

594578-2026 - Licitación

Estonia – Servicios de guardias de seguridad – Valveteenuse tellimine EKM 5-le objektile

01.03.2027-28.02.2030

OJ S 166/2026 28/08/2026

Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

Correo electrónico: info@rkas.ee

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

1.1. Comprador

Denominación oficial: Sihtasutus Eesti Kunstimuuseum

Correo electrónico: kantselei@ekm.ee

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Actividades recreativas, cultura y religión

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Valveteenuse tellimine EKM 5-le objektile 01.03.2027-28.02.2030

Descripción: Riigihanke korraldamise eesmärk on valveteenuse tellimine EKM 5 objektile

Hange ei ole osadeks jagatud, sest tegemist on Eesti Kunstimuuseumi 5 muuseumiga, mistõttu on oluline, et muuseumidele pakuks valveteenust üks teenuseosutaja, mis välistab võimaluse korraldada hange kahes osas, sest osade võitjateks võivad saada erinevad teenusepakkujad. Eeltoodust tulenevalt sõlmitakse hanke tulemusena 2 lepingut 5-le EKM-i objektile, millest ühe lepingu sõlmib hankevõtjaga Riigi Kinnisvara AS objekti A.Weizenbergi 34/Valge 1 (Kumu Kunstimuuseum) osas, kuna nimetatud objekt kuulub RKASile ning teise lepingu sõlmib SA Eesti Kunstimuuseum objektide A.Weizenbergi 28 (Mikkeli muuseum), Lühike jalg 3 (Adamson Ericu muuseum), Niguliste 3 (Niguliste muuseum) ja A.Weizenbergi 37 (Kadrioru Kunstimuuseum) osas. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused:

Vaata hanke alusdokumentidest

Identificador del procedimiento: 74cc36b2-4c6c-4bda-a9e2-bdfbb11f6ebf

Identificador interno: 314697-0000

Tipo de procedimiento: Otro procedimiento de una sola etapa

Principales características del procedimiento: Sotsiaal- ja eriteenuste erimenetlus

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79713000 Servicios de guardias de seguridad

Clasificación adicional (cpv): 79715000 Servicios de patrullas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

País: Estonia

Información complementaria: A.Weizenbergi 34/Valge 1, Tallinn (Kumu Kunstmuuseum), A. Weizenbergi 28, Tallinn (Mikkeli muuseum), Lühike jalg 3, Tallinn (Adamson Ericu muuseum), Niguliste 3, Tallinn (Niguliste muuseum), A.Weizenbergi 37, Tallinn (Kadrioru Kunstmuuseum)

2.1.4. Información general

Información complementaria: Hankija on RHS § 77 lg 3 alusel juurdepääsupiiranguga kaitstud teabe konfidentsiaalsena hoidmiseks kehtestanud nõuded ja meetmed ning piiranud nõudeid ja meetmeid mittetäitvate ettevõtjate ligipääsu sellisele konfidentsiaalsele teabele. Nõuete ja meetmete täpsem kirjeldus on esitatud riigihanke alusdokumentide failis „Pakkumuse esitamise ettepanek“. Kõikidele selgitustaotlustele, mis puudutavad kinnisvaraobjektipõhist tehnilist kirjeldust, mida hankes osalejad peavad käsitlema konfidentsiaalsena, vastab hankija läbi eHRHi keskkonna, mille kohta ettevõtja kontaktisik saab eHRHi keskkonnalt vastava teavituse. Teabevahetuse juurde lisatud manused on nähtavad vaid eHRHis. Pakkumuse saab esitada üksnes pärast mehitatud valvega hankelepingu täitmise kohtadega tutvumist ja pakkuja esindaja poolt vastavale kinnitusele kohapeal allkirja andmist (RHS § 111 lg 6). Vastav info ja tutvumise ajad on riigihanke alusdokumendis Pakkumuse esitamise ettepanek.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Valveteenuse tellimine EKM 5-le objektile 01.03.2027-28.02.2030

Descripción: Riigihanke korraldamise eesmärk on valveteenuse tellimine EKM 5 objektile. Hange ei ole osadeks jagatud, sest tegemist on Eesti Kunstmuuseumi 5 muuseumiga, mistõttu on oluline, et muuseumidele pakuks valveteenust üks teenuseosutaja, mis välistab võimaluse korraldada hange kahes osas, sest osade võitjateks võivad saada erinevad teenusepakkujad. Eeltoodust tulenevalt sõlmitakse hanke tulemusena 2 lepingut 5-le EKM-i objektile, millest ühe lepingu sõlmib hankevõtjaga Riigi Kinnisvara AS objekti A.Weizenbergi 34/Valge 1 (Kumu Kunstmuuseum) osas, kuna nimetatud objekt kuulub RKASile ning teise lepingu sõlmib SA Eesti Kunstmuuseum objektide A.Weizenbergi 28 (Mikkeli muuseum), Lühike jalg 3 (Adamson Ericu muuseum), Niguliste 3 (Niguliste muuseum) ja A.Weizenbergi 37 (Kadrioru Kunstmuuseum) osas. / Kõrvaldamise alused ja kvalifitseerimistingimused: Vaata hanke alusdokumentidest
Identificador interno: 314697-0000

