

594301-2026 - Licitación

**Alemania – Trabajos de construcción – Malerarbeiten - Erweiterungsneubau Grundschule
Bungerhof**

OJ S 166/2026 28/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stadt Delmenhorst

Correo electrónico: zentralevergabestelle@delmenhorst.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Malerarbeiten - Erweiterungsneubau Grundschule Bungerhof

Descripción: Spachtelung Putzfläche Q3 ca. 1.700 m2 Vlies auf Gipsplatte als rissüberbrückende Armierung ca. 1.900 m2 Erstbeschichtung an Innenwandflächen ca. 4.200 m2 Spachteln und Beschichten von Decken- / Treppenuntersichten ca. 90 m2 Beschichtung Treppen- und Podestrandgeländer ca. 15 m Beschichtung Stahlbauteile, grundiert bzw. verzinkt ca. 15 m2 Innenbeschichtung auf Stahlumfassungszargen ca. 70 Stck. Beschichtung auf Stahlblechtür als Außentür, 2 flügelig ca. 2 Stck. Beschichtung auf Rohrleitungen aus Kupfer und Edelstahl ca. 200 m Ölwannenbeschichtung der Aufzugsunterfahrt ca. 10 m2 Schutzfolie an vertikalen Bauteilen wie Fenstern und Türen ca. 400 m2 Elastische Fuge, Breite bis ca. 10 mm ca. 1.300 m Gerüst für zu bearbeitende Flächen höher als 3,50 m psch
Identificador del procedimiento: 76d45645-2b2c-42ba-8c50-8fb443b7cda3

Identificador interno: 120-2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45432200 Trabajos de revestimiento y empapelado de paredes, 45442100 Trabajos de pintura

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Stedinger Str. 279

Localidad: Delmenhorst

Código postal: 27753

Subdivisión del país (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXP4YR1M7LK#

Base jurídica:

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Fraude:

Corrupción:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Insolvencia:

Activos que están siendo administrados por un liquidador:

Las actividades empresariales han sido suspendidas:

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Falta profesional grave:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Malerarbeiten - Erweiterungsneubau Grundschule Bungerhof

Descripción: Spachtelung Putzfläche Q3 ca. 1.700 m2 Vlies auf Gipsplatte als rissüberbrückende Armierung ca. 1.900 m2 Erstbeschichtung an Innenwandflächen ca. 4.200 m2 Spachteln und Beschichten von Decken- / Treppenuntersichten ca. 90 m2 Beschichtung Treppen- und Podestrandgeländer ca. 15 m Beschichtung Stahlbauteile, grundiert bzw. verzinkt ca. 15 m2 Innenbeschichtung auf Stahlumfassungszargen ca. 70 Stck. Beschichtung auf Stahlblechtür als Außentür, 2 flügelig ca. 2 Stck. Beschichtung auf Rohrleitungen aus Kupfer und Edelstahl ca. 200 m Ölwannenbeschichtung der Aufzugsunterfahrt ca. 10 m2 Schutzfolie an vertikalen Bauteilen wie Fenstern und Türen ca. 400 m2 Elastische Fuge, Breite bis ca. 10 mm ca. 1.300 m Gerüst für zu bearbeitende Flächen höher als 3,50 m psch
Identificador interno: 120-2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45432200 Trabajos de revestimiento y empapelado de paredes, 45442100 Trabajos de pintura

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Stedinger Str. 279

Localidad: Delmenhorst

Código postal: 27753

Subdivisión del país (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: 39 Días

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:selbst#, #Besonders auch geeignet für:other-sme# Mit der Ausführung ist zu beginnen 12 Werktage nach Aufforderung durch den Auftraggeber. Die Aufforderung wird Ihnen voraussichtlich bis zum 03.03.2027 zugehen. Der Ablauf der Ausführung ist wie folgt gegliedert. - Hauptarbeiten: Mitte März bis Ende April 2027 - 38 Werktage - Nachbesserungen: Ende Mai bis Anfang Juni 2027 - 11 Werktage

