

596518-2026 - Licitación

Bélgica – Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección – Studie en ontwerp voetbalinfrastructuur dorpen

OJ S 167/2026 31/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Stad Tongeren-Borgloon

Correo electrónico: wim.bosmans@tongerenborgloon.be

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Studie en ontwerp voetbalinfrastructuur dorpen

Descripción: Studie en ontwerp voetbalinfrastructuur dorpen

Identificador del procedimiento: 21b07d26-6a6d-4ea5-acf5-dc0c1f3a984b

Identificador interno: PPP00H-3934/6232/2026-026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Studie en ontwerp voetbalinfrastructuur dorpen

Descripción: Studie en ontwerp voetbalinfrastructuur dorpen

Identificador interno: 2026-026_1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: De inschrijver toont zijn technische bekwaamheid aan door het voorleggen van een referentielijst van de voornaamste relevante opdrachten die gedurende de afgelopen periode van zes jaar (teruggerekend vanaf de uiterste datum voor indiening van de offertes) werden verricht, met vermelding van het voorwerp van de opdracht, het bedrag, de datum en de publiek- of privaatrechtelijke instanties (m.i.v. contactpersoon en -gegevens) waarvoor zij bestemd waren. Randvoorwaarden referenties: • voormelde prestaties mogen binnen eenzelfde opdracht dan wel op basis van onderscheiden opdrachten zijn geleverd; • een referentieopdracht kan enkel worden aangewend in de mate dat de desbetreffende prestaties daadwerkelijk door de persoon in kwestie werden uitgevoerd; • in geval van beroep op de draagkracht van deelnemers aan een combinatie of van derden, kunnen de referenties van deze deelnemers/derden enkel in aanmerking worden genomen in verhouding tot het onderdeel van de opdracht (i.f.v. de aard van de desbetreffende prestaties) dat zij daadwerkelijk zullen uitvoeren. Bewijsmiddelen De inschrijver verklaart op het UEA of hij al dan niet voldoet aan het selectiecriterium. De voor te leggen stukken dienen niet aan het UEA te worden toegevoegd maar zal de aanbestedende overheid opvragen indien noodzakelijk (zie verder punt I.8 voor meer informatie over het UEA). Minimumeisen: • 1 opdracht voor het architecturale ontwerp van de grondige renovatie of de bouw van een gebouw i.f.v. buitensport (minstens bestaande uit een cafetaria en kleedkamers) en het toezicht op de uitvoering van deze werken, waarbij de werken in de afgelopen zes jaar voorlopig werden opgeleverd; • 2 opdrachten voor het ontwerp van de aanleg van een outdoor kunstgrasvoetbalterrein (overeenkomstig de normen van de voetbalbond), waarbij voor minstens 1 opdracht de werken in de afgelopen zes jaar voorlopig werden opgeleverd en voor minstens 1 opdracht het finaal ontwerp in de afgelopen zes jaar door de opdrachtgever werd goedgekeurd.

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: * De inschrijver mag zich niet bevinden in één van de in de artikelen 67 tot en met 69 wet 17/6/2016 bedoelde situaties. Dit behelst de verplichte uitsluitingsgronden, de uitsluitingsgronden in verband met fiscale en sociale schulden, en de facultatieve uitsluitingsgronden. Indien een verplichte of facultatieve uitsluitingsgrond van

toepassing is op de inschrijver, mag de inschrijver bewijzen dat de corrigerende maatregelen die hij heeft genomen voldoende zijn om zijn betrouwbaarheid aan te tonen ondanks de toepasselijke uitsluitingsgrond. Als de aanbestedende overheid dat bewijs toereikend acht, wordt de betrokken inschrijver niet uitgesloten van de plaatsingsprocedure. Deze bepaling is individueel van toepassing op de deelnemers die samen als een combinatie een offerte indienen, alsook op entiteiten op wiens draagkracht de inschrijver een beroep doet met het oog op het voldoen aan de eisen inzake kwalitatieve selectie. De verplichte uitsluitingsgronden zijn ook van toepassing in hoofde van personen die lid zijn van het bestuurs-, leidinggevend of toezichthoudend orgaan van de inschrijver of daarin vertegenwoordigings-, beslissings- of controlebevoegdheid hebben. Bewijsmiddelen De inschrijver legt een ingevuld Uniform Europees Aanbestedingsdocument (UEA) voor als verklaring dat er geen uitsluitingsgrond op hem van toepassing is (zie verder punt I.8 voor meer informatie over het UEA). Eventuele corrigerende maatregelen aangaande de verplichte uitsluitingsgronden (zie art. 70, § 2 wet 17/6/2016) en/of aangaande de in artikel 69 wet 17/6/2016 vermelde facultatieve uitsluitingsgronden (zie art. 70, § 3, tweede lid wet 17/6/2016), moet de inschrijver op eigen initiatief melden in dit UEA en bewijzen door schriftelijke stukken toe te voegen aan zijn offerte. Niettegenstaande dit voorschrift kan de aanbestedende overheid aan een inschrijver toestaan dat hij corrigerende maatregelen desgevallend nog na de opening van de offertes meldt en bewijst, evenwel zonder dat zij hiertoe is verplicht en zonder dat de inschrijver in dit verband rechten kan doen gelden. * Het UEA, waarmee de ondernemer verklaart dat hij zich niet bevindt in een van de uitsluitingssituaties als bedoeld in de artikelen 67 tot 69 van de wet van 17 juni 2016. Artikel 70 van de wet van 17 juni 2016 betreffende de overheidsopdrachten is van toepassing. Voor de in artikel 67 van de wet bedoelde uitsluitingsgronden deelt de gegadigde of inschrijver op eigen initiatief mee of hij bij het begin van de procedure de in artikel 70, lid 1, bedoelde corrigerende maatregelen heeft genomen.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prijs voorstudie en voorontwerp