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 79713000 Servicios de guardias de seguridad

Clasificación adicional (cpv): 79715000 Servicios de patrullas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Põhja-Eesti (EE001)

País: Estonia

Información complementaria: A.Weizenbergi 34/Valge 1, Tallinn (Kumu Kunstmuuseum), A. Weizenbergi 28, Tallinn (Mikkeli muuseum), Lühike jalg 3, Tallinn (Adamson Ericu muuseum), Niguliste 3, Tallinn (Niguliste muuseum), A.Weizenbergi 37, Tallinn (Kadrioru Kunstmuuseum)

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/03/2027

Fecha de finalización de la duración: 28/02/2030

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

Información complementaria: Hankija on RHS § 77 lg 3 alusel juurdepääsupiiranguga kaitstud teabe konfidentsiaalsena hoidmiseks kehtestanud nõuded ja meetmed ning piiranud nõudeid ja meetmeid mittetäitvate ettevõtjate ligipääsu sellisele konfidentsiaalsele teabele. Nõuete ja meetmete täpsem kirjeldus on esitatud riigihanke alusdokumentide failis „Pakkumuse esitamise ettepanek“. Kõikidele selgitustaotlustele, mis puudutavad kinnisvaraobjektipõhist tehnilist kirjeldust, mida hankes osalejad peavad käsitlema konfidentsiaalsena, vastab hankija läbi eRHRi keskkonna, mille kohta ettevõtja kontaktisik saab eRHRi keskkonnalt vastava teavituse. Teabevahetuse juurde lisatud manused on nähtavad vaid eRHRis. Pakkumuse saab esitada üksnes pärast mehitatud valvega hankelepingu täitmise kohtadega tutvumist ja pakkuja esindaja poolt vastavale kinnitusele kohapeal allkirja andmist (RHS § 111 lg 6). Vastav info ja tutvumise ajad on riigihanke alusdokumendis Pakkumuse esitamise ettepanek.

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Vaata hanke alusdokumentidest

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10738744/documents?group=B>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://riigihanked.riik.ee/rhr-web/#/procurement/10738744/tenders>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: estonio

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 12/10/2026 11:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Información sobre los plazos de revisión: <https://fin.ee/riigihanked-riigiabi-osalused/riigihanked/vaidlustusmenetlus>

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

Organización que recibe solicitudes de participación: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Riigi Kinnisvara Aktsiaselts

Número de registro: 10788733

Dirección postal: Tartu mnt 85

Localidad: Tallinn

Código postal: 10115

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

País: Estonia

Punto de contacto: TIIA REDI

Correo electrónico: info@rkas.ee

Teléfono: +372 53481756

Dirección de internet: <http://www.rkas.ee>

Perfil de comprador: <http://www.rkas.ee>

Funciones de esta organización:

Comprador

Jefe de grupo

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Sihtasutus Eesti Kunstimuuseum

Número de registro: 90013414

Dirección postal: A. Weizenbergi tn 34 // Valge tn 1

Localidad: Tallinn

Código postal: 10127

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

País: Estonia

Punto de contacto: TIIA REDI

Correo electrónico: kantselei@ekm.ee

Teléfono: +372 53481756

Dirección de internet: <https://kunstimuuseum.ekm.ee>

Perfil de comprador: <https://kunstimuuseum.ekm.ee>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Riigihangete vaidlustuskomisjon

Número de registro: 1000123

Dirección postal: Tartu mnt 85

Localidad: Tallinn

Código postal: 10115

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

País: Estonia

Correo electrónico: vako@fin.ee

Teléfono: +3726113713

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización de mediación

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Riigihangete register

Número de registro: TED64

Dirección postal: Lõkke tn 4

Localidad: Tallinn

Código postal: 10122

Subdivisión del país (NUTS): Extra-Regio NUTS 3 (EEZZZ)

País: Estonia

Correo electrónico: register@riigihanked.riik.ee

Teléfono: +3726113693

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 90fa1781-7106-4e79-9f43-c8206825eaf3 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Subtipo de anuncio: 20

Fecha de envío del anuncio: 27/08/2026 11:10:31 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 27/08/2026 13:00:11 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: estonio

Número de publicación del anuncio: 594578-2026

Número de la edición del DO S: 166/2026

Fecha de publicación: 28/08/2026