

**España – Servicios de arquitectura para edificios – Redacción de proyecto básico y de ejecución de 59 VPP, que incluye subproyectos de instalaciones eléctricas, contraincendios, térmicas e instalaciones de fontanería, saneamiento y telecomunicaciones, así como la dirección de obra del proyecto y direcciones de obra de los subproyectos citados y la coordinación de seguridad y salud a ejecutar en el TM de Granadilla de Abona.**

**OJ S 191/2024 01/10/2024**

**Anuncio de información previa o anuncio periódico indicativo usado para reducir los plazos de recepción de las ofertas**

**Servicios**

## 1. Comprador

---

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Instituto Canario de la Vivienda

Correo electrónico: [mpaipae@gobiernodecanarias.org](mailto:mpaipae@gobiernodecanarias.org)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

---

### 2.1. Procedimiento

Título: Redacción de proyecto básico y de ejecución de 59 VPP, que incluye subproyectos de instalaciones eléctricas, contraincendios, térmicas e instalaciones de fontanería, saneamiento y telecomunicaciones, así como la dirección de obra del proyecto y direcciones de obra de los subproyectos citados y la coordinación de seguridad y salud a ejecutar en el TM de Granadilla de Abona.

Descripción: Redacción de proyecto básico y de ejecución de 59 viviendas protegidas de promoción pública, que incluye subproyectos de instalaciones eléctricas, contraincendios, térmicas e instalaciones de fontanería, saneamiento y telecomunicaciones, así como la dirección de obra del proyecto y direcciones de obra de los subproyectos de instalaciones eléctricas, contraincendios, térmicas e instalaciones de fontanería, saneamiento y telecomunicaciones y la coordinación de seguridad y salud a ejecutar en el término municipal de Granadilla de Abona en la provincia de Santa Cruz de Tenerife.

Identificador interno: SERV-PAU-04/2024

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

Clasificación adicional (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación, 71242000 Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos, 71245000

Proyectos presentados para aprobación, planos de ejecución y especificaciones, 71317200

Servicios de salud y seguridad, 71520000 Servicios de supervisión de obras, 71540000

Servicios de gestión de obras, 71541000 Servicios de gestión de proyectos de construcción

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 485 194,44 EUR

### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Parcela Cuevas Cho Portada-Granadilla de Abona

Descripción: De conformidad con la cláusula 1.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Identificador interno: 1

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

Clasificación adicional (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación, 71242000 Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos, 71245000

Proyectos presentados para aprobación, planos de ejecución y especificaciones, 71317200

Servicios de salud y seguridad, 71520000 Servicios de supervisión de obras, 71540000

Servicios de gestión de obras, 71541000 Servicios de gestión de proyectos de construcción

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 369 872,75 EUR

#### 5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Seguro de indemnización

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Otros

Uso de este criterio: Usado

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2024-10-16+02:00

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Instituto Canario de la Vivienda

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:  
Instituto Canario de la Vivienda

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Instituto Canario de la Vivienda

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Parcela Poncela-Granadilla de Abona

Descripción: De conformidad con la cláusula 1.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Identificador interno: 2

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

Clasificación adicional (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación, 71242000 Elaboración de proyectos y diseños, presupuestos, 71245000

Proyectos presentados para aprobación, planos de ejecución y especificaciones, 71317200

Servicios de salud y seguridad, 71520000 Servicios de supervisión de obras, 71540000

Servicios de gestión de obras, 71541000 Servicios de gestión de proyectos de construcción

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 115 321,69 EUR

#### 5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### 5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Seguro de indemnización

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional  
Descripción: Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar  
Uso de este criterio: Usado

Criterio:  
Tipo: Capacidad técnica y profesional  
Descripción: Otros  
Uso de este criterio: Usado

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:  
Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español  
Condiciones del contrato:  
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Facturación electrónica: Obligatoria  
Se utilizarán pedidos electrónicos: no  
Se utilizará el pago electrónico: sí  
Información sobre los plazos de revisión: hasta 2024-10-16+02:00

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco  
Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Instituto Canario de la Vivienda  
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Instituto Canario de la Vivienda  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Instituto Canario de la Vivienda

### **8. Organizaciones**

---

#### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Instituto Canario de la Vivienda  
Número de registro: 21051020148862  
Número de registro: Q3800444F  
Localidad: Las Palmas de Gran Canaria.  
Código postal: 35071  
País: España  
Punto de contacto: Instituto Canario de la Vivienda  
Correo electrónico: [mpaipae@gobiernodecanarias.org](mailto:mpaipae@gobiernodecanarias.org)  
Teléfono: +34 928115827  
Dirección de internet: <https://www.gobiernodecanarias.org/vivienda/>  
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=AHCFbNpXZM8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>  
Otros puntos de contacto:  
Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias  
Localidad: Santa Cruz de Tenerife

Código postal: 38071

País: España

Dirección de internet: <http://www.gobiernodecanarias.org/hacienda/tacp/>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Instituto Canario de la Vivienda

Localidad: Santa Cruz de Tenerife

Código postal: 38071

País: España

Correo electrónico: [mherarmp@gobiernodecanarias.org](mailto:mherarmp@gobiernodecanarias.org)

Teléfono: 922922695

Dirección de internet: <https://contrataciondelestado.es/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## 11. Información del anuncio

---

### 11.1. Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 85598e2e-4ab8-418e-b5c0-dbf8661f7410 - 01

Tipo de formulario: Planificación

Tipo de anuncio:

Anuncio de información previa o anuncio periódico indicativo usado para reducir los plazos de recepción de las ofertas

Subtipo de anuncio: 7

Fecha de envío del anuncio: 30/09/2024 14:15:14 (UTC+2)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

### 11.2. Información de publicación

Número de publicación del anuncio: 589819-2024

Número de la edición del DO S: 191/2024

Fecha de publicación: 01/10/2024