

## 591262-2025 - Licitación

**España – Servicios sanitarios y de limpieza – Contratación administrativa de servicios operativos complementarios de apoyo a los servicios deportivos en instalaciones y espacios de uso deportivo del municipio de Santa Cruz de Tenerife**

**OJ S 173/2025 10/09/2025**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife

Correo electrónico: [contratacion@santacruzdetenerife.es](mailto:contratacion@santacruzdetenerife.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Contratación administrativa de servicios operativos complementarios de apoyo a los servicios deportivos en instalaciones y espacios de uso deportivo del municipio de Santa Cruz de Tenerife

Descripción: Servicios operativos complementarios de apoyo a los servicios deportivos en instalaciones y espacios de uso deportivo del municipio de Santa Cruz de Tenerife

Identificador del procedimiento: 2b9dd698-f3fe-4b99-8e94-4ed4fb05f1f4

Identificador interno: SCT2025000175

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 71326000 Servicios auxiliares de edificios, 90910000 Servicios de limpieza, 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 92620000 Servicios relacionados con los deportes, 98341120 Servicios de portería

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 508 699,20 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.5. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones de presentación:**

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

**Condiciones del contrato:**

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia

**5. Lote**

---

**5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Pabellones e instalaciones cerradas

Descripción: Pabellones e instalaciones cerradas

Identificador interno: 1

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 71326000 Servicios auxiliares de edificios, 90910000 Servicios de limpieza, 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 92620000 Servicios relacionados con los deportes, 98341120 Servicios de portería

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 2 Años

**5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 2

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 1 760 820,05 EUR

**5.1.6. Información general****Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

**5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

Objetivo innovador: Las obras, los suministros o los servicios contratados implican la innovación de procesos.

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

**5.1.10. Criterios de adjudicación****Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Aumento de horas de servicio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Precio/hora servicios principales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Prestaciones complementarias.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Documento A. Plan de trabajo a desarrollar durante la vigencia del contrato.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Documento B. Plan de sensibilización y comunicación a las personas usuarias.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=JgO4TgwcjWVSYrkJkLIFdw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=JgO4TgwcjWVSYrkJkLIFdw%3D%3D)

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=JgO4TgwcjWVSYrkJkLIFdw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=JgO4TgwcjWVSYrkJkLIFdw%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2025 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 3 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 10/10/2025 09:36:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Pabellón municipal de Deportes Quico Cabrera

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Cláusula 25.1.1 del PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife - Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-10-02+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife - Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife

**5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Instalaciones al aire libre y/o en espacios educativos

Descripción: Instalaciones al aire libre y/o en espacios educativos

Identificador interno: 2

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90900000 Servicios sanitarios y de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 71326000 Servicios auxiliares de edificios, 90910000 Servicios de limpieza, 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 92620000 Servicios relacionados con los deportes, 98341120 Servicios de portería

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 2 Años

**5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 2

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 1 747 879,15 EUR

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

**5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

Objetivo innovador: Las obras, los suministros o los servicios contratados implican la innovación de procesos.

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Aumento de horas de servicio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Precio/hora servicios principales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Prestaciones complementarias.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Documento A. Plan de trabajo a desarrollar durante la vigencia del contrato.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25,00

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Documento B. Plan de sensibilización y comunicación a las personas usuarias.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

#### 5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=JgO4TgwcjWVSYrkJkLIFdw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=JgO4TgwcjWVSYrkJkLIFdw%3D%3D)

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=JgO4TgwcjWVSYrkJkLIFdw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=JgO4TgwcjWVSYrkJkLIFdw%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2025 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 3 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 10/10/2025 09:36:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Pabellón municipal de Deportes Quico Cabrera

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Cláusula 25.1.1 del PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### 5.1.15. Técnicas

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife - Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-10-02+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife - Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife

Número de registro: 11021080145868

Número de registro: P3803800F

Localidad: Santa Cruz de Tenerife

Código postal: 38004

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife

Correo electrónico: [contratacion@santacruzdetenerife.es](mailto:contratacion@santacruzdetenerife.es)

Teléfono: +34 922606010

Dirección de internet: <http://www.santacruzdetenerife.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=V3YuoRjWuJgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife

Localidad: Santa Cruz de Tenerife

Código postal: 38004

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Ayuntamiento de Santa Cruz de Tenerife

Localidad: Santa Cruz de Tenerife

Código postal: 38004

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 91f50d7e-cea1-4d50-931b-26b5290f9d38 - 02

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 09/09/2025 11:45:53 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 591262-2025

Número de la edición del DO S: 173/2025

Fecha de publicación: 10/09/2025