

590432-2026 - Licitación

Islandia – Trabajos de construcción – Nursing home in Vetrarmyri in Gardabaer

OJ S 165/2026 27/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras - Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Garðabær

Correo electrónico: utbod@vso.is

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Nursing home in Vetrarmyri in Gardabaer

Descripción: The Municipality of Garðabær invites applications from interested parties to participate in a restricted procedure for the design, construction and leasing of premises for a nursing home and service centre for the elderly in Vetrarmyri, Garðabær. The contracting authority is seeking parties to design and construct the premises and lease them to the Ministry of Social Affairs and Housing and the Municipality of Garðabær. The proposed building is expected to be approximately 8,000 m² and to accommodate around 100 nursing care places.

Identificador del procedimiento: 248f91b8-a63d-488f-9df0-65243493071e

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)

País: Islandia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Nursing home in Vetrarmyri, Gardabaer

Descripción: The Municipality of Garðabær invites applications from interested parties to participate in a restricted procedure for the design, construction and leasing of premises for a nursing home and service centre for the elderly in Vetrarmýri, Garðabær. The contracting authority is seeking parties to design and construct the premises and lease them to the Ministry of Social Affairs and Housing and the Municipality of Garðabær. The proposed building is expected to be approximately 8,000 m² and to accommodate around 100 nursing care places.

Identificador interno: 25293

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Naturaleza complementaria del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 70200000 Servicios de alquiler o arrendamiento financiero relativos a bienes raíces propios

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Garðabær

Subdivisión del país (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)

País: Islandia

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://vso.ajoursystem.net>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://vso.ajoursystem.net/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: islandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 28/09/2026 14:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 16 Semanas

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Procurement Complaints Committee

Información sobre los plazos de revisión: See procurement documents

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: VSÓ Ráðgjöf

Número de registro: 681272-0979

Localidad: Reykjavík

Código postal: 105

Subdivisión del país (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)

País: Islandia

Punto de contacto: Helena Margret Askelsdottir

Correo electrónico: helena@vso.is

Dirección de internet: www.vso.is

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Garðabær

Número de registro: 570169-6109

Dirección postal: Garðatorg 7

Localidad: Garðabær

Código postal: 210

Subdivisión del país (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)

País: Islandia

Punto de contacto: Helena Margret Askelsdottir

Correo electrónico: utbod@vso.is

Teléfono: +354 585 9000

Dirección de internet: <https://www.gardabaer.is/>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://vso.ajoursystem.net/>

Perfil de comprador: <https://vso.ajoursystem.net/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Procurement Complaints Committee

Número de registro: 540269-6459

Departamento: Yfirs kattane fnd

Dirección postal: Borgartún 21

Localidad: Reykjavík

Código postal: 105

Subdivisión del país (NUTS): Höfuðborgarsvæði (IS001)

País: Islandia

Punto de contacto: Kæruneftnd útboðsmála
Correo electrónico: knu@yfirskattanefnd.is
Teléfono: +354-575-8700
Dirección de internet: <https://yskn.is/>
Terminal de intercambio de información (URL): <https://yskn.is/>
Funciones de esta organización:
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union
Número de registro: PUBL
Localidad: Luxembourg
Código postal: 2417
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Correo electrónico: ted@publications.europa.eu
Teléfono: +352 29291
Dirección de internet: <https://op.europa.eu>
Funciones de esta organización:
TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 747db3a6-a788-4fc3-80b9-3e2f2df67db5 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 24/08/2026 20:03:52 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés
Número de publicación del anuncio: 590432-2026
Número de la edición del DO S: 165/2026
Fecha de publicación: 27/08/2026