

595411-2026 - Licitación

Italia – Servicios de limpieza – SERVIZI DI FACILITY MANAGEMENT ALL'INTERNO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DEL MEFIT PER N.2 LOTTI

OJ S 166/2026 28/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE

Correo electrónico: sua@provincia.pistoia.it

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: SERVIZI DI FACILITY MANAGEMENT ALL'INTERNO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DEL MEFIT PER N.2 LOTTI

Descripción: SERVIZI DI FACILITY MANAGEMENT ALL'INTERNO DEL COMPLESSO IMMOBILIARE DEL MEFIT PER N.2 LOTTI

Identificador del procedimiento: 247529af-2b0e-4a6c-af03-16851bcbd162

Identificador interno: 2026/33

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 79211000 Servicios de contabilidad

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 325 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 2

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 2

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lotto 1 Servizio di supporto logistico amministrativo, contabilità e gestionale

Descripción: Lotto 1 Servizio di supporto logistico amministrativo, contabilità e gestionale

Identificador interno: 2026/33.1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 79211000 Servicios de contabilidad

5.1.3. Duración estimada

Duración: 506 Días

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 155 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.8. Criterios de accesibilidad

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: -

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: -

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.provincia.pistoia.it/gara/2026/08/procedura-aperta-su-start-servizi-di-facility-management-allinterno-del-complesso>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.start.toscana.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: Permitida

Descripción de la garantía financiera: Vedi Disciplinare di gara

Plazo de recepción de ofertas: 28/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria
Se utilizarán pedidos electrónicos: no
Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TAR Toscana

Información sobre los plazos de revisión: Art.120 CPA

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:
PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE

Organización que recibe solicitudes de participación: PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE
UNICA APPALTANTE

Organización que tramita ofertas: PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lotto 2 Servizio di supporto logistico di pulizia (interna ed esterna - raccolta differenziata rifiuti), taglio di vegetazione spontanea, servizi di facchinaggio e movimentazione in genere

Descripción: Lotto 2 Servizio di supporto logistico di pulizia (interna ed esterna - raccolta differenziata rifiuti), taglio di vegetazione spontanea, servizi di facchinaggio e movimentazione in genere

Identificador interno: 2026/33.2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios, 79211000 Servicios de contabilidad

5.1.3. Duración estimada

Duración: 506 Días

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 170 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.8. Criterios de accesibilidad

Se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: -

Descripción del método que debe utilizarse si la ponderación no puede expresarse mediante criterios: -

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.provincia.pistoia.it/gara/2026/08/procedura-aperta-su-start-servizi-di-facility-management-allinterno-del-complesso>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.start.toscana.it>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: Permitida

Descripción de la garantía financiera: Vedi Disciplinare di gara

Plazo de recepción de ofertas: 28/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 180 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: TAR Toscana

Información sobre los plazos de revisión: Art.120 CPA

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE

Organización que recibe solicitudes de participación: PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE

Organización que tramita ofertas: PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: PROVINCIA DI PISTOIA - STAZIONE UNICA APPALTANTE

Número de registro: 00236340477

Dirección postal: PIAZZA SAN LEONE 1

Localidad: Pistoia
Código postal: 51100
Subdivisión del país (NUTS): Pistoia (IT113)
País: Italia
Correo electrónico: sua@provincia.pistoia.it
Teléfono: 05733741
Terminal de intercambio de información (URL): WWW.PROVINCIA.PISTOIA.IT

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: TAR Toscana

Número de registro: 80045610484

Dirección postal: Via Ricasoli, 40

Localidad: Firenze

Código postal: 50122

Subdivisión del país (NUTS): Firenze (IT114)

País: Italia

Correo electrónico: tarfi-segrprotocolloamm@ga-cert.it

Teléfono: 055267301

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 247529af-2b0e-4a6c-af03-16851bcbd162 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 27/08/2026 10:58:26 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 595411-2026

Número de la edición del DO S: 166/2026

Fecha de publicación: 28/08/2026