

596194-2024 - Licitación

Francia – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – **Marché de Maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de l'ancienne galerie commerciale pour la création d'une médiathèque, de logements et de cellules commerciales**

OJ S 193/2024 03/10/2024

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Commune de Lusignan (86)

Correo electrónico: dgs@lusignan.fr

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: **Marché de Maîtrise d'oeuvre pour la réhabilitation de l'ancienne galerie commerciale pour la création d'une médiathèque, de logements et de cellules commerciales**

Descripción: **Marché de maîtrise d'oeuvre pour une mission de BASE avec études d'exécutions partielles, des missions complémentaires SSI, OPC et en option une mission acoustique, portant sur la réhabilitation de l'ancienne galerie commerciale sur la commune de Lusignan.**

Identificador del procedimiento: e5197fa8-2cde-452f-8844-d1e8f8ff037a

Identificador interno: LUSIGNAN-2024-MISSION MOE REHAB. ANC. GALERIE

Tipo de procedimiento: Restringido

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Place du 11 Novembre

Localidad: LUSIGNAN

Código postal: 86600

Subdivisión del país (NUTS): Vienne (FRI34)

País: Francia

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Quiebra:

Corrupción:

Convenio con los acreedores:
Participación en una organización delictiva:
Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:
Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:
Fraude:
Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:
Insolvencia:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:
Activos que están siendo administrados por un liquidador:
Que haya incurrido en falsas declaraciones, le haya ocultado información, no esté en condiciones de facilitar los documentos necesarios y haya obtenido información confidencial sobre este procedimiento:
Motivos de exclusión puramente nacionales:
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:
Ha cometido una falta profesional grave:
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:
Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:
Pago de cotizaciones a la seguridad social:
Las actividades empresariales han sido suspendidas:
Pago de impuestos:
Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lot unique : Mission de maîtrise d'oeuvre

Descripción: Marché de maîtrise d'œuvre pour une mission de BASE avec études d'exécutions partielles, des missions complémentaires SSI, OPC et en option une mission acoustique, portant sur la réhabilitation de l'ancienne galerie commerciale sur la commune de Lusignan.

Identificador interno: LUSIGNAN-2024-MISSION MOE REHAB. ANC. GALERIE-01

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Place du 11 Novembre

Localidad: LUSIGNAN

Código postal: 86600

Subdivisión del país (NUTS): Vienne (FRI34)

País: Francia

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.6. Información general

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en solicitud de participación
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE
La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Contratación ecológica: criterios: Criterios de contratación pública no ecológica

5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Nombre: Attestation d'inscription à l'ordre des architectes

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Nombre: Diplôme(s) ou tout autre document attestant de la qualification des membres de l'équipe

Descripción del criterio de selección: Tous les documents permettant d'établir pour le candidat ou chaque membre du groupement les capacités professionnelles, techniques et financières justifiant qu'il(s) présente(nt) les compétences et les moyens nécessaires à l'exécution du marché tel que défini dans le présent règlement.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Nombre: Le dossier de présentation

Descripción del criterio de selección: Jugement des candidatures : Respect des exigences relatives à la composition de l'équipe (Compétences), Références et qualification du candidat ou de l'équipe candidate (Expériences), Qualité des références sélectionnées sur des objets similaires (matière de réhabilitation d'un bâtiment d'importance et/ou de complexité similaire, d'échelle, de programme, de missions réalisées, de coût).

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 5

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Qualité d'échange avec le Maître d'Ouvrage

Descripción: Qualité d'échange avec le Maître d'Ouvrage, soit la qualité d'écoute, d'expression, d'explication, de synthèse

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Montant de la rémunération demandé

Descripción: Montant de la rémunération demandé Note = $(MD / MC)^2 \times 20$ avec MD = Montant de l'offre du moins disant et MC = Montant de l'offre du candidat.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Compréhension du contexte, des enjeux et attendus du programme

Descripción: Compréhension du contexte, des enjeux et attendus du programme

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 25

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Qualité rédactionnelle de la lettre de motivation

Descripción: Qualité rédactionnelle de la lettre de motivation

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.marches-securises.fr>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.marches-securises.fr>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: En cas de groupement, celui-ci sera obligatoirement conjoint avec comme mandataire solidaire l'architecte.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: Comité Consultatif Règlement Amiable
Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de POITIERS
Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Commune de Lusignan (86)
Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Commune de Lusignan (86)
Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato: Commune de Lusignan (86)
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Commune de Lusignan (86)
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Commune de Lusignan (86)
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tribunal administratif de POITIERS
Organización que recibe solicitudes de participación: Commune de Lusignan (86)
Organización que tramita ofertas: Commune de Lusignan (86)

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Commune de Lusignan (86)
Número de registro: 21860139100012
Dirección postal: 2, Place du 8 Mai
Localidad: Lusignan
Código postal: 86600
Subdivisión del país (NUTS): Vienne (FRI34)
País: Francia
Correo electrónico: dgs@lusignan.fr
Teléfono: +33 686000753
Dirección de internet: <https://www.marches-securises.fr>
Perfil de comprador: <https://www.marches-securises.fr>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización que tramita ofertas
Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la fiscalidad aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato
Organización que proporciona información sobre el marco normativo general por lo que se refiere a la protección del medio ambiente aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato
Organización que proporciona información sobre el marco normativo general en materia de protección de los trabajadores y las condiciones de trabajo aplicable en el lugar en que deba ejecutarse el contrato

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Tribunal administratif de POITIERS

Número de registro: 17860004500029

Dirección postal: 15 Rue de Blossac BP 541

Localidad: POITIERS Cedex

Código postal: 86020

Subdivisión del país (NUTS): Vienne (FRI34)

País: Francia

Correo electrónico: greffe.ta-poitiers@juradm.fr

Teléfono: +33 549607919

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: Comité Consultatif Règlement Amiable

Número de registro: 13002927500083

Dirección postal: DREETS Nouvelle Aquitaine Pôle C 11 Avenue Pierre MENDES FRANCE

Immeuble Le Pôle

Localidad: MERIGNAC

Código postal: 33700

Subdivisión del país (NUTS): Gironde (FRI12)

País: Francia

Correo electrónico: dreets-na.polec@dreets.gouv.fr

Teléfono: +33 555122047

Funciones de esta organización:

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 27fd0341-ffca-45b0-bcbb-dab11e54b811 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 02/10/2024 10:04:32 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 596194-2024

Número de la edición del DO S: 193/2024

Fecha de publicación: 03/10/2024