

599319-2026 - Licitación

España – Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios – Servicio de mantenimiento preventivo, predictivo, correctivo y técnico legal, de elementos e instalaciones de protección contra incendios (en adelante PCI), y el suministro de los sistemas y materiales necesarios para la sustitución o nueva adquisición y ejecución de las mismas para cubrir las necesidades presentes y futuras de los centros educativos competentes del Ayuntamiento de Teguiise

OJ S 167/2026 31/08/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Teguiise

Correo electrónico: contratacion@teguise.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento preventivo, predictivo, correctivo y técnico legal, de elementos e instalaciones de protección contra incendios (en adelante PCI), y el suministro de los sistemas y materiales necesarios para la sustitución o nueva adquisición y ejecución de las mismas para cubrir las necesidades presentes y futuras de los centros educativos competentes del Ayuntamiento de Teguiise

Descripción: Servicio de mantenimiento preventivo, predictivo, correctivo y técnico legal, de elementos e instalaciones de protección contra incendios (en adelante PCI), y el suministro de los sistemas y materiales necesarios para la sustitución o nueva adquisición y ejecución de las mismas para cubrir las necesidades presentes y futuras de los centros educativos competentes del Ayuntamiento de Teguiise

Identificador del procedimiento: a4d445b5-87ef-495b-803a-a1926ef14eef

Identificador interno: 2026/4783

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

Clasificación adicional (cpv): 24951230 Cargas para extintores de incendios, 31625100

Sistemas de detección de incendios, 35111200 Materiales para extinción de incendios,

35111300 Extintores, 35111500 Sistemas de extinción de incendios, 44480000 Equipos

diversos contra incendios, 45312100 Instalación de sistemas de alarma contra incendios,

45343000 Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios, 45343220

Trabajos de instalación de aparatos extintores, 51700000 Servicios de instalación de equipos de protección contra incendios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): El Hierro (ES703)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Fuerteventura (ES704)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Gomera (ES706)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Palma (ES707)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lanzarote (ES708)

País: España

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 418 705,72 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Falta profesional grave: Culpable de falta profesional grave

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento preventivo, predictivo, correctivo y técnico legal, de elementos e instalaciones de protección contra incendios (en adelante PCI), y el suministro de los sistemas y materiales necesarios para la sustitución o nueva adquisición y ejecución de las mismas para cubrir las necesidades presentes y futuras de los centros educativos competentes del Ayuntamiento de Tegui

Descripción: Servicio de mantenimiento preventivo, predictivo, correctivo y técnico legal, de elementos e instalaciones de protección contra incendios (en adelante PCI), y el suministro de los sistemas y materiales necesarios para la sustitución o nueva adquisición y ejecución de las mismas para cubrir las necesidades presentes y futuras de los centros educativos competentes del Ayuntamiento de Tegui

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50413200 Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios

Clasificación adicional (cpv): 24951230 Cargas para extintores de incendios, 31625100

Sistemas de detección de incendios, 35111200 Materiales para extinción de incendios,

35111300 Extintores, 35111500 Sistemas de extinción de incendios, 44480000 Equipos

diversos contra incendios, 45312100 Instalación de sistemas de alarma contra incendios,

45343000 Trabajos de instalación de dispositivos de protección contra incendios, 45343220

Trabajos de instalación de aparatos extintores, 51700000 Servicios de instalación de equipos de protección contra incendios

Opciones:

Descripción de las opciones: Anualmente hasta un máximo de dos (2) años.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): El Hierro (ES703)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Fuerteventura (ES704)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Gomera (ES706)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Palma (ES707)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Lanzarote (ES708)

País: España

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 2 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: Anualmente hasta un máximo de dos (2) años.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Oferta económica inspecciones de control I.C.I. por OCA: Precio del servicio de inspecciones periódicas de las instalaciones contra incendios (I.C.I.) .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Oferta económica mantenimiento correctivo: Porcentaje (%) de descuento sobre los precios unitarios del mantenimiento correctivo y suministro de materiales.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Plazo de garantía de los trabajos realizados.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Oferta económica canon mantenimiento preventivo: Precio del servicio de mantenimiento preventivo de los sistemas y equipos de protección contra incendios y prevención de legionella.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 30

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=25YZd%2FzulFuTylGzYmBF9Q%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=25YZd%2FzulFuTylGzYmBF9Q%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 01/10/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 06/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Casa Consistorial Ayuntamiento de Teguiise

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Conforme establece el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Teguiise - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Información sobre los plazos de revisión: hasta 2026-09-02+02:00

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Alcaldía del Ayuntamiento de Teguiise - Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Alcaldía del Ayuntamiento de Teguiise

Número de registro: 30145610022761

Número de registro: P3502400I

Localidad: La Villa de Teguiise

Código postal: 35530

Subdivisión del país (NUTS): Tenerife (ES709)

País: España

Punto de contacto: Alcaldía del Ayuntamiento de Teguiise

Correo electrónico: contratacion@teguise.es

Teléfono: 928845001

Fax: 928845059

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=qseLViPJ1rE%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Localidad: Las Palmas de Gran Canarias

Código postal: 35007

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Dirección de internet: <https://contrataciondelestado.es>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias

Localidad: Las Palmas de Gran Canarias

Código postal: 35007

Subdivisión del país (NUTS): Gran Canaria (ES705)

País: España

Dirección de internet: <https://contrataciondelestado.es>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 719c2762-029b-4cec-9255-490900869757 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 28/08/2026 14:50:12 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 599319-2026

Número de la edición del DO S: 167/2026

Fecha de publicación: 31/08/2026