

592078-2026 - Licitación

Luxemburgo – Servicios de arquitectura y servicios conexos – 2283 - Marché de Maîtrise d'oeuvre globale - 19, 21, 23 et 25, rue d'Eich à Luxembourg-Eich

OJ S 165/2026 27/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Fonds du Logement

Correo electrónico: soumissions@fondsdulogement.lu

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: 2283 - Marché de Maîtrise d'oeuvre globale - 19, 21, 23 et 25, rue d'Eich à Luxembourg-Eich

Descripción: Appel à candidatures en vue de la conclusion d'un marché basé sur les contrats-types < < Maîtrise d'oeuvre globale > > du Fonds du Logement pour la réalisation d'une mission complète de maîtrise d'oeuvre pour le projet 2283_Luxembourg_Eich_N°19, 21, 23 et 25, rue d'Eich.

Identificador del procedimiento: 8e50787e-3e43-47d8-a2bb-d4a913caaaea

Identificador interno: 2602007

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxembourg

2.1.4. Información general

Información complementaria: Autres informations : Toutes les conditions de participation sont indiquées dans les documents de soumissions. Modalités de retrait du dossier : Les documents de soumission peuvent être retirés via le portail des marchés publics (www.pmp.lu)

La remise électronique est obligatoire. Réception des offres/candidatures : Les candidatures sont à remettre via le portail des marchés publics conformément à la législation et à la réglementation sur les marchés publics avant les dates et heures fixées pour l'ouverture.

Conditions de participation : Toutes les conditions de participation sont indiquées dans les documents de soumissions.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 2283 - Marché de Maîtrise d'oeuvre globale - 19, 21, 23 et 25, rue d'Eich à Luxembourg-Eich

Descripción: Appel à candidatures en vue de la conclusion d'un marché basé sur les contrats-types < < Maîtrise d'oeuvre globale > > du Fonds du Logement pour la réalisation d'une mission complète de maîtrise d'oeuvre pour le projet 2283_Luxembourg_Eich_N°19, 21, 23 et 25, rue d'Eich.

Identificador interno: 0

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Adéquation des moyens en personnel et en équipement avec le projet du FDL

Descripción: 30 points

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Pertinence et qualité des références présentées

Descripción: 30 points

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Qualité des références en logement abordable

Descripción: 20 points

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Qualité des références en bâtiments durables

Descripción: 10 points

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Qualité des références en rénovation de bâtiments d'habitation

Descripción: 10 points

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/544336?orgAcronym=t5y>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://pmp.b2g.etat.lu/entreprise/consultation/544336?orgAcronym=t5y>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 07/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Juridictions administratives

Información sobre los plazos de revisión: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Fonds du Logement

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Fonds du Logement

Organización que recibe solicitudes de participación: Fonds du Logement

Organización que tramita ofertas: Fonds du Logement

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Fonds du Logement

Número de registro: LU11421831

Dirección postal: 52 Boulevard Marcel Cahen
Localidad: Luxembourg
Código postal: 1311
Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)
País: Luxemburgo
Punto de contacto: Fonds du Logement
Correo electrónico: soumissions@fondsdulogement.lu
Teléfono: +352 26 26 44 1

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Juridictions administratives

Número de registro: JURAD

Dirección postal: 1, rue du Fort Thüngen

Localidad: Luxembourg

Código postal: 1499

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Punto de contacto: Tribunal administratif - greffe

Correo electrónico: greffe.tribunal@ja.etat.lu

Teléfono: 42105-1

Dirección de internet: <https://justice.public.lu/fr/organisation-justice/juridictions-administratives.html>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 23f44a18-b229-4504-8ece-f164c1a09274 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 24/08/2026 09:50:40 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 592078-2026

Número de la edición del DO S: 165/2026

Fecha de publicación: 27/08/2026