

60080-2026 - Licitación

España – Servicios de mantenimiento de jardines y parques – Servicio de Conservación, Limpieza y Mantenimiento de espacios ajardinados, zonas verdes y arbolado del término Municipal de San Fernando de Henares (Madrid)

OJ S 18/2026 27/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de San Fernando de Henares

Correo electrónico: compras@ayto-sanfernando.com

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de Conservación, Limpieza y Mantenimiento de espacios ajardinados, zonas verdes y arbolado del término Municipal de San Fernando de Henares (Madrid)

Descripción: Conseguir la mejor gestión de los espacios verdes el municipio, así como el óptimo nivel de limpieza y ornato público en todo el municipio para el mejor disfrute y calidad de vida, por parte de los ciudadanos, como destinatarios directos de las mismas.

Identificador del procedimiento: 35470bd3-d30d-4ead-9770-000c7c0f7868

Anuncio anterior: 32a892e1-f0f9-4649-b3c6-271973118454-01

Identificador interno: 2025COMP000140

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 77211500 Servicios de mantenimiento de árboles, 77310000

Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 77312000 Servicios de desbrozo,

77312100 Servicios de eliminación de malezas, 77315000 Trabajos de siembra, 77340000

Poda de árboles y setos, 77341000 Poda de árboles, 77342000 Poda de setos

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 16 537 345,46 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Anexo I en el apartado 24 de Condiciones especiales de ejecución

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Anexo I en el apartado 24 de Condiciones especiales de ejecución

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Anexo I en el apartado 24 de Condiciones especiales de ejecución

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de Conservación, Limpieza y Mantenimiento de espacios ajardinados, zonas verdes y arbolado del término Municipal de San Fernando de Henares (Madrid)

Descripción: Conseguir la mejor gestión de los espacios verdes el municipio, así como el óptimo nivel de limpieza y ornato público en todo el municipio para el mejor disfrute y calidad de vida, por parte de los ciudadanos, como destinatarios directos de las mismas.

Identificador interno: 2025COMP000140

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77311000 Servicios de mantenimiento de jardines y parques

Clasificación adicional (cpv): 77211500 Servicios de mantenimiento de árboles, 77310000

Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes, 77312000 Servicios de desbrozo,

77312100 Servicios de eliminación de malezas, 77315000 Trabajos de siembra, 77340000

Poda de árboles y setos, 77341000 Poda de árboles, 77342000 Poda de setos

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Duración: 5 Años

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Otros requisitos económicos o financieros

Descripción del criterio de selección: Otros

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Mejoras.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio propuesto.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 35

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Proyecto técnico/ Memoria Técnica .

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 45

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3OXoa%2BgIH6adkQsA7ROvsg%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=3OXoa%2BgIH6adkQsA7ROvsg%3D%3D

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/02/2026 23:59:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 24/02/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: DESPACHO SECRETARIA ACCIDENTAL

Fecha de apertura: 24/02/2026 10:30:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lugar: DESPACHO SECRETARIA ACCIDENTAL

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Cláusula 31 del PCAP.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Pleno del Ayuntamiento de San Fernando de Henares - TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACION PUBLICA DE LA CAM

Información sobre los plazos de revisión: ESTE PROCEDIMIENTO ESTÁ SUJETO A RECURSO ESPECIAL EN MATERIA DE CONTRATACIÓN

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Pleno del Ayuntamiento de San Fernando de Henares

Número de registro: 31110110154771

Número de registro: P2813000C

Localidad: San Fernando de Henares

Código postal: 28830

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Punto de contacto: Pleno del Ayuntamiento de San Fernando de Henares

Correo electrónico: compras@ayto-sanfernando.com

Teléfono: 916276720

Fax: 916276707

Dirección de internet: <http://www.ayto-sanfernando.com>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=DMfsd7dEZ%2FQBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: TRIBUNAL ADMINISTRATIVO DE CONTRATACION PUBLICA DE LA CAM

Localidad: Madrid

Código postal: 28010

Subdivisión del país (NUTS): Madrid (ES300)

País: España

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

765418e5-bbb1-438c-8bf3-18d25614ac16-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

10.1. Modificación

Identificador de sección: PROCEDURE

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ba7d67e9-3963-464b-ab57-46a00c98d815 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 26/01/2026 11:21:46 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 60080-2026

Número de la edición del DO S: 18/2026

Fecha de publicación: 27/01/2026