

España – Servicios de limpieza de oficinas – Servicio de limpieza y otros auxiliares en las dependencias administrativas de la Consejería de Salud y Políticas Sociales ubicadas en la calle Villamediana, 17 de Logroño

OJ S 176/2025 15/09/2025

**Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gobierno de La Rioja

Correo electrónico: srv.planificacioncoord@larioja.org

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de limpieza y otros auxiliares en las dependencias administrativas de la Consejería de Salud y Políticas Sociales ubicadas en la calle Villamediana, 17 de Logroño

Descripción: Servicio de limpieza y otros auxiliares en las dependencias administrativas de sede de la Consejería de Salud y Políticas Sociales, ubicadas en la calle Villamediana nº 17 de Logroño.

Identificador del procedimiento: 8036e436-c2c4-40b2-bf10-94d4a7193d86

Anuncio anterior: 390259-2025

Identificador interno: 06-7-2.01-0101/2025

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 816 863,30 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Servicio de limpieza y otros auxiliares en las dependencias administrativas de la Consejería de Salud y Políticas Sociales ubicadas en la calle Villamediana, 17 de Logroño.

Descripción: Servicio de limpieza y otros auxiliares en las dependencias administrativas de sede de la Consejería de Salud y Políticas Sociales, ubicadas en la calle Villamediana nº 17 de Logroño.

Identificador interno: 06-7-2.01-0101/2025

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90919200 Servicios de limpieza de oficinas

Clasificación adicional (cpv): 90911200 Servicios de limpieza de edificios

Opciones:

Descripción de las opciones: Se podrá prorrogar el contrato por un periodo máximo de 4 años.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: España

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/09/2025

Duración: 1 Año

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 816 863,30 EUR

5.1.6. Información general

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Información complementaria: Se establecen condiciones especiales de ejecución de tipo

social: Garantizar la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo y el cumplimiento de los convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables, así como las medidas para prevenir la siniestralidad laboral. Garantizar la no reducción unilateral de las condiciones de trabajo del personal adscrito al contrato que estén contempladas en el convenio o pacto aplicable en el momento de la adjudicación del mismo. Se establecen condiciones especiales de ejecución de tipo medioambiental: Los útiles y equipos empleados potenciarán la eficiencia energética y la reducción del consumo del agua. Asimismo, el personal deberá estar formado en las especificaciones acerca de las dosis que garanticen la utilización de cantidades adecuadas de productos con incidencia sobre el medio ambiente.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Precio

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Soporte informático

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: bolsa de horas gratuita de limpieza anuales para trabajos extraordinarios

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 10,00

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

Subasta electrónica: no

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gobierno de La Rioja

Información sobre los plazos de revisión: 15 días

6. Resultados

Valor de todos los contratos adjudicados en este aviso: 120 609,00 EUR

6.1. Resultados: identificador de lotes: LOT-0001

Estado de selección del ganador: Se ha escogido al menos un ganador.

6.1.2. Información de los ganadores

Ganador:

Denominación oficial: SENIOR, SERVICIOS INTEGRALES, S.A.

Oferta:

Identificador de la oferta: SENIOR, SERVICIOS INTEGRALES, S.A.

Identificador del lote o el grupo de lotes: LOT-0001

Valor de la licitación: 120 609,00 EUR

Valor de la concesión:

Subcontratación: No se sabe aún

Información del contrato:

Identificador del contrato: 06-7-2.01-0101/2025

Fecha de celebración del contrato: 11/09/2025

6.1.4. Información estadística:

Ofertas o solicitudes de participación recibidas:

Tipo de presentaciones recibidas: Ofertas presentadas electrónicamente

Número de ofertas o solicitudes de participación recibidas: 5

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gobierno de La Rioja

Número de registro: ORG-0001

Localidad: Logroño

Código postal: 26071

Subdivisión del país (NUTS): La Rioja (ES230)

País: España

Correo electrónico: srv.planificacioncoord@larioja.org

Teléfono: 941291100

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: SENIOR, SERVICIOS INTEGRALES, S.A.

Tamaño del operador económico: Gran empresa

Número de registro: ORG-0002

Localidad: Valladolid

Código postal: 47009

Subdivisión del país (NUTS): Valladolid (ES418)

País: España

Correo electrónico: contratacion@senior.eus

Teléfono: 983427900

Funciones de esta organización:

Licitador

Ganador de estos lotes: LOT-0001

8.1. ORG-0000

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: ted@publications.europa.eu

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 2a5d197d-3b95-40f1-b1d9-2c3337fa4f97 - 01

Tipo de formulario: Resultados

Tipo de anuncio: Anuncio de adjudicación de contrato o concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 29

Fecha de envío del anuncio: 12/09/2025 07:42:53 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 601300-2025

Número de la edición del DO S: 176/2025

Fecha de publicación: 15/09/2025