

## 594850-2026 - Licitación

**Bélgica – Estudio de viabilidad, servicios de asesoramiento, análisis – Aanstellen studiebureau voor de opmaak van het gemeentelijk Beleidsplan Ruimte Lummen met geïntegreerd mobiliteitsluik (incl. plan-MER)**

**OJ S 166/2026 28/08/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Lummen

Correo electrónico: [jensie.follon@lummen.be](mailto:jensie.follon@lummen.be)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Aanstellen studiebureau voor de opmaak van het gemeentelijk Beleidsplan Ruimte Lummen met geïntegreerd mobiliteitsluik (incl. plan-MER)

Descripción: De opdracht omvat de aanstelling van een studiebureau voor de opmaak van het gemeentelijk Beleidsplan Ruimte Lummen met geïntegreerd mobiliteitsluik en geïntegreerde plan-MER. De opdracht heeft tot doel te komen tot een toekomstgericht, samenhangend en uitvoerbaar kader voor de ruimtelijke ontwikkeling van de gemeente, waarbij de wisselwerking tussen ruimte en mobiliteit centraal staat. De opdracht omvat: • de opmaak van een strategische visie voor ruimte en mobiliteit; • de uitwerking van beleidskaders, waaronder minimaal de thema's wonen en mobiliteit aan bod komen; • de opmaak van een operationeel mobiliteitsprogramma; • de opmaak van een geïntegreerde plan-MER; • participatie en stakeholder management; • procesbegeleiding en coördinatie van het volledige traject. De opdracht wordt uitgevoerd overeenkomstig de geldende decretale en procedurele bepalingen ter zake. De opdrachtnemer staat in voor de integrale coördinatie van het studieteam en het proces, inclusief de afstemming met eventuele onderaannemers en alle betrokken actoren.

Identificador del procedimiento: 7d1daafd-0445-4f22-82ad-559decafa8d5

Identificador interno: PPP068-1282/6115/2026-14

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71241000 Estudio de viabilidad, servicios de asesoramiento, análisis

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

País: Bélgica

##### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Aanstellen studiebureau voor de opmaak van het gemeentelijk Beleidsplan Ruimte Lummen met geïntegreerd mobiliteitsluik (incl. plan-MER)

Descripción: De opdracht omvat de aanstelling van een studiebureau voor de opmaak van het gemeentelijk Beleidsplan Ruimte Lummen met geïntegreerd mobiliteitsluik en geïntegreerde plan-MER. De opdracht heeft tot doel te komen tot een toekomstgericht, samenhangend en uitvoerbaar kader voor de ruimtelijke ontwikkeling van de gemeente, waarbij de wisselwerking tussen ruimte en mobiliteit centraal staat. De opdracht omvat: • de opmaak van een strategische visie voor ruimte en mobiliteit; • de uitwerking van beleidskaders, waaronder minimaal de thema's wonen en mobiliteit aan bod komen; • de opmaak van een operationeel mobiliteitsprogramma; • de opmaak van een geïntegreerde plan-MER; • participatie en stakeholder management; • procesbegeleiding en coördinatie van het volledige traject. De opdracht wordt uitgevoerd overeenkomstig de geldende decretale en procedurele bepalingen ter zake. De opdrachtnemer staat in voor de integrale coördinatie van het studieteam en het proces, inclusief de afstemming met eventuele onderaannemers en alle betrokken actoren. Identificador interno: 2026-14\_1

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71241000 Estudio de viabilidad, servicios de asesoramiento, análisis

##### Opciones:

Descripción de las opciones: Vereiste opties (Verplichte optie 1: Beleidskader groen-blauw netwerk Het groen-blauw netwerk vormt een belangrijk ruimtelijk thema binnen de uitdagingen rond klimaatadaptatie, waterbeheer, biodiversiteit en open ruimte. De analysefase van het beleidsplan moet uitwijzen in welke mate een afzonderlijk beleidskader noodzakelijk en wenselijk is. Om budgettaire flexibiliteit te behouden wordt dit beleidskader als verplichte optie opgenomen. Afzonderlijke prijsopgave door de inschrijver. Verplichte optie 2: Beleidskader economie en bedrijvigheid De gemeente wordt geconfronteerd met ruimtelijke uitdagingen over bedrijvigheid, lokale economie en werkgelegenheid, onder meer met betrekking tot bestaande en toekomstige economische ontwikkelingszones. De analysefase moet toelaten om de noodzaak en gewenste diepgang van een afzonderlijk beleidskader te beoordelen. Om budgettaire flexibiliteit te behouden wordt dit beleidskader als verplichte optie opgenomen. Afzonderlijke prijsopgave door de inschrijver.)

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Gemeenteplein 13

Localidad: Lummen

Código postal: 3560

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

País: Bélgica

Información complementaria: Gemeente Lummen

#### 5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Een lijst van de voornaamste diensten die gedurende de laatste vijf jaar werden verricht, met vermelding van het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties waarvoor zij bestemd waren. Minimumeisen: Minimaal 2 referenties voor elk onderdeel: • beleidsplan / structuurplan; • mobiliteitsplan; • mobiliteitsstudies; • geïntegreerde projecten.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: \* Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Coste

Descripción: Prijs

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Visie, methodologie en plan van aanpak

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Projectorganisatie, coördinatie en uitvoeringstermijn

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/1282/68/2026>

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

##### **Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 29/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 29/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Gemeentehuis, Raadzaal

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Raad van State

Información sobre los plazos de revisión: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Lummen

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Raad van State

Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Lummen

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Gemeente Lummen

Número de registro: BE0207468350

Dirección postal: Gemeenteplein 13

Localidad: Lummen

Código postal: 3560

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Hasselt (BE224)

País: Bélgica

Punto de contacto: Jensie Follon

Correo electrónico: [jensie.follon@lummen.be](mailto:jensie.follon@lummen.be)

Teléfono: +32 13390461

Dirección de internet: <http://www.lummen.be/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Raad van State  
Número de registro: BE 0931814266  
Dirección postal: Wetenschapsstraat 33  
Localidad: Brussel (Etterbeek)  
Código postal: 1040  
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
País: Bélgica  
Correo electrónico: [info@raadvanstate.be](mailto:info@raadvanstate.be)  
Teléfono: +32 22349611  
Dirección de internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0003**

Denominación oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services  
Número de registro: BE 0475.480.736  
Localidad: Antwerpen / Anvers  
Código postal: 2000  
Subdivisión del país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)  
País: Bélgica  
Correo electrónico: [info@3p.eu](mailto:info@3p.eu)  
Teléfono: +32 3 294 30 51

**Funciones de esta organización:**

Proveedor de servicios de contratación pública

**8.1. ORG-0004**

Denominación oficial: FPS Policy and Support  
Número de registro: BE 0671.516.647  
Localidad: Brussels  
Código postal: 1000  
Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)  
País: Bélgica  
Correo electrónico: [e.proc@publicprocurement.be](mailto:e.proc@publicprocurement.be)  
Teléfono: +32 2 740 80 00

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: d98a4563-fab5-4908-b6e3-7930fde7a650 - 01  
Tipo de formulario: Licitación  
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Subtipo de anuncio: 16  
Fecha de envío del anuncio: 26/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central  
Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 26/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central  
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés  
Número de publicación del anuncio: 594850-2026

