

**España – Servicios de limpieza de oficinas – Limpieza de Oficinas y WC****OJ S 175/2025 12/09/2025****Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal****Servicios**

---

**1. Comprador****1.1. Comprador**

Denominación oficial: Consejo de Administración del Puerto Deportivo de Benalmádena S.A. M.

Correo electrónico: [silvestre@puertobenalmadena.es](mailto:silvestre@puertobenalmadena.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

**2. Procedimiento****2.1. Procedimiento**

Título: Limpieza de Oficinas y WC

Descripción: Servicio de limpieza de oficinas en Edf. Capitanía, Varadero, Centro Náutico Vivero de empresas y WC

Identificador del procedimiento: c22da807-238e-47b0-94c1-b70a58688f05

Identificador interno: 9.25.Limpieza Oficinas WC

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

Clasificación adicional (cpv): 90910000 Servicios de limpieza, 90911200 Servicios de limpieza de edificios

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 377 520,00 EUR

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental, laboral y social

---

**5. Lote**

## **5.1. Lote: LOT-0000**

Título: Limpieza de Oficinas y WC

Descripción: Servicio de limpieza de oficinas en Edf. Capitanía, Varadero, Centro Náutico Vivero de empresas y WC

Identificador interno: 9.25.Limpieza Oficinas WC

### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

Clasificación adicional (cpv): 90910000 Servicios de limpieza, 90911200

Servicios de limpieza de edificios

### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 27/11/2025

Duración: 48 Meses

### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

Criterio:

### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta Económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Propuesta Técnica .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20,00

### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=sv5sf1O6l6D%2B3JAijKO%2Bkg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=sv5sf1O6l6D%2B3JAijKO%2Bkg%3D%3D)

### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=sv5sf1O6l6D%2B3JAijKO%2Bkg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=sv5sf1O6l6D%2B3JAijKO%2Bkg%3D%3D)

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 15/10/2025 15:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central  
Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 30 Días  
Información sobre la apertura pública:  
Fecha de apertura: 15/10/2025 10:15:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central  
Lugar: Ayuntamiento de Benalmádena  
Condiciones del contrato:  
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Facturación electrónica: Obligatoria  
Se utilizarán pedidos electrónicos: no  
Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:  
Ningún acuerdo marco  
Información sobre el sistema dinámico de adquisición:  
Ningún sistema dinámico de adquisición  
Subasta electrónica: no

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consejo de Administración del Puerto Deportivo de Benalmádena S.A.M. - PUERTO DEPORTIVO DE BENALMADENA, S.A. M.  
Información sobre los plazos de revisión: El recurso especial en materia de contratación debe interponerse dentro de un plazo de quince días hábiles, que puede variar dependiendo de la naturaleza del acto recurrido.  
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Consejo de Administración del Puerto Deportivo de Benalmádena S.A.M. - Puerto Deportivo de Benalmádena, S.A.M.

## **8. Organizaciones**

---

### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Consejo de Administración del Puerto Deportivo de Benalmádena S.A. M.  
Número de registro: 51244090168169  
Número de registro: A29791605  
Localidad: Benalmádena  
Código postal: 29630  
Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)  
País: España  
Punto de contacto: Consejo de Administración del Puerto Deportivo de Benalmádena S.A.M.  
Correo electrónico: [silvestre@puertobenalmadena.es](mailto:silvestre@puertobenalmadena.es)  
Teléfono: +34 952577022  
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=7OnPIBD3CG4BPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D>  
Otros puntos de contacto:  
Denominación oficial: Puerto Deportivo de Benalmádena, S.A.M.  
Localidad: Benalmadena

Código postal: 29630

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: [registro@puertobenalmadena.es](mailto:registro@puertobenalmadena.es)

Teléfono: +034 952577022

Fax: +034 952441344

Dirección de internet: <https://puertobenalmadena.es/>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: PUERTO DEPORTIVO DE BENALMADENA, S.A.M.

Localidad: BENALMADENA

Código postal: 29630

Subdivisión del país (NUTS): Málaga (ES617)

País: España

Dirección de internet: <https://puertobenalmadena.es/>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

---

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: d77d0c05-e53e-4b37-a5d5-59cd30fab384 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 11/09/2025 10:19:02 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 598000-2025

Número de la edición del DO S: 175/2025

Fecha de publicación: 12/09/2025