

## 58958-2024 - Licitación

**Alemania – Trabajos de construcción de inmuebles – Generalsanierung Mittelschule Marktheidenfeld**  
**OJ S 20/2024 29/01/2024**  
**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**  
**Obras**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Schulverband Mittelschule Marktheidenfeld

Correo electrónico: [petra.vollmer@marktheidenfeld.de](mailto:petra.vollmer@marktheidenfeld.de)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Educación

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Generalsanierung Mittelschule Marktheidenfeld

Descripción: Der Schulverband der Mittelschule Marktheidenfeld plant die Generalsanierung der Mittelschule Marktheidenfeld in 2 BAs. BA 1 umfasst BT B Erweiterungsbau und BT C Sporthalle, BA 2 umfasst BT A Hauptgebäude und Freisportanlagen.

Identificador del procedimiento: c077443f-744a-4c2e-a955-d3be4b608102

Identificador interno: GMM 2023/01

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 45214200 Trabajos de construcción de edificios escolares, 45321000 Trabajos de aislamiento térmico

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Am Maradies 7

Localidad: Marktheidenfeld

Código postal: 97828

Subdivisión del país (NUTS): Main-Spessart (DE26A)

País: Alemania

##### 2.1.4. Información general

Información complementaria: #Besonders geeignet für:selbst#Teilnahmebedingungen siehe Vergabeunterlagen, u.a. Formblatt 211EU, 212 EU, 214.H, 216,124 etc.Der Bieter hat anzugeben inwieweit sein Unternehmen einen Bezug zu Russland hat. Dafür ist die "Eigenerklärung Bezug Russland" (FB 127) auszufüllen und als Teil des Angebotes abzugeben. Diese Erklärung ist auch für Unterauftragnehmer, Lieferanten oder Eignungsverleiher gem. den Bedingungen der Erklärung abzugeben.Angebote können ausschließlich von registrierten Bewerbern über die Vergabeplattform [www.staatsanzeiger-](http://www.staatsanzeiger-)

[eservices.de](https://eservices.de)) in Textform eingereicht werden. Die Kommunikation (Fragen, Auskünfte) erfolgt ausschließlich elektronisch über die Vergabeplattform

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Motivos de exclusión puramente nacionales: Es gelten zusätzlich die gesetzlichen Ausschlussvoraussetzungen nach §§ 123 bis 126 GWB. Der Bieter hat anzugeben, ob Ausschlussgründe nach §§ 123, 124 GWB vorliegen und ob er selbst bzw. ein nach Satzung oder Gesetz für den Bieter Vertretungsberechtigter in den letzten zwei Jahren • gem. § 21 Abs. 1 Satz 1 oder 2 Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetz oder • gem. § 21 Abs. 1 Arbeitnehmerentsendegesetz oder • gem. § 19 Abs. 1 Mindestlohngesetz mit einer Freiheitsstrafe von mehr als drei Monaten oder einer Geldstrafe von mehr als 90 Tagessätzen oder einer Geldbuße von mehr als 2.500 Euro belegt worden ist. Siehe Vergabeunterlagen, u. a. Formblatt 211EU, 212EU, sowie 124 oder EEE-Erklärung.

## 5. Lote

---

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Technische Dämmarbeiten

Descripción: Generalsanierung der Mittelschule Marktheidenfeld, Am Maradies 7, D-97828 Marktheidenfeld, nach Technische Dämmarbeiten nach VOB DIN 18421 in 2 BA ( BA 1: BT B Erweiterungsbau und BT C Sporthalle ; BA 2: BTA Hauptgebäude)Grobmassen:ca. 370 m Dämmung an Rohrleitungen mit Miwo, mit/ohne Schutzmantel bis DN 65ca. 3.040 m Dämmung an Rohrleitungen mit Kautschuk, mit/ohne Schutzmantel bis DN 100ca. 230 m Dämmung an Schmutz- u. Regenwasserleitungen bis DN 150ca. 660 m<sup>2</sup> Dämmung an eckigen Luftkanälen mit Miwo, ohne Schutzmantelca. 610 m Dämmung an runden Luftleitungen mit Miwo, ohne Schutzmantel

Identificador interno: LV 013

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

Clasificación adicional (cpv): 45321000 Trabajos de aislamiento térmico, 45232460 Trabajos sanitarios, 42512300 Unidades de climatización

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: Am Maradies 7

Localidad: Marktheidenfeld

Código postal: 97828

Subdivisión del país (NUTS): Miltenberg (DE269)

País: Alemania

**5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 15/04/2024

Fecha de finalización de la duración: 08/10/2027

**5.1.6. Información general**

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí  
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí  
Información complementaria: #Besonders geeignet für:selbst#

#### 5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### 5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Nombre: Befähigung zur Berufsausübung einschl. Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister

Descripción del criterio de selección: Befähigung zur Berufsausübung einschließlich Auflagen hinsichtlich der Eintragung in einem Berufs- oder Handelsregister

Auflistung und kurze Beschreibung der Bedingungen: Die Eignung ist durch Eintragung in die Liste des Vereins für Präqualifikation von Bauunternehmen e. V. (Präqualifikationsverzeichnis)

oder Eigenerklärungen gem. Formblatt 124 „Eigenerklärungen zur Eignung“ nachzuweisen.

