

España-Madrid: Trabajos de construcción

OJ S 189/2023 02/10/2023

Anuncio de adjudicación de contrato

Obras

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1. Nombre y direcciones

Nombre oficial: Distrito de Latina

Número de identificación fiscal: P2807900B

Dirección postal: Avda. de las Águilas (antigua Avda. General Fanjul) 2-A

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES300 Madrid

Código postal: 28044

País: España

Persona de contacto: Distrito de Latina

Correo electrónico: ncontralatina@madrid.es

Teléfono: +34 915889864

Direcciones de internet:

Dirección principal: <http://www.madrid.es>

Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=CKyplxUr%2B%2FUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.4. Tipo de poder adjudicador

Autoridad regional o local

I.5. Principal actividad

Servicios públicos generales

Apartado II: Objeto

II.1. Ámbito de la contratación

II.1.1. Denominación

Acuerdo Marco de obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponde al Distrito de Latina del Ayuntamiento de Madrid (4 lotes).

Número de referencia: 110/2022/00408

II.1.2. Código CPV principal

45000000 Trabajos de construcción

II.1.3. Tipo de contrato

Obras

II.1.4. Breve descripción

El presente Acuerdo Marco se celebra para realizar obras de reparación y de conservación del conjunto de edificios adscritos al distrito de Latina. Se ha dividido en cuatro lotes para facilitar su ejecución y, a su vez, para facilitar la entrada de más posibles licitadores.

II.1.6. Información relativa a los lotes

El contrato está dividido en lotes: sí

II.1.7. Valor total de la contratación

Valor IVA excluido: 11 570 247,93 EUR

II.2. Descripción

II.2.1. Denominación

Centros educativos

Lote nº: 1

II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)

45000000 Trabajos de construcción

II.2.3. Lugar de ejecución

Código NUTS: ES300 Madrid

II.2.4. Descripción del contrato

El lote tiene por objeto las obras de reforma, reparación y conservación de los edificios destinados a centros educativos (centros de educación infantil y primaria, escuelas infantiles y centros de educación especial) cuya competencia corresponde al Distrito

II.2.5. Criterios de adjudicación

Criterio de calidad - Nombre: 1.1 Plan operativo: plan de trabajo / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: 1.2 Plan operativo: proceso de ejecución / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: 1.3 Plan operativo: programa de control de calidad / Ponderación : 5

Criterio de calidad - Nombre: 1.4 Plan operativo: medidas de seguridad / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: 2.1 Gestión ambiental: medidas para la reducción de emisiones / Ponderación: 2.5

Criterio de calidad - Nombre: 2.2 Gestión ambiental: eliminación de residuos / Ponderación: 2.5

Criterio relativo al coste - Nombre: 3 Oferta económica / Ponderación: 65

Criterio relativo al coste - Nombre: 4 Ensayos, análisis e informes específicos / Ponderación: 10

II.2.11. Información sobre las opciones

Opciones: sí

Descripción de las opciones:

El Acuerdo Marco podrá ser prorrogado hasta un máximo de 24 meses más.

II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14. Información adicional

II.2. Descripción

II.2.1. Denominación

Edificios de uso deportivo.

Lote nº: 2

II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)

45000000 Trabajos de construcción

II.2.3. Lugar de ejecución

Código NUTS: ES300 Madrid

II.2.4. Descripción del contrato

El lote tiene por objeto las obras de reforma, reparación y conservación de los edificios destinados a centros educativos (centros de educación infantil y primaria, escuelas infantiles y centros de educación especial) cuya competencia corresponde al Distrito.

II.2.5. Criterios de adjudicación

Criterio de calidad - Nombre: 1.1 Plan operativo: plan de trabajo / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: 1.2 Plan operativo: proceso de ejecución / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: 1.3 Plan operativo: programa de control de calidad / Ponderación : 5

Criterio de calidad - Nombre: 1.4 Plan operativo: medidas de seguridad / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: 2.1 Gestión ambiental: medidas para la reducción de emisiones / Ponderación: 2.5

Criterio de calidad - Nombre: 2.2 Gestión ambiental: eliminación de residuos / Ponderación: 2.5

Criterio relativo al coste - Nombre: 3 Oferta económica / Ponderación: 65

Criterio relativo al coste - Nombre: 4 Ensayos análisis e informes específicos / Ponderación: 10

II.2.11. Información sobre las opciones

Opciones: sí

Descripción de las opciones:

El Acuerdo Marco podrá ser prorrogado hasta un máximo de 24 meses más.

II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14. Información adicional

II.2. Descripción

II.2.1. Denominación

Edificios de uso administrativo, cultural, servicios sociales y cualquier otro que adscrito al Distrito de Latina que no esté en el resto de lotes
Lote nº: 3

II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)

45000000 Trabajos de construcción

II.2.3. Lugar de ejecución

Código NUTS: ES300 Madrid

II.2.4. Descripción del contrato

El lote tiene por objeto las obras de reforma, reparación y conservación de los edificios de uso administrativo, cultural, servicios sociales y cualquier otro que adscrito al Distrito de Latina no esté en el resto de lotes.

