

589999-2026 - Licitación

España – Servicios de mantenimiento de jardines y parques – Mantenimiento de jardinería para el edificio sede del Centro de Estudios Jurídicos, O.A.

OJ S 164/2026 26/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Dirección del Centro de Estudios Jurídicos O.A.

Correo electrónico: contratacion@cej-mjusticia.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Mantenimiento de jardinería para el edificio sede del Centro de Estudios Jurídicos, O.A.

Descripción: El objeto del presente expediente es la contratación del servicio de mantenimiento y conservación de los jardines del CEJ, que cuentan con una extensión de 15.368 m2. El jardín del acceso principal consta de césped, un seto que bordea la linde y diversas especies de arbustos y subarbustos, arizónicas y otros tipos de árboles que, junto con la pradera de la parte trasera, constituyen una superficie de jardín que requiere unos cuidados y atenciones específicos que permitan su mantenimiento y conservación adecuados (podas, resebrados, tratamientos fitosanitarios), además de abonados y riego con las frecuencias más conveniente. Por todo ello, resulta ineludible la contratación de un servicio de conservación de jardines que se lleve a efecto por profesionales cualificados.

Identificador del procedimiento: d7f207f3-f075-4fa3-a08e-ae31d2ab71af

Anuncio anterior: 34dfd992-dd60-4999-95ed-a98a500c67b2-01

Identificador interno: 2026/CT011SG

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 178 570,15 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Falta profesional grave: Todos aquellos casos tipificados en la ley donde la empresa esté en prohibición de contratar

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Mantenimiento de jardinería para el edificio sede del Centro de Estudios Jurídicos, O.A.

Descripción: El objeto del presente expediente es la contratación del servicio de mantenimiento y conservación de los jardines del CEJ, que cuentan con una extensión de 15.368 m². El jardín del acceso principal consta de césped, un seto que bordea la linde y diversas especies de arbustos y subarbustos, arizónicas y otros tipos de árboles que, junto con la pradera de la parte trasera, constituyen una superficie de jardín que requiere unos cuidados y atenciones específicos que permitan su mantenimiento y conservación adecuados (podas, sembrados, tratamientos fitosanitarios), además de abonados y riego con las frecuencias más conveniente. Por todo ello, resulta ineludible la contratación de un servicio de conservación de jardines que se lleve a efecto por profesionales cualificados.

Identificador interno: 2026/CT011SG

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 77310000 Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Duración: 12 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 4

Más información sobre renovaciones: 4 prórrogas anuales por un plazo máximo de 12 meses cada una

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos
Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Construcción de senderos .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejora en la experiencia.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Poda de árboles.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 63

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Reducción del plazo de reparación de averías.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Rehabilitación de césped.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5CecmKdWHMkZDGvgaZEVxQ%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5CecmKdWHMkZDGvgaZEVxQ%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 03/10/2026 18:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 5 Años

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 15/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Centro de Estudios Jurídicos

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Las comunicaciones y documentación entregada sea en formato electrónico..

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección del Centro de Estudios Jurídicos O.A. - Centro de Estudios Jurídicos

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-12-14+01:00

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Dirección del Centro de Estudios Jurídicos O.A.

Número de registro: 10000130032461

Número de registro: Q2813002I

Localidad: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Dirección del Centro de Estudios Jurídicos O.A.

Correo electrónico: contratacion@cej-mjusticia.es

Teléfono: 914551690

Fax: 915431870

Dirección de internet: <http://www.cej-mjusticia.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=UuZcSd3gor8%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Centro de Estudios Jurídicos

Localidad: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 40c1bb41-d8db-4a6d-ba9d-f23b91da22e3 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 25/08/2026 14:33:57 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 589999-2026

Número de la edición del DO S: 164/2026

Fecha de publicación: 26/08/2026