy, 35

Localidad: Mons

Código postal: 7000
Subdivisión del país (NUTS): Arr. Mons (BE323)
País: Bélgica
Correo electrónico: TRIBUNAL@MONS.ORG
Teléfono: +32 65356566

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services
Número de registro: BE 0475.480.736
Localidad: Antwerpen / Anvers
Código postal: 2000
Subdivisión del país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)
País: Bélgica
Correo electrónico: info@3p.eu
Teléfono: +32 3 294 30 51

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: FPS Policy and Support
Número de registro: BE 0671.516.647
Localidad: Brussels
Código postal: 1000
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)
País: Bélgica
Correo electrónico: e.proc@publicprocurement.be
Teléfono: +32 2 740 80 00

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 1f8986d7-e134-4a04-bcd0-b67bab824dc6 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 24/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 24/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés
Número de publicación del anuncio: 589179-2026
Número de la edición del DO S: 164/2026
Fecha de publicación: 26/08/2026