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación

Criterio: Medidas para garantizar la calidad

Descripción del criterio de selección: Zum Nachweis der Eignung wird die Fachkunde, Leistungsfähigkeit und Zuverlässigkeit der Bewerber und Bieter geprüft. Der Nachweis kann durch Eintragung in einem amtlichen Verzeichnis oder im Präqualifikationsverzeichnis erfolgen. Alternativ kann der Nachweis durch Abgabe einer Eigenerklärung (entsprechendes Formular in den Vergabeunterlagen) erbracht werden. Es sind Angaben zum Umsatz der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre, zur Ausführung mindestens drei vergleichbarer Leistungen, zur Zahl der Beschäftigten, zur Eintragung in das Berufsregister, zum Russlandbezug, zur Umsetzung des Tariftreue- und Vergabegesetzes, zum Nachunternehmereinsatz, zu evtl. Insolvenzverfahren, zur evtl. Liquidation, zur Nichtbegehung schwerer Verfehlungen die die Zuverlässigkeit als Bewerber in Frage stellt (keine Ausschlussgründe gemäß § 123 oder § 124 GWB), zur Zahlung von Steuern und Abgaben sowie zu den Beiträgen zur gesetzlichen Sozialversicherung und zur Anmeldung bei der Berufsgenossenschaft erforderlich. Nachweis und Angaben zum Umfang der Betriebshaftpflichtversicherung. Von den Bietern, deren Angebote in die engere Wahl kommen, sind die Angaben auf Verlangen innerhalb einer Frist von 6 Kalendertagen durch entsprechende Bescheinigungen der zuständigen Stellen zu bestätigen.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Nachweis und Angabe zum Umfang der Betriebshaftpflichtversicherung. Als Nachweis der finanziellen und wirtschaftlichen Leistungsfähigkeit ist auf Verlangen eine entsprechende Bankerklärung vorzulegen.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Preis

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Orden de prioridad

Criterio de adjudicación: número: 1

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 28/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YR1M7LK/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YR1M7LK>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4YR1M7LK>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: Soweit die Auftragssumme mindestens 250.000 Euro ohne Umsatzsteuer beträgt, ist Sicherheit für die Vertragserfüllung in Höhe von fünf Prozent der Auftragssumme (inkl. Umsatzsteuer, ohne Nachträge) zu leisten. Die Sicherheit für Mängelansprüche beträgt drei Prozent der Summe der Abschlagszahlungen zum Zeitpunkt der Abnahme (vorläufige Abrechnungssumme).

Plazo de recepción de ofertas: 06/10/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 39 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Fehlende Bieterunterlagen können nach dem Ermessen der Vergabestelle evtl. nachgefordert werden. Die fehlenden Bieterunterlagen sind im Rahmen der Nachforderung innerhalb von 6 Kalendertagen vorzulegen.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 06/10/2026 09:01:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Stadt Delmenhorst Zentrale Vergabestelle Brauenkamper Str. 97 Raum 113 27753 Delmenhorst

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Información sobre los plazos de revisión: Nachprüfungsverfahren können gem. § 160 GWB bei der zuständigen Vergabekammer auf Antrag eingeleitet werden. Antragsbefugt ist jedes Unternehmen, dass ein Interesse an dem Auftrag hat und eine Verletzung in seinen Rechten durch Nichtbeachtung von Vergabevorschriften geltend macht. Der Antrag ist unzulässig, soweit der Verstoß gegen Vergabevorschriften nicht innerhalb einer Frist von zehn Kalendertagen nach Kenntnismahme gegenüber dem Auftraggeber gerügt wurde. Unzulässig sind auch Anträge nach Ablauf der Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe soweit Verstöße gegen Vergabevorschriften gerügt werden, die aufgrund der Bekanntmachung oder erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind. Zusätzlich ist ein Antrag unzulässig soweit mehr als 15 Kalendertage vergangen sind nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stadt Delmenhorst

Organización que recibe solicitudes de participación: Stadt Delmenhorst

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stadt Delmenhorst

Número de registro: 034010000000-0-95

Dirección postal: Rathausplatz 1

Localidad: Delmenhorst

Código postal: 27749

Subdivisión del país (NUTS): Delmenhorst, Kreisfreie Stadt (DE941)

País: Alemania

Punto de contacto: Zentrale Vergabestelle

Correo electrónico: zentralevergabestelle@delmenhorst.de

Teléfono: +49 422199-2110

Fax: +49 422199-1275

Dirección de internet: <https://www.delmenhorst.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Niedersachsen beim Nds. Ministerium für Wirtschaft, Arbeit, Verkehr und Digitalisierung

Número de registro: entfällt

Dirección postal: Auf der Hude 2

Localidad: Lüneburg
Código postal: 21339
Subdivisión del país (NUTS): Lüneburg, Landkreis (DE935)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer@mw.niedersachsen.de
Teléfono: +49 413115-3306
Fax: +49 413115-2943

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 00a0f0be-f014-4f5d-b57f-8ff9d37f68e5 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 27/08/2026 13:38:47 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 594301-2026

Número de la edición del DO S: 166/2026

Fecha de publicación: 28/08/2026