

593977-2026 - Licitación

Austria – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Österreichische Gesundheitskasse Standortentwicklung Wienerberg

OJ S 166/2026 28/08/2026

**Anuncio de concurso de proyectos - Anuncio de cambios
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Österreichische Gesundheitskasse

Correo electrónico: guenther.stefan@next-pm.at

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Österreichische Gesundheitskasse Standortentwicklung Wienerberg

Descripción: Verfahrensgegenstand ist - die Generalplanung für das Baulos 1 mit den Bauteilen 1.1 und 1.2 samt Freiraumplanung sowie - die Erlangung von ReUse- und Erweiterungs-Konzepten für das Verwaltungsgebäude (Bauteile 2.1 und 2.2 samt Freiraumplanung), die in weiterer Folge den Verhandlungen zur Vergabe der Konzeptplanung zugrunde gelegt werden.

Identificador del procedimiento: e3e82eb3-6dd7-4921-9336-c7eff469655f

Identificador interno: 1012

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación, 71320000 Servicios de diseño técnico, 71322000 Servicios de diseño técnico para la construcción de obras de ingeniería civil, 71356400 Servicios de planificación técnica

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Wien

Subdivisión del país (NUTS): Wien (AT130)

País: Austria

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-2450

Título: Österreichische Gesundheitskasse Standortentwicklung Wienerberg

Descripción: Die ÖGK sieht vor, bis etwa 2029 das Gesundheitszentrum Wienerbergstraße 13 (Baulos 1) temporär in ein Ausweichquartier zu siedeln und das Bestandsgebäude danach rückzubauen. Ab 2030 soll parallel zum U-Bahnbau durch einen Kooperations-partner ein Neubau für die ÖGK mit integrierter U2-Station und Tiefgarage errichtet werden. Dieser Gebäudekomplex soll Gesundheitszentrum, Kundenzentrum und die Büros der Verwaltung synergetisch vereinen; Inbetriebnahme voraussichtlich 2034. Die Wienerbergstraße 15-19 (Baulos 2) soll in weitere Folge im Wirkungsbereich eines Kooperationspartners verwertet werden; vorzugsweise bleibt das Grundstück im Eigentum der ÖGK.

Identificador interno: 1012

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

Clasificación adicional (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación, 71320000 Servicios de diseño técnico, 71322000 Servicios de diseño técnico para la construcción de obras de ingeniería civil, 71356400 Servicios de planificación técnica

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Wienerbergstraße 13 und 15-19

Localidad: Wien

Código postal: 1100

Subdivisión del país (NUTS): Wien (AT130)

País: Austria

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Transición hacia una economía circular, Adaptación al cambio climático, Mitigación del cambio climático, Otros

Objetivo social promovido: Accesibilidad para todos, Otros

Contratación de innovación: Las obras, los suministros o los servicios contratados implican la innovación de procesos.

5.1.8. Criterios de accesibilidad

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://next-pm.vergabeportal.at/Detail/253970>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del régimen de concurso de proyectos:

La decisión del jurado es vinculante para el comprador: sí

Miembros del jurado: Siehe Verfahrensordnung

Cualquier contrato de servicios posterior al concurso se adjudicará a uno de los ganadores del concurso

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://next-pm.vergabeportal.at/Detail/253970>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 18/11/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Bundesverwaltungsgericht

8. Organizaciones

8.1. ORG-2123

Denominación oficial: Österreichische Gesundheitskasse

Número de registro: 9110027589349

Dirección postal: Wienerbergstraße 13-19

Localidad: Wien

Código postal: 1100

Subdivisión del país (NUTS): Wien (AT130)

País: Austria

Punto de contacto: Österreichische Gesundheitskasse

Correo electrónico: guenther.stefan@next-pm.at

Teléfono: +43 664 5046115

Dirección de internet: <https://www.oegk.at>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-2403

Denominación oficial: Bundesverwaltungsgericht

Número de registro: 9110008059823

Dirección postal: Erdbergstraße 192-196

Localidad: Wien

Código postal: 1030

Subdivisión del país (NUTS): Wien (AT130)

País: Austria

Correo electrónico: einlaufstelle@bvwg.gv.at

Teléfono: +43 160149

Fax: +43 140009997115

Dirección de internet: <https://www.bvwg.gv.at/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

b29f7cc1-ecc2-4bb4-8ce9-8796b2c837d5-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Kontaktstelle, Bundesverwaltungsgericht

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 8a36cbac-3464-46c8-8aa6-f5b1df9c6e67 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de concurso de proyectos

Subtipo de anuncio: 23

Fecha de envío del anuncio: 27/08/2026 10:18:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 593977-2026

Número de la edición del DO S: 166/2026

Fecha de publicación: 28/08/2026