

597413-2026 - Resultados

España – Servicios de limpieza de edificios – Contratación del Servicio de Limpieza de los Mercados Municipales, Central, Divina Pastora y San Pedro Alcántara

OJ S 167/2026 31/08/2026

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Marbella

Correo electrónico: contratacion@marbella.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Contratación del Servicio de Limpieza de los Mercados Municipales, Central, Divina Pastora y San Pedro Alcántara

Descripción: Servicio de Limpieza de los Mercados Municipales, Central, Divina Pastora y San Pedro Alcántara

Identificador del procedimiento: ca229fb2-2cd9-4a1e-a414-acdcf8c04f06

Anuncio anterior: cfcbc318-e38f-4874-ad17-869106be8af7-01

Identificador interno: SE 45/26

Tipo de procedimiento: Abierto

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Lote 1: Mercado Municipal Central

Descripción: Lote 1: Mercado Municipal Central

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 362 340,00 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras sobre tareas contempladas en el PPTP.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Oferta aumento en bolsa de horas anuales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta Económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 75

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del

Ayuntamiento de Marbella - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: El órgano competente para conocer de los recursos especiales en materia de contratación que se interpongan, será el Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Marbella, creado mediante acuerdo Plenario en fecha de 28 de marzo de 2018, publicado en el en el Boletín Oficial de la Provincia de fecha 10 de abril de 2018, número 68 (suplemento 1). Todos los datos relativos al Tribunal Administrativos de Recursos Contractuales de Marbella están publicados igualmente en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

5.1. Lote: LOT-0002

Título: Lote 2: Mercado Municipal de Divina Pastora

Descripción: Lote 2: Mercado Municipal de Divina Pastora
Identificador interno: 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 115 290,00 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras sobre tareas contempladas en el PPTP.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Oferta aumento en bolsa de horas anuales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta Económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 75

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Marbella - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: El órgano competente para conocer de los recursos especiales en materia de contratación que se interpongan, será el Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Marbella, creado mediante acuerdo Plenario en fecha de 28 de marzo de 2018, publicado en el en el Boletín Oficial de la Provincia de fecha 10 de abril de

2018, número 68 (suplemento 1). Todos los datos relativos al Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Marbella están publicados igualmente en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

5.1. Lote: LOT-0003

Título: Lote 3: Mercado Municipal de San Pedro Alcántara

Descripción: Lote 3: Mercado Municipal de San Pedro Alcántara

Identificador interno: 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 82 350,00 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

Enfoque para reducir el impacto ambiental: Otros

Objetivo social promovido: Otros

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras sobre tareas contempladas en el PPTP.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Oferta aumento en bolsa de horas anuales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta Económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 75

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Marbella - Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: El órgano competente para conocer de los recursos especiales en materia de contratación que se interpongan, será el Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Marbella, creado mediante acuerdo Plenario en fecha de 28 de marzo de 2018, publicado en el en el Boletín Oficial de la Provincia de fecha 10 de abril de 2018, número 68 (suplemento 1). Todos los datos relativos al Tribunal Administrativos de Recursos Contractuales de Marbella están publicados igualmente en la Plataforma de Contratación del Sector Público.

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 212 414,46 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: SINAL SERVICIOS INTEGRALES S.L

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0001

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 133 846,46 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: SE 45/26

Fecha de elección del ganador: 23/07/2026

Fecha de celebración del contrato: 27/08/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 4

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 133 846,46 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 199 287,00 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0002

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: RETAZO INVERSIONES Y SERVICIOS S.L.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0002/LOT-0002

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0002

Valor de la licitación: 45 689,00 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: SE 45/26

Fecha de elección del ganador: 23/07/2026

Fecha de celebración del contrato: 27/08/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 42 939,99 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 45 689,00 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0003

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: RETAZO INVERSIONES Y SERVICIOS S.L.

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0003/LOT-0003

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0003

Valor de la licitación: 32 879,00 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: SE 45/26

Fecha de elección del ganador: 23/07/2026

Fecha de celebración del contrato: 27/08/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 2

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 31 666,12 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 32 879,00 EUR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Marbella
Número de registro: 30988950142655
Número de registro: P2906900B
Localidad: Marbella
Código postal: 29601
Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)
País: España
Punto de contacto: Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Marbella
Correo electrónico: contratacion@marbella.es
Teléfono: +34 952763154
Dirección de internet: <http://www.marbella.es>
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=LdiY%2FUgJ9KkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales
Localidad: Marbella
Código postal: 29601
Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)
País: España
Correo electrónico: contratacion@marbella.es
Teléfono: +34 952761100

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: SINAL SERVICIOS INTEGRALES S.L
Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa
Número de registro: B90336215
Localidad: Mairena del Aljarafe (Sevilla)
Código postal: 41927
Subdivisión del país (NUTS): Sevilla (ES618)
País: España
Correo electrónico: adjudica@marbella.es
Teléfono: +34 000000000

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0001

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: RETAZO INVERSIONES Y SERVICIOS S.L.
Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa
Número de registro: B92427285
Localidad: Málaga
Código postal: 29004

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

Correo electrónico: adjudica@marbella.es

Teléfono: +34 000000000

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0002, LOT-0003

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 5b1bc3b7-2051-45e7-8cd6-29593ce88246 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 28/08/2026 09:51:38 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 597413-2026

Número de la edición del DO S: 167/2026

Fecha de publicación: 31/08/2026