

595351-2026 - Licitación

Alemania – Instalación de estructuras metálicas – Vorhangfassade Holz / Neubau Kombibad Maintal

OJ S 166/2026 28/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Magistrat der Stadt Maintal

Correo electrónico: neubau.bad@maintal.de

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Vorhangfassade Holz / Neubau Kombibad Maintal

Descripción: Fassadenbekleidung Holz

Identificador del procedimiento: 38ebc1de-4ddf-4c64-a1fb-9b8b2c9d9150

Identificador interno: VE 353.02 / MTB

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45223110 Instalación de estructuras metálicas

Clasificación adicional (cpv): 45432210 Trabajos de revestimiento de paredes, 45443000 Trabajos de fachada

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Maintal

Código postal: 63477

Subdivisión del país (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXP4Y62M84T#

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación

Participación en una organización delictiva: §§123, 124 GWB

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: §§123, 124 GWB

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: §§123, 124 GWB

Fraude: §§123, 124 GWB

Corrupción: §§123, 124 GWB
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: §§123, 124 GWB
Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: §§123, 124 GWB
Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: §§123, 124 GWB
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: §§123, 124 GWB
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: §§123, 124 GWB
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: §§123, 124 GWB
Insolvencia: §§123, 124 GWB
Activos que están siendo administrados por un liquidador: §§123, 124 GWB
Las actividades empresariales han sido suspendidas: §§123, 124 GWB
Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: §§123, 124 GWB
Falta profesional grave: §§123, 124 GWB
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: §§123, 124 GWB
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: §§123, 124 GWB
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : §§123, 124 GWB
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: §§123, 124 GWB
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: §§123, 124 GWB

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Vorhangfassade Holz / Neubau Kombibad Maintal
Descripción: Erstellung Werk- und Montageplanung Ca. 900 m² Unterkonstruktion für Holzfassade, Abstand 300 - 350 mm Ca. 180 m Attikaanschluss Ca. 177 m Sockelanschluss Ca. 1.200 m Vorelementierte Holzfassade, Weißtanne-Leisten Ca. 795 m² Mineralische Wärmedämmung 240 mm
Identificador interno: VE 353.02 / MTB

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45223110 Instalación de estructuras metálicas
Clasificación adicional (cpv): 45432210 Trabajos de revestimiento de paredes, 45443000 Trabajos de fachada

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Maintal
Código postal: 63477
Subdivisión del país (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 08/04/2027
Fecha de finalización de la duración: 18/08/2027

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento de contratación

Criterio: Inscripción en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Bieter, deren Angebote in die engere Wahl kommen, haben auf gesonderte Aufforderung der Vergabestelle die Gewerbeanmeldung, die Eintragung in die Handwerksrolle bzw. die Mitgliedschaft bei der Industrie- und Handelskammer nachzuweisen. Sofern es sich bei dem Bieter um eine juristische Person, eine oHG oder KG handelt, ist außerdem ein aktueller Auszug aus dem Handelsregister oder vergleichbaren Registers des Herkunftslandes des Bieters vorzulegen.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Der Bieter hat zum Nachweis seiner Eignung nach § 6a EU VOB/A folgende Anforderungen zu erfüllen: - Angaben zu Insolvenzverfahren und Liquidation, - Umsatzzahlen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (Eigenerklärung), Mindestumsatz in Höhe von 2,0 Mio. Euro / Jahr - Unbedenklichkeitsbescheinigung der tariflichen Sozialkasse, - Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes, - Unbedenklichkeitsbescheinigungen der Sozialversicherungsträger, - Freistellungsbescheinigung nach § 48b, - Unbedenklichkeitsbescheinigung der Berufsgenossenschaft, - Erklärung HTVergG (§ 4 Abs. 1 HTVergG). Der Eignungsnachweis kann entsprechend der gesetzlichen Vorgaben in Form von Eigenerklärungen (Präqualifikationsverzeichnis, Vorlage von Einzelnachweisen in Form von Eigenerklärungen) erbracht werden. Der Auftraggeber akzeptiert die Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE). Wenn dies zur angemessenen Durchführung des Verfahrens erforderlich ist, kann der Auftraggeber Bieter, die eine Eigenerklärung abgegeben haben jederzeit während des Vergabeverfahrens auffordern, sämtliche oder einen Teil der Nachweise beizubringen. Der Auftraggeber fordert in jedem Fall vor Zuschlagserteilung den Bieter, an den der Auftrag erteilt werden soll und der bislang nur eine Eigenerklärung als vorläufigen Nachweis vorgelegt hat, auf, die einschlägigen Nachweise unverzüglich beizubringen.

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Der Bieter hat zum Nachweis seiner Eignung nach § 6a EU VOB/A folgende Anforderungen zu erfüllen: - durchschnittliche Mitarbeiterzahlen der letzten 3 abgeschlossenen Geschäftsjahre (Eigenerklärung), vorzulegen (VHB-Formular 234).

