

603510-2026 - Licitación

Rumanía – Trabajos de construcción de edificios escolares – Achiziția lucrărilor de execuție pentru proiectul “MODERNIZARE, EXTINDERE ȘI DOTARE GRĂDINIȚA PITICOT, STR. ALEEA TOMIS NR. 2, MUNICIPIUL DEJ”

OJ S 169/2026 02/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios

Obras

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: MUNICIPIUL DEJ

Correo electrónico: eugen.terpe@dej.ro

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Achiziția lucrărilor de execuție pentru proiectul “MODERNIZARE, EXTINDERE ȘI DOTARE GRĂDINIȚA PITICOT, STR. ALEEA TOMIS NR. 2, MUNICIPIUL DEJ”

Descripción: Realizarea investiției pentru obiectivul MODERNIZARE, EXTINDERE ȘI DOTARE GRĂDINIȚA PITICOT, STR. ALEEA TOMIS NR. 2, MUNICIPIUL DEJ propune măsuri de modernizare, extindere, dotare și imunizare la schimbările climatice prin extinderea pe verticală și orizontală a grădiniței, termoizolarea anvelopei acesteia inclusiv schimbarea tâmplăriei, eficientizarea instalațiilor, amenajare curte exterioară și dotare cu mobilier și echipamente. Construcția se încadrează la CATEGORIA „C” DE IMPORTANȚĂ (conform H.G. nr. 766/1997 publicată în MO 352 din 10 decembrie 1992) și la CLASA „III” DE IMPORTANȚĂ (conform Normativului P100/92). Construcția se încadrează la CATEGORIA ”C” DE IMPORTANȚĂ (conform HGR nr.766/1997), CLASA ”II” DE IMPORTANȚĂ (conform Normativului P100/2013) și GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC ”II”, RISC MIC DE INCENDIU. Termenul de execuție a lucrărilor: 24 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor. Perioada de garanție a lucrărilor/serviciilor solicitată este de minim 36 luni. Numărul de zile până la care se pot solicita clarificări înainte de data limită de depunere a ofertelor este de 20 zile. Autoritatea contractantă va răspunde în mod clar și complet tuturor solicitărilor de clarificări în a 12-a zi înainte de data limită de depunere a ofertelor. La solicitările de clarificări venite după termenul limita indicat mai sus, autoritatea contractanta își rezerva dreptul de a nu formula raspuns.

Identificador del procedimiento: 15220bab-e093-4e4a-a2db-f94b593b0fbd

Identificador interno: 4349179_2026_PAAPD1633565

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214200 Trabajos de construcción de edificios escolares

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cluj (RO113)

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 6 725 321,88 RON

2.1.4. Información general

Información complementaria: Punctajul total obținut va fi determinat după cum urmează: 1. Preț (maximum 80 puncte) + 2. Componenta tehnică (maximum 20 puncte)= maxim 100 de puncte. Clasamentul Ofertelor va fi determinat pe baza punctajului total. Pe baza metodei de calcul de mai sus, Ofertantul care are cel mai mare punctaj total va fi declarat câștigător. Punctajul total = Punctele obținute pentru factorul P (prețul ofertei) + Punctele obținute pentru factorul Tehnic În cazul în care două sau mai multe oferte sunt clasate pe primul loc, cu punctaje egale, departajarea se va face având în vedere punctajul obținut la factorii de evaluare în ordinea descrescătoare a ponderilor acestora în ordinea: Prețul ofertei 2.1 Garanția extinsă a lucrării 2.2 Normă poluare În situația în care egalitatea se menține, autoritatea contractantă va solicita noi propuneri financiare, și oferta câștigătoare va fi desemnată cea cu propunerea financiară cea mai mică. . CONTINUARE III.1.1.a) Situația personală a candidatului sau ofertantului, Conflict de interese care decurge din participarea la procedura de achiziții publice Cerința nr. 2 Datele privind beneficiarul real sunt obligatorii încă din faza depunerii ofertelor/documentelor suport DUAE, respectiv (aceste informații sunt obligatorii și pentru subcontractanți): a) pentru ofertanții a căror acționari sunt persoane fizice sau persoane juridice înregistrate pe teritoriul României, se va depune un extras ONRC. b) pentru ofertantul/ofertanții declarat(i) câștigător(i) care are/au în structura acționariatului entități juridice, autoritatea contractantă colectează de la ofertant o declarație pe proprie răspundere dată de către reprezentantul legal, conform prevederilor articolului 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice străine (cel puțin numele, prenumele și data nașterii), în conformitate cu Legea 129 /2019, cu completările și modificările ulterioare. c) pentru ofertanții străini, înregistrați în afara României, aceștia vor depune documente justificative, certificate sau alte înscrisuri eliberate de autoritatea responsabilă de datele beneficiarului real din țara ofertantului, însoțit de traducerea în limba română, certificată de traducători autorizați, în condițiile legii. d) pentru ofertanții de tipul asociațiilor și fundațiilor, autoritatea contractantă, colectează de la aceștia un extras de la Ministerul Justiției (Registrul Național ONG) privind beneficiarii reali ai asociației /fundației; în cazul în care asociația/fundația este o entitate străină sau are beneficiari reali persoane străine, autoritatea contractantă colectează de la ofertanți o declarație pe proprie răspundere dată de către reprezentantul legal/președinte, conform prevederilor articolului 326 din Codul Penal privind falsul în declarații, ce va conține datele privind beneficiarii reali ai entităților juridice (cel puțin numele, prenumele și data nașterii), în conformitate cu Legea 129 /2019, cu completările și modificările ulterioare. Continuare III.1.3.a) Capacitatea tehnică și /sau profesională: Cerința nr. 2: Informații privind asocierea Operatorii economici au dreptul de a se asocia cu scopul de a depune ofertă comună. În cazul în care mai mulți operatori economici participă în comun la procedura de atribuire, îndeplinirea criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională se demonstrează prin luarea în considerare a resurselor tuturor membrilor grupului. Asociații nu trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art.164, art.165, art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. Mod de îndeplinire: Se va prezenta de către fiecare asociat DUAE completat în conformitate cu prevederile art. 193 alin.(1) din Legea 98/2016 și Formularul - Acord de asociere. Numai ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile, va prezenta la solicitarea autorității contractante documentele

