

591556-2025 - Licitación

España – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Servco. De Planific. Y Ecop Para Coord., Revisi. Proyectos Y Ctral. Obras Espacios Dedicados. A Acts. Comercles. En Los Aptos. De Aena S.M.E, S.A.

OJ S 173/2025 10/09/2025

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Aena. Dirección de Contratación

Correo electrónico: PLACSP.Aena.DirecciondeContratacion@aena.es

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad estatal

Actividad de la entidad adjudicadora: Actividades aeroportuarias

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servco. De Planific. Y Ecop Para Coord., Revisi. Proyectos Y Ctral. Obras Espacios Dedicados. A Acts. Comercles. En Los Aptos. De Aena S.M.E, S.A.

Descripción: Servco. De Planific. Y Ecop Para Coord., Revisi. Proyectos Y Ctral. Obras Espacios Dedicados. A Acts. Comercles. En Los Aptos. De Aena S.M.E, S.A.

Identificador del procedimiento: 6221fdf7-e142-4751-b788-25668386c5df

Identificador interno: DIN-315/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 975 462,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

El licitador debe presentar ofertas para todos los lotes

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Serv. De Planific. Y Ecop Para Coord., Revisi. Proyectos Y Ctral. Obras Espacios Dedicados. A Acts. Comercles. En Los Aptos. Lote I. Pmo Ecop

Descripción: Serv. De Planific. Y Ecop Para Coord., Revisi. Proyectos Y Ctral. Obras Espacios Dedicados. A Acts. Comercles. En Los Aptos. Lote I. Pmo Ecop

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 3 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 647 920,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100,00

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=uKry2QritMjCfVQHDepjGQ%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=uKry2QritMjCfVQHDepjGQ%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/09/2025 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 10/11/2025 13:52:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Información recogida en el pliego de cláusulas particulares del expediente..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Información recogida en el pliego de cláusulas particulares del expediente.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: sí

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Aena. Dirección de Contratación - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: Información recogida en el pliego de cláusulas particulares del expediente.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Aena. Dirección de Contratación - Aena. Dirección de Contratación

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Serv. De Planific. Y Ecop Para Coord., Revisi. Proyectos Y Ctral. Obras Espacios Dedicados. A Acts. Comercles. En Los Aptos. Lote II. Ecop

Descripción: Serv. De Planific. Y Ecop Para Coord., Revisi. Proyectos Y Ctral. Obras Espacios Dedicados. A Acts. Comercles. En Los Aptos. Lote II. Ecop

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 3 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. **Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 2 327 542,00 EUR

5.1.6. **Información general**

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. **Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. **Criterios de adjudicación**

Criterion:

Tipo: Calidad

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100,00

5.1.11. **Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=uKry2QritMjCfVQHDepjGQ%3D%3D

5.1.12. **Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=uKry2QritMjCfVQHDepjGQ%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 19/09/2025 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 10/11/2025 13:52:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Información recogida en el pliego de cláusulas particulares del expediente..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Información recogida en el pliego de cláusulas particulares del expediente.

5.1.15. **Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición
Subasta electrónica: sí

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Aena. Dirección de Contratación - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: Información recogida en el pliego de cláusulas particulares del expediente.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Aena. Dirección de Contratación - Aena. Dirección de Contratación

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Aena. Dirección de Contratación

Número de registro: 50997140143474

Número de registro: A86212420

Localidad: Madrid

Código postal: 28042

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Aena. Dirección de Contratación

Correo electrónico: PLACSP.Aena.DirecciondeContratacion@aena.es

Teléfono: 913212710

Dirección de internet: <http://www.aena.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Vr2PUIY1nYYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28071

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Aena. Dirección de Contratación

Localidad: Madrid

Código postal: 28042

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: tramitacion_expedientes@aena.es

Teléfono: 913212710

Fax: 913212712

Dirección de internet: <http://contratacion.aena.es>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

6806c16f-a14d-4c65-9833-bffd8362e887-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0002

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: fde4024f-3d61-40f8-be3e-888cf67592bb - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 09/09/2025 13:54:05 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 591556-2025

Número de la edición del DO S: 173/2025

Fecha de publicación: 10/09/2025