

598090-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción de inmuebles – Umbau und Erweiterung der Nationalparkschule Grundschule "Ostseeblick" Schulstraße 5 18545 Sassnitz Los 22

Estricharbeiten, ZE

OJ S 167/2026 31/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: BIG Städtebau GmbH

Correo electrónico: a.schieschang@ses-stralsund.de

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Umbau und Erweiterung der Nationalparkschule Grundschule "Ostseeblick"

Schulstraße 5 18545 Sassnitz Los 22 Estricharbeiten, ZE

Descripción: Bauleistungen gemäß Leistungsverzeichnis FA6 - Zementestrich im Heizungsraum, $p < 3,0 \text{ kN/m}^2$ Untergrund reinigen, grober Schmutz 50 m^2 FA6 - Zementestrich, $d=60 \text{ mm}$, Bodenbeschichtung 50 m^2 Estrich Anbau und Zwischenbau Höhenaufmaß 1 psch Untergrund reinigen, grober Schmutz 930 m^2 Dämmung unter Heizestrich, 90 mm 270 m^2 Wärmedämmung, EPS, 40 mm , Rohrhöhenausgleich unter Estrich 25 m^2 Wärmedämmung, EPS, 30 mm , Estrich $13,5 \text{ m}^2$ Wärmedämmung, EPS, 20 mm , Estrich 56 m^2 Wärmedämmung, EPS, 20 mm , Estrich 92 m^2 Dampfsperre, PE-Folie, $0,2 \text{ mm}$, Estrich 930 m^2 Randstreifen aus Styropor, $h=100 \text{ mm}$ 645 m FN1, Heizestrich, $d=87 \text{ mm}$, Lino-Belag 190 m^2 FN2 Heizestrich, $d=82 \text{ mm}$, Fliesen 16 m^2 FN3+FN4 Heizestrich, $d=80 \text{ mm}$, Fliesen 73 m^2 FN5+FN6 Heizestrich, $d=85 \text{ mm}$, Fliesen 490 m^2 FN7 Heizestrich, $d=78 \text{ mm}$, Fliesen 7 m^2 FN9 Zementestrich, $d=78 \text{ mm}$, Fliesen $12,5 \text{ m}^2$ FN8 Zementestrich, $d=70 \text{ mm}$, Fliesen 92 m^2 FN12 Zementestrich, $d=87 \text{ mm}$, Linoleum 16 m^2 FN10 + FN11, Zementestrich, $d=72 \text{ mm}$, Fliesen 15 m^2 Zulage für 20 mm Minimierung im Abtritt 6 m^2 Trennschienen 10 m Schalung Estrich, $h=$ bis 250 mm 11 m Schalung Aussparung in Estrich $40 \times 40 \text{ FE}$ 4 St Zulage für Ausbildung örtl. Gefälle jeweils ca. 1 m^2 4 St Herstellen von Scheinfugen 60 m Herstellen von Trennfugen (Schallschutz), mobile Trennwand 9 m Zulage für Herstellen von Trennfugen (Schallschutz) beidseitig 9 m Herstellen der Bewegungsfuge 15 m Herstellen von Trennfugen (Schallschutz), Türbereiche 11 m Estrich schnellbindend 930 m^2 Fußbodenaufbau in Duschen zur Sporthalle Bodenfliesen mit Estrich ausbauen 75 m^2 Untergrund reinigen, grober Schmutz 75 m^2 Wärmedämmschicht Fußboden PS-Hartschaum EPS 035 DEO dm , $D 50 \text{ mm}$ 60 m^2 Trittschall-Dämmung unter Estrich, 18 mm , $\max s' \leq 30 \text{ MN/m}^2$ 75 m^2 FN15, Zementestrich, Verbundestrich, keramischer Belag, C25, 100 mm 40 m^2 FN16, Zementestrich, Verbundestrich, keramischer Belag, C25, 93 mm 7 m^2 FN17, Zementestrich, Verbundestrich, keramischer Belag, C25, 93 mm 14 m^2 Sauberlaufmatten Schneiden und Entfernung des Fußbodenaufbaus 11 m^2 Wärmedämmung, EPS, 40 mm , Estrich 17 m^2 Zementestrich, $d=55 \text{ mm}$, unter Sauberlaufmatten 17 m^2 Aluprofilmatten + Rahmen, ca. $2.900 \times 1.500 \text{ mm}$, Foyer 1 St Aluprofilmatten + Rahmen, ca. $1.880 \times 1.500 \text{ mm}$, Windfang 1 St Aluprofilmatten +

Rahmen, ca. 2.540 x 1.500 mm, Ausgang 1 St Aluprofilmatten + Rahmen, ca.1.650 x 1.500 mm, Verbindungsgang 1 St Aluprofilmatten + Rahmen, ca.2.010 x 1.500 mm, Anbau Flur 1 St
Identificador del procedimiento: 4a440411-7656-4585-b188-ccb1bcee8524
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Schulstraße 5
Localidad: Sassnitz
Código postal: 18546
Subdivisión del país (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)
País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE
vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio
Activos que están siendo administrados por un liquidador:
Falta profesional grave:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Umbau und Erweiterung der Nationalparkschule Grundschule "Ostseeblick"
Schulstraße 5 18545 Sassnitz Los 22 Estricharbeiten, ZE
Descripción: Bauleistung gem. Leistungsverzeichnis
Identificador interno: LOT-0001 E68143719

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras
Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Schulstraße 5
Localidad: Sassnitz
Código postal: 18546
Subdivisión del país (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)
País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.
Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no
Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.subreport.de/E68143719>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.subreport.de/E68143719>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 28/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: gem. § 16a EU VOB/A

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 28/09/2026 09:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Mecklenburg-Vorpommern

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Vergabekammer Mecklenburg-Vorpommern

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: BIG Städtebau GmbH
Número de registro: Berichtseinheit-ID 00008898
Dirección postal: Fährstr. 22
Localidad: Stralsund
Código postal: 18439
Subdivisión del país (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)
País: Alemania
Correo electrónico: a.schieschang@ses-stralsund.de
Teléfono: 0 38 31 47 94 12
Dirección de internet: <http://www.dsk-big.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Mecklenburg-Vorpommern
Número de registro: Berichtseinheits-IB 00006392
Dirección postal: Johannes-Stelling-Straße 14
Localidad: Schwerin
Código postal: 19053
Subdivisión del país (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer@wm.mv-regierung.de
Teléfono: 03855885160

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 4ffc55a1-def8-4120-b6ef-4db36d80d3a4 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 27/08/2026 10:08:06 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 598090-2026