Gelangt das Angebot eines nicht präqualifizierten Bieters in die engere Wahl, sind die im Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ sowie in Formblatt 216 unter Pkt.3.2 angegebenen Bescheinigungen innerhalb von 6 Kalendertagen nach Aufforderung vorzulegen. Beruft sich

der Bieter zur Erfüllung des Auftrages auf die Fähigkeiten anderer Unternehmen, ist die jeweilige Nummer im Präqualifikationsverzeichnis oder es sind die Erklärungen und Bescheinigungen gemäß dem Formblatt „Eigenerklärung zur Eignung“ auch für diese anderen

Unternehmen auf Verlangen vorzulegen. Das Formblatt 124 „Eigenerklärung zur Eignung“ liegt den Vergabeunterlagen bei und ist [erhältlich bei: „http://www.stmb.bayern.de/buw/bauthemen/vergabeundvertragswesen/bauauftraege/index.php“](http://www.stmb.bayern.de/buw/bauthemen/vergabeundvertragswesen/bauauftraege/index.php) oder direkter Link zur Eigenerklärung--

siehe Link [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z\\_param=286315](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFormsBekEigenUrl?z_param=286315)

z\_param=286315

Use of this criterion: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Nombre: wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

Descripción del criterio de selección: Eignungskriterien gemäß Vergabeunterlagen

Use of this criterion: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Nombre: Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

Descripción del criterio de selección: Eignungskriterien gemäß Vergabeunterlagen

Use of this criterion: Usado

#### **Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:**

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Der Preis ist einziges Zuschlagskriterium.

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán  
Dirección de los pliegos de contratación: [https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekVuUrl?z\\_param=286315](https://www.staatsanzeiger-eservices.de/aJs/EFFormsBekVuUrl?z_param=286315)

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: siehe Vergabeunterlagen Formblatt 211EU, 212 EU und 214.Hff

Plazo de recepción de ofertas: 26/02/2024 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

##### Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Unterlagen die mit Abgabe des Angebotes gefordert waren werden nachgefordert, siehe dazu Vergabeunterlagen Formblatt 211EU

##### Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 26/02/2024 11:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: elektronische Angebotseröffnung auf Vergabeplattform / nur Vertreter des AG

Información complementaria: elektronische Angebotseröffnung auf Vergabeplattform / nur Vertreter des AG

##### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: no

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

##### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken

Información sobre los plazos de revisión: Der Nachprüfungsantrag ist nach § 160 Abs. 3 GWB unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen gerügt hat; Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens

bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe. Der Nachprüfungsantrag ist ebenfalls unzulässig, wenn mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Genaue Angaben zu den Fristen für die Einlegung von Rechtsbehelfen siehe §160 Abs. 3 GWB

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:  
Schulverband Mittelschule Marktheidenfel

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:  
Schulverband Mittelschule Marktheidenfel

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: VOB-Stelle Regierung von Unterfranken

Organización que recibe solicitudes de participación: Schulverband Mittelschule Marktheidenfel

Organización que tramita ofertas: Schulverband Mittelschule Marktheidenfel

TED eSender: Beschaffungsamt des BMI

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Beschaffungsamt des BMI

Número de registro: 994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: [esender\\_hub@bescha.bund.de](mailto:esender_hub@bescha.bund.de)

Teléfono: +49228996100

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Schulverband Mittelschule Marktheidenfel

Número de registro: USt.-IDNr. (UID) : DE132115350

Departamento: Schulverband Mittelschule MarktheidenfeldFr. Vollmer

Dirección postal: Luitpoldstr. 17

Localidad: Marktheidenfeld

Código postal: 97828

Subdivisión del país (NUTS): Main-Spessart (DE26A)

País: Alemania

Punto de contacto: Fr. Vollmer

Correo electrónico: [petra.vollmer@marktheidenfeld.de](mailto:petra.vollmer@marktheidenfeld.de)

Teléfono: +49 9391500427

Fax: +49 93915004-51

Dirección de internet: <https://www.stadt-marktheidenfeld.de/>

Perfil de comprador: <https://staatsanzeiger-eservices.de>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación  
Organización que tramita ofertas

### 8.1. **ORG-0002**

Denominación oficial: Vergabekammer Nordbayern, Regierung von Mittelfranken  
Número de registro: t:0981531277  
Departamento: Zuständige Stelle für Rechtsbehelf-/ Nachprüfungsverfahren  
Dirección postal: Promenade 27  
Localidad: Ansbach  
Código postal: 91511  
Subdivisión del país (NUTS): Ansbach, Kreisfreie Stadt (DE251)  
País: Alemania  
Punto de contacto: Vergabekammer Nordbayern Ansbach  
Correo electrónico: [vergabekammer.nordbayern@regmfr.bayern.de](mailto:vergabekammer.nordbayern@regmfr.bayern.de)  
Teléfono: +49 981531277  
Fax: +49 981531837  
Dirección de internet: <https://www.regierung.mittelfranken.bayern.de/>

#### **Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización de mediación

### 8.1. **ORG-0003**

Denominación oficial: VOB-Stelle Regierung von Unterfranken  
Número de registro: T:09313801427  
Departamento: Stelle die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt  
Dirección postal: Peterplatz 9  
Localidad: Würzburg  
Código postal: 97070  
Subdivisión del país (NUTS): Würzburg, Kreisfreie Stadt (DE263)  
País: Alemania  
Punto de contacto: Stelle die Auskünfte über die Einlegung von Rechtsbehelfen erteilt  
Correo electrónico: [vob-stelle@reg-ufr.bayern.de](mailto:vob-stelle@reg-ufr.bayern.de)  
Teléfono: +49 9313801427  
Fax: +49 931380-2462  
Dirección de internet: <https://www.regierung.unterfranken.bayern.de>

#### **Funciones de esta organización:**

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## **Información del anuncio**

---

Identificador/versión del anuncio: ce504053-b649-4c29-9ce2-ef6e2584d111 - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 25/01/2024 18:31:10 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán  
Número de publicación del anuncio: 58958-2024  
Número de la edición del DO S: 20/2024  
Fecha de publicación: 29/01/2024