

592164-2026 - Licitación

Francia – Servicios de mantenimiento de ascensores – Marché n°26.AO.BA.041 : Exploitation et maintenance des installations techniques des bâtiments du territoire

OJ S 165/2026 27/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: EST ENSEMBLE DAACP

Correo electrónico: marchespublics@est-ensemble.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Marché n°26.AO.BA.041 : Exploitation et maintenance des installations techniques des bâtiments du territoire

Descripción: Marché n°26.AO.BA.041 : Exploitation et maintenance des installations techniques des bâtiments du territoire

Identificador del procedimiento: 22ac94e8-7028-4eeb-95ce-7a2b1e27af73

Identificador interno: 2600020

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

Clasificación adicional (cpv): 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios, 50413000 Servicios de reparación y mantenimiento de aparatos de verificación

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: Francia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 3

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Exploitation et maintenance des équipements de transport mécanique ascenseurs, monte charges, monte dossiers

Descripción: Exploitation et maintenance des équipements de transport mécanique ascenseurs, monte charges, monte dossiers

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50750000 Servicios de mantenimiento de ascensores

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: L'accord-cadre est conclu à compter de sa date de notification jusqu'au 31 décembre 2027. Il pourra être reconduit deux fois par période successive d'un an. La durée totale de l'accord-cadre ne pourra être supérieur à 3 ans. Il est reconduit tacitement jusqu'à son terme. La reconduction est considérée comme acceptée si aucune décision écrite contraire n'est prise par le pouvoir adjudicateur 3 mois avant la fin de la durée de validité de l'accord-cadre.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/945774?orgAcronyme=v8x>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/945774?orgAcronyme=v8x>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Montreuil

Información sobre los plazos de revisión: voir documents de la consultation

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

EST ENSEMBLE DAACP

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

EST ENSEMBLE DAACP

Organización que recibe solicitudes de participación: EST ENSEMBLE DAACP

Organización que tramita ofertas: EST ENSEMBLE DAACP

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Exploitation et maintenance des équipements automatique : rideaux métalliques motorisés, barrières levantes, portes automatiques

Descripción: Exploitation et maintenance des équipements automatique : rideaux métalliques motorisés, barrières levantes, portes automatiques

Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50710000 Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: L'accord-cadre est conclu à compter de sa date de notification jusqu'au 31 décembre 2027. Il pourra être reconduit deux fois par période successive d'un an. La durée totale de l'accord-cadre ne pourra être supérieur à 3 ans. Il est

reconduit tacitement jusqu'à son terme. La reconduction est considérée comme acceptée si aucune décision écrite contraire n'est prise par le pouvoir adjudicateur 3 mois avant la fin de la durée de validité de l'accord-cadre.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/945774?orgAcronyme=v8x>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/945774?orgAcronyme=v8x>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Montreuil

Información sobre los plazos de revisión: voir documents de la consultation

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

EST ENSEMBLE DAACP

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

EST ENSEMBLE DAACP

Organización que recibe solicitudes de participación: EST ENSEMBLE DAACP

Organización que tramita ofertas: EST ENSEMBLE DAACP

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Exploitation et maintenance des équipements d'alarmes intrusion, contrôle d'accès et vidéosurveillance

Descripción: Exploitation et maintenance des équipements d'alarmes intrusion, contrôle d'accès et vidéosurveillance

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413000 Servicios de reparación y mantenimiento de aparatos de verificación

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: L'accord-cadre est conclu à compter de sa date de notification jusqu'au 31 décembre 2027. Il pourra être reconduit deux fois par période successive d'un an. La durée totale de l'accord-cadre ne pourra être supérieur à 3 ans. Il est reconduit tacitement jusqu'à son terme. La reconduction est considérée comme acceptée si aucune décision écrite contraire n'est prise par le pouvoir adjudicateur 3 mois avant la fin de la durée de validité de l'accord-cadre.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/945774?orgAcronyme=v8x>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Permitida

Dirección para la presentación: <https://marches.maximilien.fr/entreprise/consultation/945774?orgAcronyme=v8x>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 28/09/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Acuerdo marco sin convocatoria de nueva licitación

Número máximo de participantes: 1

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal Administratif de Montreuil

Información sobre los plazos de revisión: voir documents de la consultation

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

EST ENSEMBLE DAACP

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

EST ENSEMBLE DAACP

Organización que recibe solicitudes de participación: EST ENSEMBLE DAACP

Organización que tramita ofertas: EST ENSEMBLE DAACP

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: EST ENSEMBLE DAACP

Número de registro: 20005787500011

Dirección postal: 100 avenue Gaston Roussel

Localidad: Romainville Cedex

Código postal: 93232

Subdivisión del país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: Francia

Punto de contacto: POLE COMMANDE PUBLIQUE

Correo electrónico: marchespublics@est-ensemble.fr

Teléfono: +33 179645454

Dirección de internet: <https://www.est-ensemble.fr/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tribunal Administratif de Montreuil

Número de registro: 13000686900015

Dirección postal: 7 rue Catherine Puig

Localidad: MONTREUIL CEDEX

Código postal: 93100

Subdivisión del país (NUTS): Seine-Saint-Denis (FR106)

País: Francia

Dirección de internet: <http://montreuil.tribunal-administratif.fr/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: cc5e8f69-e4da-4994-b805-51ed87845fa6 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 25/08/2026 17:21:40 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 592164-2026

Número de la edición del DO S: 165/2026

Fecha de publicación: 27/08/2026