

El presente anuncio en el sitio web de TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:592164-2023:TEXT:ES:HTML>

**España-Madrid: Trabajos de construcción
2023/S 189-592164**

Anuncio de adjudicación de contrato

Resultados del procedimiento de contratación

Obras

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Apartado I: Poder adjudicador

I.1) Nombre y direcciones

Nombre oficial: Distrito de Latina

Número de identificación fiscal: P2807900B

Dirección postal: Avda. de las Águilas (antigua Avda. General Fanjul) 2-A

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES300 Madrid

Código postal: 28044

País: España

Persona de contacto: Distrito de Latina

Correo electrónico: ncontralatina@madrid.es

Teléfono: +34 915889864

Direcciones de internet:

Dirección principal: <http://www.madrid.es>

Dirección del perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=CKyplxUr%2B%2FUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

I.4) Tipo de poder adjudicador

Autoridad regional o local

I.5) Principal actividad

Servicios públicos generales

Apartado II: Objeto

II.1) Ámbito de la contratación

II.1.1) Denominación:

Acuerdo Marco de obras de reforma, reparación y conservación del conjunto de edificios y espacios públicos cuya competencia corresponde al Distrito de Latina del Ayuntamiento de Madrid (4 lotes).

Número de referencia: 110/2022/00408

II.1.2) Código CPV principal

45000000 Trabajos de construcción

II.1.3) Tipo de contrato

Obras

II.1.4) Breve descripción:

El presente Acuerdo Marco se celebra para realizar obras de reparación y de conservación del conjunto de edificios adscritos al distrito de Latina. Se ha dividido en cuatro lotes para facilitar su ejecución y, a su vez, para facilitar la entrada de más posibles licitadores.

II.1.6) **Información relativa a los lotes**

El contrato está dividido en lotes: sí

II.1.7) **Valor total de la contratación (IVA excluido)**

Valor IVA excluido: 11 570 247.93 EUR

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

Centros educativos

Lote nº: 1

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

45000000 Trabajos de construcción

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES300 Madrid

II.2.4) **Descripción del contrato:**

El lote tiene por objeto las obras de reforma, reparación y conservación de los edificios destinados a centros educativos (centros de educación infantil y primaria, escuelas infantiles y centros de educación especial) cuya competencia corresponde al Distrito

II.2.5) **Criterios de adjudicación**

Criterio de calidad - Nombre: 1.1 Plan operativo: plan de trabajo / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: 1.2 Plan operativo: proceso de ejecución / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: 1.3 Plan operativo: programa de control de calidad / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: 1.4 Plan operativo: medidas de seguridad / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: 2.1 Gestión ambiental: medidas para la reducción de emisiones / Ponderación: 2.5

Criterio de calidad - Nombre: 2.2 Gestión ambiental: eliminación de residuos / Ponderación: 2.5

Criterio relativo al coste - Nombre: 3 Oferta económica / Ponderación: 65

Criterio relativo al coste - Nombre: 4 Ensayos, análisis e informes específicos / Ponderación: 10

II.2.11) **Información sobre las opciones**

Opciones: sí

Descripción de las opciones:

El Acuerdo Marco podrá ser prorrogado hasta un máximo de 24 meses más.

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

Edificios de uso deportivo.

Lote nº: 2

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

45000000 Trabajos de construcción

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES300 Madrid

II.2.4) **Descripción del contrato:**

El lote tiene por objeto las obras de reforma, reparación y conservación de los edificios destinados a centros educativos (centros de educación infantil y primaria, escuelas infantiles y centros de educación especial) cuya competencia corresponde al Distrito.

II.2.5) **Criterios de adjudicación**

Criterio de calidad - Nombre: 1.1 Plan operativo: plan de trabajo / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: 1.2 Plan operativo: proceso de ejecución / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: 1.3 Plan operativo: programa de control de calidad / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: 1.4 Plan operativo: medidas de seguridad / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: 2.1 Gestión ambiental: medidas para la reducción de emisiones / Ponderación: 2.5

Criterio de calidad - Nombre: 2.2 Gestión ambiental: eliminación de residuos / Ponderación: 2.5

Criterio relativo al coste - Nombre: 3 Oferta económica / Ponderación: 65

Criterio relativo al coste - Nombre: 4 Ensayos análisis e informes específicos / Ponderación: 10

II.2.11) **Información sobre las opciones**

Opciones: sí

Descripción de las opciones:

El Acuerdo Marco podrá ser prorrogado hasta un máximo de 24 meses más.

II.2.13) **Información sobre fondos de la Unión Europea**

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) **Información adicional**

II.2) **Descripción**

II.2.1) **Denominación:**

Edificios de uso administrativo, cultural, servicios sociales y cualquier otro que adscrito al Distrito de Latina que no esté en el resto de lotes

Lote nº: 3

II.2.2) **Código(s) CPV adicional(es)**

45000000 Trabajos de construcción

II.2.3) **Lugar de ejecución**

Código NUTS: ES300 Madrid

II.2.4) **Descripción del contrato:**

El lote tiene por objeto las obras de reforma, reparación y conservación de los edificios de uso administrativo, cultural, servicios sociales y cualquier otro que adscrito al Distrito de Latina no esté en el resto de lotes.

