

60304-2026 - Licitación

Francia – Servicios de administración de bienes raíces a comisión o por contrato – CONTRAT DE GESTION LOCATIVE POUR L'OCCUPATION TEMPORAIRE DE L'ANCIENNE ECOLE NATIONALE SUPERIEURE MARITIME DE NANTES (44) (OP 2318)

OJ S 18/2026 27/01/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: LOIRE OCEAN METROPOLE AMENAGEMENT

Correo electrónico: jcardiet@lod44.com

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: CONTRAT DE GESTION LOCATIVE POUR L'OCCUPATION TEMPORAIRE DE L'ANCIENNE ECOLE NATIONALE SUPERIEURE MARITIME DE NANTES (44) (OP 2318)

Descripción: CONTRAT DE GESTION LOCATIVE POUR L'OCCUPATION TEMPORAIRE DE L'ANCIENNE ECOLE NATIONALE SUPERIEURE MARITIME DE NANTES (44)

Identificador del procedimiento: 1ecec349-21c5-45c4-bc12-9df05ef17fe2

Identificador interno: L25 10 030

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70330000 Servicios de administración de bienes raíces a comisión o por contrato

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Nantes

Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: Francia

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 0,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Contrat de gestion locative

Descripción: Dans le cadre d'un mandat de gestion confié par Nantes Métropole, LOMA souhaite être accompagné par un prestataire de gestion locative pour l'occupation temporaire de l'ancien site de l'ENSM de Nantes(44).

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 70330000 Servicios de administración de bienes raíces a comisión o por contrato

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Francia

En cualquier parte de un país dado

5.1.3. Duración estimada

Duración: 3 Años

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/ficheCsl.action?PCSLID=CSL_2026_m8z44hagZU

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.achatpublic.com/>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: francés

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 23/02/2026 09:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: LOIRE OCEAN METROPOLE AMENAGEMENT

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: LOIRE OCEAN METROPOLE AMENAGEMENT

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: LOIRE OCEAN METROPOLE AMENAGEMENT

Número de registro: 86580076700069

Dirección postal: 34 rue du Pré Gauchet - CS 93521

Localidad: Nantes cedex 01

Código postal: 44035

Subdivisión del país (NUTS): Loire-Atlantique (FRG01)

País: Francia

Correo electrónico: jcardiet@lod44.com

Teléfono: 0240929530

Terminal de intercambio de información (URL): https://www.achatpublic.com/sdm/ent/gen/ent_detail.do?PCSLID=CSL_2026_m8z44hagZU

Perfil de comprador: <https://www.achatpublic.com/sdm/ent2/gen/index.jsp>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 823e5604-aef8-414c-9348-5f1202ca56a9 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 23/01/2026 19:45:32 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: francés

Número de publicación del anuncio: 60304-2026

Número de la edición del DO S: 18/2026

Fecha de publicación: 27/01/2026