

590555-2026 - Licitación

Francia – Trabajos de construcción – CONSTRUCTION RESIDENCE ETUDIANTE BERLIOZ
relance lots 8_9_13_14
OJ S 165/2026 27/08/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: CROUS de NANTES PAYS DE LA LOIRE
Correo electrónico: immobilier@crous-nantes.fr
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional
Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: CONSTRUCTION RESIDENCE ETUDIANTE BERLIOZ relance lots 8_9_13_14
Descripción: Construction d'une résidence étudiante de 200 logements sur le site de Berlioz à NANTES. Relance des lots : - LOT 8 menuiserie intérieures - LOT 9 plâtrerie et cloisons sèches - LOT 13 ascenseurs - LOT 14 CVC/plomberie sanitaire
Identificador del procedimiento: 2b8fbab0-028e-41c9-b0b7-544cc9c4bd2a
Identificador interno: 26PAT13
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Nantes
Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)
País: Francia

2.1.4. Información general

Se volverá a lanzar este procedimiento.
Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:
Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 4
Condiciones del contrato:
Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 3

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: LOT 8 MENUISERIE INTERIEURE

Descripción: Voir CCTP lot 8 marché 26PAT08 modifié comme suit : o Suppression du §2.5.2 : Suppression des châssis latéraux vitrés des portes de recoupement des circulations.

Identificador interno: 26PAT13 LOT 8 MENUISERIE INTERIEURE relance

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 44220000 Trabajos de ebanistería para la construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: NANTES

Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 18 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información complementaria: relance lot 8 marché 26PAT08 pour motif d'intérêt général

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://marches-publics.gouv.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Información sobre los plazos de revisión: délais de stand still 11 jours après la notification du rejet de l'offre

5.1. Lote: LOT-0002

Título: LOT 9 PLATRERIE ET CLOISONS SECHES

Descripción: Voir CCTP modifié marché 26PAT08 comme suit : o Modification des paragraphes §2.4.3 et §2.4.4 : Les cloisons entre la salle de bain et le studio seront d'épaisseur 72mm et non plus 98mm.

Identificador interno: 26PAT13 LOT 9 relance

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45410000 Trabajos de enlucido

Clasificación adicional (cpv): 44112300 Tabiques

Opciones:

Descripción de las opciones: le lot 9 du marché 26PAT08 est relancé et motivé pour le motif d'intérêt général

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: NANTES

Código postal: 44000

Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 18 Meses

5.1.6. Información general**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://marches-publics.gouv.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Información sobre los plazos de revisión: délais de stand still 11 jours après la notification du rejet de l'offre

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

5.1. Lote: LOT-0003

Título: LOT 13 ASCENSEURS

Descripción: Voir CCTP modifié marché 26PAT08 comme suit : o Modification du §9.2 « Plateforme élévatrice PMR » : Passage à une motorisation par ciseaux.

Identificador interno: 26PAT13 LOT 13 relance

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Opciones:

Descripción de las opciones: le lot 9 du marché 26PAT08 est relancé et motivé pour le motif d'intérêt général

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: NANTES

Código postal: 44000

Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 18 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://marches-publics.gouv.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Información sobre los plazos de revisión: délais de stand still 11 jours après la notification du rejet de l'offre

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

5.1. Lote: LOT-0004

Título: LOT 14 CVC et PLOMBERIE SANITAIRE

Descripción: voir CCTP

Identificador interno: 26PAT13 relance lot 14

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: NANTES

Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 18 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 21/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches-publics.gouv.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://marches-publics.gouv.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No se sabe aún

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: la visite du site est obligatoire pour candidater

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Información sobre los plazos de revisión: de stand still 11 jours après la notification du rejet de l'offre

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: CROUS de NANTES PAYS DE LA LOIRE

Número de registro: 18440132100015

Dirección postal: 2 boulevard Guy Mollet

Localidad: Nantes cedex 03

Código postal: 44322

Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: Francia

Punto de contacto: Direction de l'immobilier

Correo electrónico: immobilier@crous-nantes.fr

Teléfono: 0622161632

Dirección de internet: <https://crous-nantes.fr>

Perfil de comprador: <https://marches-publics.gouv.fr>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIF DE NANTES

Número de registro: 17440005100010

Dirección postal: 6 allée de l'Île Gloriette

Localidad: NANTES

Código postal: 44041

Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-nantes@juradm.fr

Teléfono: 0240994600

Dirección de internet: <https://telerecours.fr>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: a2dd4262-c628-4d79-879a-b3fab2c67f9f - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 25/08/2026 15:19:49 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 590555-2026

Número de la edición del DO S: 165/2026

Fecha de publicación: 27/08/2026