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prijs ontwerp en ondersteuning aanbesteding van project enkel bestaande uit regularisatie bestaande infrastructuur en aanleg kunstgrasvoetbalveld en omgeving

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prijs ontwerp en ondersteuning aanbesteding van project bestaande uit regularisatie bestaande infrastructuur, aanleg kunstgrasvoetbalveld en omgeving, afbraak en oprichting gebouwen

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prijs coördinatie en toezicht uitvoering werken van project enkel bestaande uit regularisatie bestaande infrastructuur en aanleg kunstgrasvoetbalveld en omgeving

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Coste

Descripción: Prijs coördinatie en toezicht uitvoering werken van project bestaande uit regularisatie bestaande infrastructuur, aanleg kunstgrasvoetbalveld en omgeving, afbraak en oprichting gebouwen

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Kwaliteit van het plan van aanpak voorstudie en voorontwerp

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3934/0H/2026>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.publicprocurement.be>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 10/09/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Raad van State

Información sobre los plazos de revisión: Organisatie die informatie verstrekt over beroepsprocedures en bijhorende termijnen: Raad van State

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Stad Tongeren-Borgloon

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Raad van State

Organización que recibe solicitudes de participación: Stad Tongeren-Borgloon

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Stad Tongeren-Borgloon

Número de registro: 0207.067.482

Dirección postal: Maastrichterstraat 10

Localidad: Tongeren-Borgloon

Código postal: 3700

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Tongeren (BE223)

País: Bélgica

Punto de contacto: Wim Bosmans

Correo electrónico: wim.bosmans@tongerenborgloon.be

Teléfono: +32 12800024

Dirección de internet: <http://www.tongeren-borgloon.be/>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Raad van State

Número de registro: BE 0931.814.266

Dirección postal: Wetenschapsstraat 33

Localidad: Brussel

Código postal: 1040

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: info@raadvanstate.be

Teléfono: +32 22349611

Dirección de internet: <http://www.raadvst-consetat.be/>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: 3P - Aanbieder van diensten / Prestataire de services

Número de registro: BE 0475.480.736

Localidad: Antwerpen / Anvers

Código postal: 2000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. Antwerpen (BE211)

País: Bélgica

Correo electrónico: info@3p.eu

Teléfono: +32 3 294 30 51

Funciones de esta organización:

Proveedor de servicios de contratación pública

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: FPS Policy and Support

Número de registro: BE 0671.516.647

Localidad: Brussels

Código postal: 1000

Subdivisión del país (NUTS): Arr. de Bruxelles-Capitale/Arr. Brussel-Hoofdstad (BE100)

País: Bélgica

Correo electrónico: e.proc@publicprocurement.be

Teléfono: +32 2 740 80 00

Funciones de esta organización:

TED eSender

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

8c97b520-b624-42f8-86b8-d62c265d0358-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

De opdrachtdocumenten zijn aangepast op 27/08/26. De initiële aankondiging en het bestek bepalen m.b.t. het selectiecriteria dat de inschrijver zijn technische bekwaamheid moet aantonen door het voorleggen van een referentielijst van de voornaamste relevante opdrachten die gedurende de afgelopen periode van drie jaar (teruggerekend vanaf de uiterste datum voor indiening van de offertes) werden verricht. Om een toereikend mededingingsniveau te waarborgen blijkt het bij nader inzien noodzakelijk om deze termijn te verruimen tot een periode van zes jaar. Een nieuwe, derde versie van het bestek, met wijziging in punt I.6 in groene markering, werd bij het aanbestedingsdossier opgeladen (zie <https://cloud.3p.eu/Downloads/1/3934/0H/2026>). Deze nieuwe versie komt uiteraard volledig in de plaats van de vorige versie.

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0001

Identificador de sección: PROCEDURE

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: cd27f526-27b2-4c6b-9a5a-23989f6c90f7 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 27/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 27/08/2026 00:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 596518-2026

Número de la edición del DO S: 167/2026

Fecha de publicación: 31/08/2026