

## 597505-2025 - Licitación

España – Servicios de limpieza de edificios – Servicio de limpieza de los centros adscritos a servicios centrales de la dirección territorial Madrid y provincias adscritas de IBERMUTUA  
OJ S 175/2025 12/09/2025

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal  
Servicios

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Dirección General de IBERMUTUA, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 274

Correo electrónico: [concursosibermutua@ibermutua.es](mailto:concursosibermutua@ibermutua.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza de los centros adscritos a servicios centrales de la dirección territorial Madrid y provincias adscritas de IBERMUTUA

Descripción: Servicio de limpieza de los centros adscritos a servicios centrales de la dirección territorial Madrid y provincias adscritas de IBERMUTUA

Identificador del procedimiento: 0c2e5172-9cf1-40d9-ac11-424cd859e14a

Identificador interno: CG-2026/2801/0002

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

##### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 880 000,00 EUR

##### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

##### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

IBERMUTUA, firmemente comprometida en la lucha contra el fraude, la corrupción y los conflictos de interés, ha elaborado y aprobado un Plan de Medidas Antifraude y un Manual de Gestión de los Conflictos de Intereses de pleno conocimiento y acatamiento por parte de

todas las personas de la entidad; garantizando así el compromiso, de todas ellas sin exclusión, a poner en conocimiento de su superior jerárquico, o del Órgano de Cumplimiento de la mutua, cualquier situación de conflicto de interés en la que pudiera incurrir en el desempeño de sus funciones, o cualquier causa de abstención de las recogidas en el documento de Declaración de Ausencia de Conflicto de Interés (DACI), Anexo I, del citado manual, publicado en nuestro perfil del contratante de la Plataforma de Contratación del Sector Público. Del mismo modo, todas las personas de Ibermutua, y en especial las que intervienen en los procesos de contratación pública, son concededoras de que una DACI que se revele falsa acarreará las consecuencias disciplinarias/administrativas/judiciales que establezca la normativa de aplicación.

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de limpieza de los centros adscritos a servicios centrales de la dirección territorial Madrid y provincias adscritas de IBERMUTUA

Descripción: Servicio de limpieza de los centros adscritos a servicios centrales de la dirección territorial Madrid y provincias adscritas de IBERMUTUA

Identificador interno: CG-2026/2801/0002

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2026

Duración: 12 Meses

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

Más información sobre renovaciones: Este servicio se podrá prorrogar por un periodo de doce meses

#### 5.1.6. Información general

##### Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

##### Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa gratuita de horas anuales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Eliminación de grafitis en fachada.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Enfundador.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 5

**Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Precio.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 70

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Productos de certificación ecológica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=u5PuewIXFAR4zIRvjBVCSw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=u5PuewIXFAR4zIRvjBVCSw%3D%3D)

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública****Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=u5PuewIXFAR4zIRvjBVCSw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=u5PuewIXFAR4zIRvjBVCSw%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/10/2025 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

**Información sobre la apertura pública:**

Fecha de apertura: 14/10/2025 12:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Dirección de Contratación y Gestión de Derechos Patrimoniales

Fecha de apertura: 17/10/2025 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Dirección Contratación y Gestión de Derechos Patrimoniales

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas****Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección General de IBERMUTUA, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 274 - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2025-10-14+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Dirección General de IBERMUTUA, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 274 - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Dirección General de IBERMUTUA, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 274

Número de registro: 50255610044161

Número de registro: G81939217

Localidad: Madrid

Código postal: 28043

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Dirección General de IBERMUTUA, Mutua Colaboradora con la Seguridad Social nº 274

Correo electrónico: [concursosibermutua@ibermutua.es](mailto:concursosibermutua@ibermutua.es)

Teléfono: 917445171

Fax: 915152600

Dirección de internet: <http://www.ibermutua.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=kFoMQWn%2BdYkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**Otros puntos de contacto:**

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 0a740848-a66f-47bc-9fb0-7141e4be1cba - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 10/09/2025 15:30:13 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 597505-2025

Número de la edición del DO S: 175/2025

Fecha de publicación: 12/09/2025