II.2.5. Criterios de adjudicación

Criterio de calidad - Nombre: 1.1 Plan operativo: plan de trabajo / Ponderación: 5
 Criterio de calidad - Nombre: 1.2 Plan operativo: proceso de ejecución / Ponderación: 5
 Criterio de calidad - Nombre: 1.3 Plan operativo: programa de control de calidad / Ponderación : 5
 Criterio de calidad - Nombre: 1.4 Plan operativo: medidas de seguridad / Ponderación: 5
 Criterio de calidad - Nombre: 2.1 Gestión ambiental: medidas para la reducción de emisiones / Ponderación: 2.5
 Criterio de calidad - Nombre: 2.2 Gestión ambiental: eliminación de residuos / Ponderación: 2.5
 Criterio relativo al coste - Nombre: 3 Oferta económica / Ponderación: 65
 Criterio relativo al coste - Nombre: 4 Ensayos, análisis e informes específicos / Ponderación: 10

II.2.11. Información sobre las opciones

Opciones: sí

Descripción de las opciones:

El Acuerdo Marco podrá ser prorrogado hasta un máximo de 24 meses más.

II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14. Información adicional

II.2. Descripción

II.2.1. Denominación

Espacios públicos

Lote nº: 4

II.2.2. Código(s) CPV adicional(es)

45112700 Trabajos de paisajismo, 45233222 Trabajos de pavimentación y asfaltado,

45233262 Trabajos de construcción de zonas peatonales

II.2.3. Lugar de ejecución

Código NUTS: ES300 Madrid

II.2.4. Descripción del contrato

El lote tiene por objeto las obras de reforma, reparación y conservación de espacios públicos, ya sean en zonas verdes o en vías públicas cuya competencia corresponde al Distrito.

II.2.5. Criterios de adjudicación

Criterio de calidad - Nombre: 1.1 Plan operativo: plan de trabajo / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: 1.2 Plan operativo: proceso de ejecución / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: 1.3 Plan operativo: programa de control de calidad / Ponderación : 5

Criterio de calidad - Nombre: 1.4 Plan operativo: medidas de seguridad / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: 2.1 Gestión ambiental: medidas para la reducción de emisiones / Ponderación: 2.5

Criterio de calidad - Nombre: 2.2 Gestión ambiental: eliminación de residuos / Ponderación: 2.5

Criterio relativo al coste - Nombre: 3 Oferta económica / Ponderación: 65

Criterio relativo al coste - Nombre: 4 Ensayos análisis e informes específicos / Ponderación: 5

Criterio relativo al coste - Nombre: 5 Mejoras ambientales / Ponderación: 5

II.2.11. Información sobre las opciones

Opciones: sí

Descripción de las opciones:

El Acuerdo Marco podrá ser prorrogado hasta un máximo de 24 meses más.

II.2.13. Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14. Información adicional

Apartado IV: Procedimiento

IV.1. Descripción

IV.1.1. Tipo de procedimiento

Procedimiento abierto

IV.1.3. Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición

IV.1.8. Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no

IV.2. Información administrativa

IV.2.1. Publicación anterior referente al presente procedimiento

Número de anuncio en el DO S: [2022/S 101-278535](#)

IV.2.8. Información sobre la terminación del sistema dinámico de adquisición

IV.2.9. Información sobre la anulación de la convocatoria de licitación en forma de anuncio de información previa

Apartado V: Adjudicación de contrato

Contrato nº: 110/2022/00408 Lote 4

Lote nº: 4

Denominación:

Espacios públicos

Se adjudica un contrato/lote: sí

V.2. Adjudicación de contrato

V.2.1. Fecha de celebración del contrato

01/03/2023

V.2.2. Información sobre las ofertas

Número de ofertas recibidas: 14

Número de ofertas recibidas de PYME: 4

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: sí

V.2.3. Nombre y dirección del contratista

Nombre oficial: UTE OBRAS Y SERVICIOS TAGA, S.A. - GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.U.

Número de identificación fiscal: U72988306
Dirección postal: calle Pilar Andrade, 21
Localidad: Madrid
Código NUTS: ES300 Madrid
Código postal: 28023
País: España
El contratista es una PYME: sí

V.2.3. Nombre y dirección del contratista

Nombre oficial: UTE OBRAS Y SERVICIOS TAGA, S.A. - GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.U.

Número de identificación fiscal: U72988306
Dirección postal: calle Pilar Andrade, 21
Localidad: Madrid
Código NUTS: ES300 Madrid
Código postal: 28023
País: España
El contratista es una PYME: sí

V.2.4. Información sobre el valor del contrato/lote

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 11 570 247,93 EUR
Valor total del contrato/lote: 11 570 247,93 EUR

V.2.5. Información sobre la subcontratación

Apartado VI: Información complementaria

VI.3. Información adicional

VI.4. Procedimientos de recurso

VI.4.1. Órgano competente para los procedimientos de recurso

Nombre oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Dirección postal: Plaza de Chamberí 8, 5ª planta
Localidad: Madrid
Código postal: 28010
País: España

VI.4.4. Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso

Nombre oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid
Dirección postal: Plaza de Chamberí 8, 5ª planta
Localidad: Madrid
Código postal: 28010
País: España

VI.5. Fecha de envío del presente anuncio

27/09/2023