

600111-2026 - Licitación

España – Servicios de mantenimiento de jardines y parques – Servicio de mantenimiento integral de las zonas ajardinadas exteriores y de las plantas de interior de las instalaciones de los Servicios Centrales de la Tesorería General de la Seguridad Social.

OJ S 168/2026 01/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Secretaria General de la Tesorería General de la Seguridad Social

Correo electrónico: contratacion.tgss-sscc.tramitacion@seg-social.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad estatal

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento integral de las zonas ajardinadas exteriores y de las plantas de interior de las instalaciones de los Servicios Centrales de la Tesorería General de la Seguridad Social.

Descripción: Servicio de mantenimiento integral de las zonas ajardinadas exteriores y de las plantas de interior de las instalaciones de los Servicios Centrales de la Tesorería General de la Seguridad Social, con el fin de garantizar su adecuado estado de conservación, salubridad y presentación según las especificaciones definidas en el pliego de prescripciones técnicas particulares que se acompaña.

Identificador del procedimiento: bba01180-25f0-44b9-b8f8-c626451c393c

Identificador interno: 2026/60664A

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: El artículo 119 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, permite la tramitación urgente de los expedientes cuando razones de interés público lo aconsejen, reduciendo los plazos establecidos con carácter general. La necesidad inaplazable de garantizar la continuidad del servicio, evitando la interrupción de este, que podría ocasionar perjuicios en el estado y conservación de las instalaciones, así como problemas de seguridad e higiene, así como, la concurrencia de circunstancias derivadas de la subrogación del personal actualmente adscrito al servicio, hacen preciso la tramitación urgente del nuevo contrato.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 454 312,80 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Artículo 71 de la ley 9/2017 de contratos del sector público

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: El contratista, conforme al artículo 201 de la LCSP, vendrá obligado a cumplir las obligaciones aplicables en materia medioambiental, social o laboral establecidas en el derecho de la Unión Europea, el derecho nacional, los convenios colectivos o por las disposiciones de derecho internacional medioambiental, social y laboral que vinculen al Estado y en particular las establecidas en el anexo V de la LCSP.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento integral de las zonas ajardinadas exteriores y de las plantas de interior de las instalaciones de los Servicios Centrales de la Tesorería General de la Seguridad Social.

Descripción: Servicio de mantenimiento integral de las zonas ajardinadas exteriores y de las plantas de interior de las instalaciones de los Servicios Centrales de la Tesorería General de la Seguridad Social, con el fin de garantizar su adecuado estado de conservación, salubridad y presentación según las especificaciones definidas en el pliego de prescripciones técnicas particulares que se acompaña.

Identificador interno: 2026/60664A

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Opciones:

Descripción de las opciones: Cláusula 18 del Pliego de Cláusulas Administrativas

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 3 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Cifra anual de negocio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Trabajos realizados

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 98

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Uso de fertilizantes y productos fitosanitarios ecológicos.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 2

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ShegZu8kGVQ%2FbjW6njtWLw%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ShegZu8kGVQ%2FbjW6njtWLw%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 15/09/2026 23:59:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 17/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: TGSS

Fecha de apertura: 28/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: TGSS

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Según cláusula 19.1 PCAP.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Secretaria General de la Tesorería General de la Seguridad Social - Tesorería General de la Seguridad Social
Información sobre los plazos de revisión: Según cláusula 27.2 del PCAP
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Secretaria General de la Tesorería General de la Seguridad Social - Dirección General de la Tesorería General de la Seguridad Social

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Secretaria General de la Tesorería General de la Seguridad Social
Número de registro: 10000400057828
Número de registro: Q2827003A
Localidad: Madrid
Código postal: 28007
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Punto de contacto: Secretaria General de la Tesorería General de la Seguridad Social
Correo electrónico: contratacion.tgss-sscc.tramitacion@seg-social.es
Teléfono: +34 915038487
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=A3%2BoD1x3COoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Dirección General de la Tesorería General de la Seguridad Social
Localidad: Madrid
Código postal: 28007
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España
Correo electrónico: contratacion.tgss-sscc.tramitacion@seg-social.es

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tesorería General de la Seguridad Social
Localidad: Madrid
Código postal: 28007
Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)
País: España

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 00966df2-17c1-4ba4-9a3d-9cd6c060c81c - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 31/08/2026 10:50:21 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español
Número de publicación del anuncio: 600111-2026

