

591337-2026 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura, ingeniería y agrimensura – Marché de Maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des études et travaux pour la DECONSTRUCTION, REHABILITATION && EXTENSIONS NEUVES DU BATIMENT "LAÏPE" A TROIS BASSINS. Phase 1 CANDIDATURE : sélection de 5 candidats. La phase 2 de la procédure "OFFRE" est renseignée au règlement de la consultation

OJ S 165/2026 27/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: SEDRE

Correo electrónico: marches@sedre.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: **Marché de Maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des études et travaux pour la DECONSTRUCTION, REHABILITATION && EXTENSIONS NEUVES DU BATIMENT "LAÏPE" A TROIS BASSINS. Phase 1 CANDIDATURE : sélection de 5 candidats. La phase 2 de la procédure "OFFRE" est renseignée au règlement de la consultation**

Descripción: La procédure avec négociation se déroulera en 2 phases : une phase CANDIDATURE au terme de laquelle seront sélectionnés les candidats admis à soumissionner et une phase OFFRE au cours de laquelle le maître d'ouvrage négociera avec les candidats admis à présenter une offre. Le mandataire du groupement est obligatoirement l'architecte. La consultation s'adresse à des équipes de maîtrise d'oeuvre pluridisciplinaires dans les domaines: Architecture avec compétences complémentaires ou accompagnement attendus dans les domaines : conception des bâtiments en milieu tropical, acoustique, aménagements paysagers, Economie de la construction, entretien maintenance/coût global, démolition avec/sans amiante y/c maîtrise du traitement des déchets, réutilisation, recyclage selon PEMD, Ingénieries : VRD, structure, fluides, basse tension et coordination SSI, qualité environnementale du bâti selon recommandations de performances énergétiques des bâtiments à la Réunion, thermique, Ordonnancement, pilotage et coordination des travaux. Critères de sélection de l'équipe de maîtrise d'oeuvre : qualité des références déclarées de l'équipe, capacités techniques et professionnelles déclarées, capacité financière avec la consistance de la mission

Identificador del procedimiento: 9d546290-84f1-41f1-94da-687fca4f9aba

Identificador interno: 26-2/2645/Moe

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Natureza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71250000 Servicios de arquitectura, ingeniería y agrimensura

Clasificación adicional (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación, 71241000 Estudio de viabilidad, servicios de asesoramiento, análisis, 71300000 Servicios de ingeniería

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

2.1.4. Información general

Información complementaria: Conformément aux dispositions de l'article R2123-5 du Ccp, l'Acheteur se réserve le droit, en fonction des réponses des candidats : Soit d'attribuer directement le marché ; Soit, au vu des propositions remises par les candidats, d'engager des négociations avec les candidats sélectionnés. Chaque transmission par voie électronique fera l'objet d'un accusé de réception. Le pli sera considéré "hors délai" si le téléchargement se termine après la date et l'heure limite prévue. Si un nouveau pli est envoyé par voie électronique par le même candidat, celui-ci annule et remplace le pli précédent. Le pli peut être doublé d'une copie de sauvegarde transmise dans les délais impartis, sur support papier. La transmission des plis sur un support physique électronique n'est pas autorisée. Les formats de fichiers acceptés sont rappelés lors du dépôt du pli sur le profil d'acheteur et le règlement de la consultation. La signature électronique des documents n'est pas exigée pour cette consultation. Les candidatures seront analysées sur la base des critères énoncés dans le règlement de la consultation. Publication antérieure au Jode n°56776-2026

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Marché de Maîtrise d'oeuvre pour la réalisation des études et travaux pour la DECONSTRUCTION, REHABILITATION & EXTENSIONS NEUVES DU BATIMENT "LAÏPE" A TROIS BASSINS. Phase 1 CANDIDATURE : sélection de 5 candidats. La phase 2 de la procédure "OFFRE" est renseignée au règlement de la consultation

