

600725-2026 - Resultados

España – Servicios de arquitectura y servicios conexos – Contratación de la Redacción del proyecto de la fase 2 del centro cultural de Benidorm Alicante

OJ S 168/2026 01/09/2026

Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Dirección General de la Sociedad de Proyectos para la Transformación Digital, SAU

Correo electrónico: info@sptcv.net

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Contratación de la Redacción del proyecto de la fase 2 del centro cultural de Benidorm Alicante

Descripción: El objeto es la prestación del servicio de Consultoría y Asistencia Técnica para la Redacción del Proyecto Fase 2 del Centro Cultural de Benidorm. El Edificio completo del Centro Cultural de Benidorm tiene una superficie construida de 43.500 m2, de los cuales ya se han terminado en Fase 1 aproximadamente 7.133 m2, por lo que la presente FASE 2 se desarrollará en los 36.367,00 m2 restantes. La prestación del servicio se llevará a cabo por el adjudicatario de acuerdo con su propuesta presentada a SPTD y siempre cumpliendo los requerimientos técnicos indicados en este Pliego que deberá servir de guía a los licitadores de cara a elaborar una oferta adecuada a las necesidades existentes.

Identificador del procedimiento: f48c049b-16c4-4c88-8d13-85736c8fe6fe

Identificador interno: CMAYOR/2026/SPTD0/0029

Tipo de procedimiento: Negociado sin convocatoria de licitación previa

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71220000 Servicios de diseño arquitectónico, 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: España

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Contratación de la Redacción del proyecto de la fase 2 del centro cultural de Benidorm Alicante

Descripción: El objeto es la prestación del servicio de Consultoría y Asistencia Técnica para la Redacción del Proyecto Fase 2 del Centro Cultural de Benidorm. El Edificio completo del Centro Cultural de Benidorm tiene una superficie construida de 43.500 m2, de los cuales ya se han terminado en Fase 1 aproximadamente 7.133 m2, por lo que la presente FASE 2 se desarrollará en los 36.367,00 m2 restantes. La prestación del servicio se llevará a cabo por el adjudicatario de acuerdo con su propuesta presentada a SPTD y siempre cumpliendo los requerimientos técnicos indicados en este Pliego que deberá servir de guía a los licitadores de cara a elaborar una oferta adecuada a las necesidades existentes.

Identificador interno: CMAYOR/2026/SPTD0/0029

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71200000 Servicios de arquitectura y servicios conexos

Clasificación adicional (cpv): 71220000 Servicios de diseño arquitectónico, 71221000 Servicios de arquitectura para edificios

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: España

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 100

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Dirección General de la Sociedad de Proyectos para la Transformación Digital, SAU - Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Información sobre los plazos de revisión: 15 días hábiles

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 847 340,00 EUR

Adjudicación directa

:

Justificación de la adjudicación directa: El contrato solo puede ser ejecutado por un operador económico particular debido a derechos exclusivos, como los derechos de propiedad intelectual e industrial

Otra justificación: La adjudicación del presente contrato se hace por procedimiento negociado sin publicidad de acuerdo con lo previsto en el artículo 168. a). 2º de la LCSP que habilita este procedimiento por razones técnicas o artísticas o por motivos relacionados con la protección de derechos de exclusiva pudiendo encomendarse la ejecución del contrato a un empresario determinado. El contrato se adjudica a través de dicho procedimiento por motivos de exclusividad: la empresa NAVARRO BALDEWEG ASOCIADOS SLP, al ser la empresa que dispone de los derechos morales y patrimoniales sobre el proyecto que mediante el presente contrato se pretende adaptar y transformar a fin de disponer del proyecto para, en la forma que se designe, proceder a la finalización de las obras.

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0000

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: NAVARRO BALDEWEG ASOCIADOS SLP, SENER MOBILITY SA

Oferta:

Identificador de la oferta: REF TEN-0001/LOT-0000

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0000

Valor de la licitación: 847 340,00 EUR

La oferta se ha posicionado: no

Subcontratación: No

Información del contrato:

Identificador del contrato: CMAYOR/2026/SPTD0/0029

Fecha de elección del ganador: 22/07/2026

Fecha de celebración del contrato: 24/08/2026

6.1.4. Información estadística

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas de licitadores que son microempresas, pequeñas o medianas empresas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 1

Gama de ofertas:

Valor de la oferta más baja admisible: 847 340,00 EUR

Valor de la oferta más alta admisible: 847 340,00 EUR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Dirección General de la Sociedad de Proyectos para la Transformación Digital, SAU

Número de registro: 50981130141873

Número de registro: A53158077

Localidad: Alicante

Código postal: 03008

Subdivisión del país (NUTS): Alicante / Alacant (ES521)

País: España

Punto de contacto: Dirección General de la Sociedad de Proyectos para la Transformación Digital, SAU

Correo electrónico: info@sptcv.net

Teléfono: +34 965315781

Dirección de internet: <http://www.sptcv.net>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2FGYDNfxPwp0QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales

Localidad: Madrid

Código postal: 28020

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Dirección de internet: <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.asp>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: NAVARRO BALDEWEG ASOCIADOS SLP, SENER MOBILITY SA

Tamaño del operador económico: Microempresa, pequeña empresa o mediana empresa

Número de registro: 334673

Número de registro: B81768608

Localidad: Madrid

Código postal: 28006

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Correo electrónico: secretaria@navarroaldeweg.net

Teléfono: +34 915626801

Funciones de esta organización:

Licitador

Propietario beneficiario:

Nacionalidad del titular: España

Ganador de estos lotes: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 82a76aac-7b73-4846-b3b0-909001cc3215 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 31/08/2026 10:52:38 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 600725-2026

Número de la edición del DO S: 168/2026