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Der Bieter hat zum Nachweis seiner Eignung nach § 6a EU VOB/A folgende Anforderungen zu erfüllen: - Nachweis einer Betriebshaftpflichtversicherung mit Angabe der Deckungssummen für Personen- und Sachschäden. Die Ersatzleistung der Versicherung muss mindestens das Zweifache der Deckungssumme pro Jahr betragen. Eine projektbezogene Aufstockung bestehender

Versicherungen des Bieters im Auftragsfall wird akzeptiert, ist jedoch mittels schriftlicher Versicherungsbestätigung mit dem Angebot nachzuweisen,

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Der Bieter hat zum Nachweis seiner Eignung nach § 6a EU VOB/A folgende Anforderungen zu erfüllen: - 3 Referenzen, die den ausgeschriebenen Leistungen inhaltlich im Wesentlichen entsprechen (Eigenerklärung). Der Eignungsnachweis kann entsprechend der gesetzlichen Vorgaben in Form von Eigenerklärungen (Präqualifikationsverzeichnis, Vorlage von Einzelnachweisen in Form von Eigenerklärungen) erbracht werden. Der Auftraggeber akzeptiert die Vorlage einer Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE). Wenn dies zur angemessenen Durchführung des Verfahrens erforderlich ist, kann der Auftraggeber Bieter, die eine Eigenerklärung abgegeben haben jederzeit während des Vergabeverfahrens auffordern, sämtliche oder einen Teil der Nachweise beizubringen. Der Auftraggeber fordert in jedem Fall vor Zuschlagserteilung den Bieter, an den der Auftrag erteilt werden soll und der bislang nur eine Eigenerklärung als vorläufigen Nachweis vorgelegt hat, auf, die einschlägigen Nachweise unverzüglich beizubringen. Auf die Möglichkeit der Eignungsleihe gemäß § 6d EU VOB/A - auch bei Bietergemeinschaften - wird hingewiesen. Bietergemeinschaften sind zugelassen. Bietergemeinschaften haben mit dem Angebot die Erklärung über die Bildung einer Bieter-/Arbeitsgemeinschaft

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: niedrigster Preis

Descripción: Niedrigster Preis

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 21/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y62M84T/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y62M84T>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.dtv.de/Satellite/notice/CXP4Y62M84T>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: Permitida

Plazo de recepción de ofertas: 28/09/2026 09:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente algunos de los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden nachgefordert.

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 28/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Es gilt das Hessische Tariftreuegesetz

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer des Landes Hessen bei der Bezirksregierung Darmstadt

Información sobre los plazos de revisión: Dazu wird auf die Vorschriften der §§ 160 ff. GWB verwiesen. Hierbei gilt nach § 160 Abs. 3 S.1 Nr. 4 GWB insbesondere: Der Antrag ist unzulässig, soweit: 1. Der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen

Vergabevorschriften vor Einreichen des Nachprüfungsantrags erkannt und gegenüber dem Auftraggeber nicht innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gerügt hat; der Ablauf der Frist nach § 134 Absatz 2 bleibt unberührt, 2. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Bewerbung oder Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 3. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, nicht spätestens bis zum Ablauf der Frist zur Bewerbung oder zur Angebotsabgabe gegenüber dem Auftraggeber gerügt werden, 4. Mehr als 15 Kalendertage nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, vergangen sind. Satz 1 gilt nicht bei einem Antrag auf Feststellung der Unwirksamkeit des Vertrags nach § 135 Absatz 1 Nummer 2. § 134 Absatz 1 Satz 2 bleibt unberührt.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: CONSTRATA Ingenieur-Gesellschaft mbH

Organización que recibe solicitudes de participación: Magistrat der Stadt Maintal

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Magistrat der Stadt Maintal

Número de registro: 06435019-78

Dirección postal: Klosterhof 4-6

Localidad: Maintal

Código postal: 63477

Subdivisión del país (NUTS): Main-Kinzig-Kreis (DE719)

País: Alemania

Punto de contacto: Maintalbad

Correo electrónico: neubau.bad@maintal.de

Teléfono: +49 6181 400-451

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: CONSTRATA Ingenieur-Gesellschaft mbH

Número de registro: DE 124 007 452

Dirección postal: Beckheide 1

Localidad: Bielefeld

Código postal: 33689

Subdivisión del país (NUTS): Bielefeld, Kreisfreie Stadt (DEA41)

País: Alemania

Punto de contacto: Frau Alexandra Sandow

Correo electrónico: info@constrata.de

Teléfono: +49 5205-87955-13

Dirección de internet: <http://www.constrata.de>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Vergabekammer des Landes Hessen bei der Bezirksregierung
Darmstadt

Número de registro: DE 812 056 745

Dirección postal: Wilhelminenstraße 1-3

Localidad: Darmstadt

Código postal: 64283

Subdivisión del país (NUTS): Darmstadt, Kreisfreie Stadt (DE711)

País: Alemania

Correo electrónico: vergabekammer@rpda.hessen.de

Teléfono: +49 6151126601

Dirección de internet: <http://www.rp-darmstadt.hessen.de>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des
Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ad82d409-c7c6-4ace-8c0b-e655dd872e06 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 27/08/2026 10:51:43 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 595351-2026

Número de la edición del DO S: 166/2026

Fecha de publicación: 28/08/2026