

**España – Servicios de reparación y mantenimiento de calderas – Servicio de mantenimiento y reparación de las instalaciones de climatización, calefacción y ACS de edificios y centros municipales de Coslada**

**OJ S 194/2024 04/10/2024**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios  
Servicios**

## 1. Comprador

---

### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Coslada

Correo electrónico: [contratacion@ayto-coslada.es](mailto:contratacion@ayto-coslada.es)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

## 2. Procedimiento

---

### 2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento y reparación de las instalaciones de climatización, calefacción y ACS de edificios y centros municipales de Coslada

Descripción: Servicio de mantenimiento y reparación de las instalaciones de climatización, calefacción y ACS de edificios y centros municipales de Coslada

Identificador del procedimiento: 05789b22-9ef6-4bd1-8b0a-6ff2c54c3d7f

Identificador interno: 2024/7 VD

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

#### 2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 2 324 258,40 EUR

#### 2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Quiebra: Segun lo especificado en los pliegos que rigen el contrato

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento y reparación de las instalaciones de climatización, calefacción y ACS de edificios y centros municipales de Coslada

Descripción: Servicio de mantenimiento y reparación de las instalaciones de climatización, calefacción y ACS de edificios y centros municipales de Coslada

Identificador interno: 2024/7 VD

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50531100 Servicios de reparación y mantenimiento de calderas

#### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.7. Contratación estratégica**

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Otros

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Otros

Uso de este criterio: Usado

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Criterios objetivos ( P1, P2, P3, P4, P5, P6, P 7, P8, P9, P10, P11, P12) - En el CCP se recogen los puntos exactos, esto es un % por que no lo permite Vortal.

Ponderación (puntos, exacto): 77

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Criterios valorables mediante juicio de valor ( software de gestión, telecontrol, tres propuestas de mejora de instalación térmica).

Ponderación (puntos, exacto): 23

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=n9FEGyVPF3WFQ%2FIhRK79IA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=n9FEGyVPF3WFQ%2FIhRK79IA%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 04/11/2024 00:59:00 (UTC+1)

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 05/11/2024 10:00:00 (UTC+1)

Lugar: Ayuntamiento de Coslada

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### 5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Coslada

### 8. Organizaciones

---

#### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Coslada

Número de registro: 31154640159224

Número de registro: P2804900E

Localidad: Coslada

Código postal: 28821

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Coslada

Correo electrónico: [contratacion@ayto-coslada.es](mailto:contratacion@ayto-coslada.es)

Teléfono: 916278200

Fax: 916278377

Dirección de internet: <http://www.coslada.es>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MF06bTINUAqrz3GQd5r6SQ%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo de Contratación Pública

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

País: España

#### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

### 10. Modificación

---

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: 5aa09111-d33a-44b9-b191-46f84613058d-01

Principal motivo de la modificación: Información actualizada

#### **10.1. Modificación**

Identificador de sección: LOT-0000

### **11. Información del anuncio**

---

#### **11.1. Información del anuncio**

Identificador/versión del anuncio: 583a4d82-faa9-4817-9c91-397499647910 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 03/10/2024 10:53:52 (UTC+2)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

#### **11.2. Información de publicación**

Número de publicación del anuncio: 599480-2024

Número de la edición del DO S: 194/2024

Fecha de publicación: 04/10/2024