II.2.5) **Criterios de adjudicación**

Criterio de calidad - Nombre: 1.1 Plan operativo: plan de trabajo / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: 1.2 Plan operativo: proceso de ejecución / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: 1.3 Plan operativo: programa de control de calidad / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: 1.4 Plan operativo: medidas de seguridad / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: 2.1 Gestión ambiental: medidas para la reducción de emisiones / Ponderación: 2.5

Criterio de calidad - Nombre: 2.2 Gestión ambiental: eliminación de residuos / Ponderación: 2.5

Criterio relativo al coste - Nombre: 3 Oferta económica / Ponderación: 65

Criterio relativo al coste - Nombre: 4 Ensayos, análisis e informes específicos / Ponderación: 10

II.2.11) **Información sobre las opciones**

Opciones: sí

Descripción de las opciones:

El Acuerdo Marco podrá ser prorrogado hasta un máximo de 24 meses más.

II.2.13) Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) Información adicional

II.2) Descripción

II.2.1) Denominación:

Espacios públicos

Lote nº: 4

II.2.2) Código(s) CPV adicional(es)

45112700 Trabajos de paisajismo

45233222 Trabajos de pavimentación y asfaltado

45233262 Trabajos de construcción de zonas peatonales

II.2.3) Lugar de ejecución

Código NUTS: ES300 Madrid

II.2.4) Descripción del contrato:

El lote tiene por objeto las obras de reforma, reparación y conservación de espacios públicos, ya sean en zonas verdes o en vías públicas cuya competencia corresponde al Distrito.

II.2.5) Criterios de adjudicación

Criterio de calidad - Nombre: 1.1 Plan operativo: plan de trabajo / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: 1.2 Plan operativo: proceso de ejecución / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: 1.3 Plan operativo: programa de control de calidad / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: 1.4 Plan operativo: medidas de seguridad / Ponderación: 5

Criterio de calidad - Nombre: 2.1 Gestión ambiental: medidas para la reducción de emisiones / Ponderación: 2.5

Criterio de calidad - Nombre: 2.2 Gestión ambiental: eliminación de residuos / Ponderación: 2.5

Criterio relativo al coste - Nombre: 3 Oferta económica / Ponderación: 65

Criterio relativo al coste - Nombre: 4 Ensayos análisis e informes específicos / Ponderación: 5

Criterio relativo al coste - Nombre: 5 Mejoras ambientales / Ponderación: 5

II.2.11) Información sobre las opciones

Opciones: sí

Descripción de las opciones:

El Acuerdo Marco podrá ser prorrogado hasta un máximo de 24 meses más.

II.2.13) Información sobre fondos de la Unión Europea

El contrato se refiere a un proyecto o programa financiado con fondos de la Unión Europea: no

II.2.14) Información adicional

Apartado IV: Procedimiento

IV.1) Descripción

IV.1.1) Tipo de procedimiento

Procedimiento abierto

IV.1.3) Información sobre un acuerdo marco o un sistema dinámico de adquisición

IV.1.8) Información acerca del Acuerdo sobre Contratación Pública

El contrato está cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública: no

IV.2) Información administrativa

IV.2.1) Publicación anterior referente al presente procedimiento

Número de anuncio en el DO S: [2022/S 101-278535](#)

IV.2.8) **Información sobre la terminación del sistema dinámico de adquisición**

IV.2.9) **Información sobre la anulación de la convocatoria de licitación en forma de anuncio de información previa**

Apartado V: Adjudicación de contrato

Contrato nº: 110/2022/00408 Lote 4

Lote nº: 4

Denominación:

Espacios públicos

Se adjudica un contrato/lote: sí

V.2) **Adjudicación de contrato**

V.2.1) **Fecha de celebración del contrato:**

01/03/2023

V.2.2) **Información sobre las ofertas**

Número de ofertas recibidas: 14

Número de ofertas recibidas de PYME: 4

El contrato ha sido adjudicado a un grupo de operadores económicos: sí

V.2.3) **Nombre y dirección del contratista**

Nombre oficial: UTE OBRAS Y SERVICIOS TAGA, S.A. - GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.U.

Número de identificación fiscal: U72988306

Dirección postal: calle Pilar Andrade, 21

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES300 Madrid

Código postal: 28023

País: España

El contratista es una PYME: sí

V.2.3) **Nombre y dirección del contratista**

Nombre oficial: UTE OBRAS Y SERVICIOS TAGA, S.A. - GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL, S.A.U.

Número de identificación fiscal: U72988306

Dirección postal: calle Pilar Andrade, 21

Localidad: Madrid

Código NUTS: ES300 Madrid

Código postal: 28023

País: España

El contratista es una PYME: sí

V.2.4) **Información sobre el valor del contrato/lote (IVA excluido)**

Valor total inicial estimado del contrato/lote: 11 570 247.93 EUR

Valor total del contrato/lote: 11 570 247.93 EUR

V.2.5) **Información sobre la subcontratación**

Apartado VI: Información complementaria

VI.3) **Información adicional:**

VI.4) **Procedimientos de recurso**

VI.4.1) **Órgano competente para los procedimientos de recurso**

Nombre oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Dirección postal: Plaza de Chamberí 8, 5ª planta

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

País: España

VI.4.4) **Servicio del cual se puede obtener información sobre el procedimiento de recurso**

Nombre oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid

Dirección postal: Plaza de Chamberí 8, 5ª planta

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

País: España

VI.5) **Fecha de envío del presente anuncio:**

27/09/2023