Descripción: La procédure avec négociation se déroulera en 2 phases : une phase CANDIDATURE au terme de laquelle seront sélectionnés les candidats admis à soumissionner et une phase OFFRE au cours de laquelle le maître d'ouvrage négociera avec les candidats admis à présenter une offre. Le mandataire du groupement est obligatoirement l'architecte. La consultation s'adresse à des équipes de maîtrise d'oeuvre pluridisciplinaires dans les domaines: Architecture avec compétences complémentaires ou accompagnement attendus dans les domaines : conception des bâtiments en milieu tropical, acoustique, aménagements paysagers, Economie de la construction, entretien maintenance/coût global, démolition avec/sans amiante y/c maîtrise du traitement des déchets, réutilisation, recyclage selon PEMD, Ingénieries : VRD, structure, fluides, basse tension et coordination SSI, qualité environnementale du bâti selon recommandations de performances énergétiques des bâtiments à la Réunion, thermique, Ordonnancement, pilotage et coordination des travaux. Critères de sélection de l'équipe de maîtrise d'oeuvre : qualité des références déclarées de

l'équipe, capacités techniques et professionnelles déclarées, capacité financière avec la consistance de la mission

Identificador interno: S-PF-1862139

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71250000 Servicios de arquitectura, ingeniería y agrimensura

Clasificación adicional (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación, 71241000 Estudio de viabilidad, servicios de asesoramiento, análisis, 71300000 Servicios de ingeniería

Opciones:

Descripción de las opciones: Conformément aux articles R2113-4 à R2113-6 du Ccp, le marché comporte des tranches optionnelles détaillées au règlement de la consultation.

L'Acheteur se réserve la possibilité de recourir à des prestations similaires susceptibles d'être passées en application de l'article R2122-7 du Ccp

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: rue du Père J. Hoareau

Localidad: Trois Bassins

Código postal: 97426

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 19/12/2026

Duración: 54 Meses

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=dematEnt.login&type=DCE&IDM=1862139>

Canal de comunicación ad hoc:

Nombre: AW Solutions

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 19/10/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-publics.info/mpiaaws/index.cfm?fuseaction=demat.termes&IDM=1862139>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 28/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Les prestations sont réglées à prix forfaitaires. Les prix sont révisables. Le marché prévoit le versement d'une avance, avec obligation de constitution d'une garantie à première demande ou une caution personnelle et solidaire. Modalités de règlement : Le paiement des prestations se fera selon les conditions applicables à l'acheteur à savoir 30 jours à compter de la réception des factures par ce dernier. Aucune retenue de garantie n'est prévue. L'exécution des prestations débute à compter de la notification du contrat. La durée du marché est une durée prévisionnelle. Forme juridique du groupement : En cas de groupement d'opérateurs économiques, la forme souhaitée par le pouvoir adjudicateur sera un groupement solidaire. Modalités de financement : budget communal avec une participations éventuelles de financeurs (Etat, Département, Fonds Européens)

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Saint-Denis

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de Saint-Denis

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Avenue-Web Systèmes

Número de registro: 3A6CAB30-974D-57AC-9536670464DA7C10

Localidad: Seyssinet-Pariset

Código postal: 38170

Subdivisión del país (NUTS): Isère (FRK24)

País: Francia

Correo electrónico: publications-joue@aws-france.com

Teléfono: +33480041260

Funciones de esta organización:

TED eSender

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: SEDRE

Número de registro: 59270

Dirección postal: 53, rue de Paris

Localidad: Saint-Denis Cedex

Código postal: 97464

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

Punto de contacto: PAYET FONTAINE Yannick

Correo electrónico: marches@sedre.fr

Teléfono: 0262947600

Dirección de internet: <http://www.sedre.fr>

Perfil de comprador: <http://agysoft.marches-publics.info/>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal administratif de Saint-Denis

Número de registro: 3A6CAB59-0467-2394-8CF53EF7B1E748AD

Dirección postal: 27, rue Félix Guyon

Localidad: Saint-Denis de la Réunion

Código postal: 97488

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-saint-denis@juradm.fr

Teléfono: 0262924360

Fax: 0262924362

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Tribunal administratif de Saint-Denis

Número de registro: 3A6CAB6C-0F2A-6360-7B3C100A8426A7A6

Dirección postal: 27, rue Félix Guyon

Localidad: Saint-Denis de la Réunion

Código postal: 97488

Subdivisión del país (NUTS): La Réunion (FRY40)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-saint-denis@juradm.fr

Teléfono: 0262924360

Fax: 0262924362

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2f7a66b6-f27d-4dfa-925c-b140e4e6a6c8 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 25/08/2026 15:10:08 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 591337-2026

Número de la edición del DO S: 165/2026

Fecha de publicación: 27/08/2026