

598608-2026 - Licitación

Alemania – Trabajos de construcción de inmuebles – Umbau und Erweiterung der Nationalparkschule Grundschule "Ostseeblick" Schulstraße 5 18545 Sassnitz

OJ S 167/2026 31/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: BIG Städtebau GmbH

Correo electrónico: a.schieschang@ses-stralsund.de

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Umbau und Erweiterung der Nationalparkschule Grundschule "Ostseeblick"

Schulstraße 5 18545 Sassnitz

Descripción: Bauleistungen gemäß Leistungsverzeichnis Gussasphaltestrich Ausgleichschicht auf vorhandenen Decken Höhenaufmaß 1 psch Untergrund reinigen, grober Schmutz 1860 m² Untergrundvorbereitung, Betonfräsen 1860 m² Epoxidharz mit Quarzsand 1860 m² Haftbrücke 1860 m² Korrosionsschutz, 300 St PCC I/RM Mörtel, Beschichtungsdicke ca. 6 mm 370 m² PCC I/RM Mörtel, Beschichtungsdicke ca. 15 mm 370 m² PCC I/RM Mörtel, Beschichtungsdicke ca. 20 mm 370 m² PCC I/RM Mörtel, Beschichtungsdicke ca. 30 mm 370 m² PCC I/RM Mörtel, Beschichtungsdicke ca. 10 mm 1860 m² PCC I/RM Mörtel, Beschichtungsdicke ca. 40 mm 95 m² PCC I/RM Mörtel, Beschichtungsdicke ca. 50 mm 95 m² PCC I/RM Mörtel, Beschichtungsdicke ca. 60 mm 95 m² PCC I/RM Mörtel, Beschichtungsdicke ca. 80 mm 95 m² FA1 - Boden auf Unterbeton, p=<3,0 kN/m² Perlite-Dämmplatten, EPB, 50 mm, Asphaltestrich 100 m² Trennschicht aus Rohfilzpappe 100 m² Randstreifen, Rippenpappe 60 m Gussasphaltestrich auf Dämmung, AS 8 IC 10 T30, 100 m² Absandung entfernen, Gussasphaltestrich 100 m² FA2 - Boden auf vorh. Deckenkonstruktion, p=<3,0 kN/m² Trennschicht aus Rohfilzpappe 1165 m² Randstreifen, Rippenpappe 475 m Gussasphaltestrich auf Trennlage, AS 3 IC 10 T30, 1165 m² Absandung entfernen, Gussasphaltestrich 1165 m² FA3 - Boden auf vorh. Deckenkonstruktion, p=<3,0 kN/m², Sanitärräume Trennschicht aus Rohfilzpappe 110 m² Randstreifen, Rippenpappe 110 m Gussasphaltestrich auf Trennlage, AS 3 IC 10 T30, 110 m² Absandung entfernen, Gussasphaltestrich 110 m² Zulage für Ausbildung örtl. Gefälle jeweils ca. 1m² 4 St Schalung Aussparung in Estrich 40 x 40 FE 4 St Fußbodeneinlauf einbauen 4 St FA4 - Boden auf vorh. Deckenkonstruktion, p=<5,0 kN/m², Flure Trennschicht aus Rohfilzpappe 410 m² Randstreifen, Rippenpappe 210 m Gussasphaltestrich auf Trennlage, AS 8 IC 10 T35, 410 m² Absandung entfernen, Gussasphaltestrich 410 m² FA5 - Boden auf vorh. Deckenkonstruktion, p=<3,0 kN/m²; Schülerküche Trennschicht aus Rohfilzpappe 60 m² Randstreifen, Rippenpappe 36 m Gussasphaltestrich auf Trennlage, AS 3 IC 10 T30, 60 m² Absandung entfernen, Gussasphaltestrich 60 m² FN13, Flur Rampe Verbindungsgang Trittschalldämmung, 25-2 mm als Mehrschicht-Dämmplatten 45 m² Trennschicht aus Rohfilzpappe 60 m² Randstreifen, Rippenpappe 80 m Gussasphaltestrich auf Trennlage, AS 5 IC 10 T37, 36 m²

Gussasphaltestrich auf Rampen 5-6 % 24 m² Absandung entfernen, Gussasphaltestrich 60 m²
Anrampung im Altbau Raum 215.1 7 m² Auffüllung Raum 215.2 + 214 19 m² Anarbeitung an
Stahlbetonstütze Ø 20 cm 5 St Sonstiges Trennschienen 30 m Schalung Estrich, h= bis 50
mm 45 m Herstellen der Bewegungsfuge 20 m Mehr- oder Minderstärke je 5 mm 100 m²
Winkelschiene L 180 / 90 / 10 mm 12 m Winkelschiene L 110 / 110 / 10 mm 1,5 m
Winkelschiene L 150 / 100 / 10 mm 13 m Perliteschüttung 10 mm 100 m² Perliteschüttung 20
mm 100 m² Holzfaserdämmplatte 8 mm 100 m² Holzfaserdämmplatte 20 mm 100 m²
Identificador del procedimiento: dc04b804-3989-43b5-b70d-026d3c9418c5
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Schulstraße 5

Localidad: Sassnitz

Código postal: 18546

Subdivisión del país (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vob-a-eu -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Los 23 Gussasphaltestrich

Descripción: Bauleistung gem. Leistungsverzeichnis

Identificador interno: LOT-0001 E21379555

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45210000 Trabajos de construcción de inmuebles

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Schulstraße 5

Localidad: Sassnitz

Código postal: 18546

Subdivisión del país (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.subreport.de/E21379555>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.subreport.de/E21379555>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: Permitida

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 28/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 60 Días

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: gem. § 16a EU VOB/A

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 28/09/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Mecklenburg-Vorpommern

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Vergabekammer Mecklenburg-Vorpommern

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: BIG Städtebau GmbH
Número de registro: Berichtseinheit-ID 00008898
Dirección postal: Fährstr. 22
Localidad: Stralsund
Código postal: 18439
Subdivisión del país (NUTS): Vorpommern-Rügen (DE80L)
País: Alemania
Correo electrónico: a.schieschang@ses-stralsund.de
Teléfono: 0 38 31 47 94 12
Dirección de internet: <http://www.big-bau.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Mecklenburg-Vorpommern
Número de registro: Berichtseinheits-IB 00006392
Dirección postal: Johannes-Stelling-Straße 14
Localidad: Schwerin
Código postal: 19053
Subdivisión del país (NUTS): Schwerin, Kreisfreie Stadt (DE804)
País: Alemania
Correo electrónico: vergabekammer@wm.mv-regierung.de
Teléfono: 03855885160

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 12e91854-3682-4c80-bfe2-ac7430b12091 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 27/08/2026 10:09:47 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 598608-2026

Número de la edición del DO S: 167/2026

Fecha de publicación: 31/08/2026