justificative care probează cele asumate în DUAE. Notă:1.Contractele comune prezentate individual de fiecare dintre membrii unei asocieri se iau în considerare o singură dată. Cerința nr.3: Informații privind susținerea capacității tehnice a ofertantului/grupului de operatori economici Operatorul economic are dreptul în legătură cu contractul de achiziție publică, să invoce susținerea unui/unor tert/terți în ceea ce privește îndeplinirea criteriilor privind capacitatea tehnică și profesională, indiferent de natura relațiilor juridice existente între operatorul economic și terțul/terții respectiv/respectivi. Terțul/terții care asigură susținerea tehnică și profesională nu trebuie să se afle în situația care determină excluderea din procedura de atribuire, conform prevederilor art.164, art.165, art.167 din Legea 98/2016 privind achizițiile publice. Mod de îndeplinire cerința nr.3: Se va prezenta DUAE în conformitate cu prevederile art.193 din Legea 98/2016 completat separat de fiecare terț susținător împreună cu Angajamentul privind susținerea tehnica-experiența similară a ofertantului/grupului de operatori economici și cu documentele transmise ofertantului de către terț/terții susținători, din care să rezulte modul efectiv prin care terțul/terții susținător/susținători va/vor asigura îndeplinirea propriului angajament de susținere. Aceste documente vor fi încărcate în SICAP împreună cu Angajamentul ferm. Autoritatea contractantă va lua în considerare această susținere, ca probă a îndeplinirii criteriilor minime impuse în cadrul documentației de atribuire dacă sunt îndeplinite în mod cumulativ următoarele condiții: a) terțul/terții susținător(i) pot dovedi că dețin resursele invocate ca element de susținere a ofertantului/candidatului; b) ofertantul/candidatul poate demonstra că va dispune efectiv de resursele entităților ce acordă susținerea, necesare pentru realizarea contractului, în cazul în care terțul susținător nu este declarat subcontractant; "Cerințele tehnice definite la nivelul anunțului de participare, caietului de sarcini sau altor documente complementare, prin trimiterea standardelor, la un anumit producător, la marci, brevete, tipuri, la o origine sau la o producție/metoda specifică de fabricație/prestare/execuție, vor fi înțelese ca fiind însoțite de mențiunea "sau echivalent".

Base juridică:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Participación en una organización delictiva: Operatorul economic sau o persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru participarea la o organizație criminală.

Corrupción: Operatorul economic sau orice persoană care este membru al organelor sale de conducere a fost condamnată definitiv pentru corupție, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau pentru care perioada de excludere prevăzută în hotărâre este încă aplicabilă.

Fraude: Operatorul economic sau un membru al organelor sale de conducere a fost condamnat definitiv pentru fraudă, printr-o hotărâre pronunțată în ultimii cinci ani sau cu perioadă de excludere încă valabilă.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Operatorul economic sau un membru al conducerii a fost condamnat pentru infracțiuni teroriste sau activități conexe.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Operatorul economic sau orice persoană din conducerea sa a fost condamnată pentru spălare de bani sau finanțarea terorismului.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Operatorul economic a fost condamnat pentru utilizarea muncii copiilor sau alte forme de trafic de persoane.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Operatorul economic nu și-a îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor.

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social: Operatorul economic nu este considerat suficient de sigur pentru a evita riscuri privind securitatea națională.

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento: Operatorul economic a oferit informații false, a ascuns informații sau nu a furnizat documente relevante.

Insolvencia: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Operatorul economic a încălcat legislația privind securitatea socială.

Convenio con los acreedores: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Quiebra: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Operatorul economic se află în stare de insolvență, faliment sau lichidare.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Falta profesional grave: Operatorul economic a comis o abatere profesională gravă.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación : Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación: Operatorul economic se află într-o situație de conflict de interese legată de participarea la această procedură.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia: Descriere momentan indisponibilă – necesită completare manuală.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Operatorul economic a încălcat legislația privind protecția mediului.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Operatorul economic a încălcat legislația privind dreptul muncii.

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Default lot

Descripción: Realizarea investiției pentru obiectivul MODERNIZARE, EXTINDERE ȘI DOTARE GRĂDINIȚA PITICOT, STR. ALEEA TOMIS NR. 2, MUNICIPIUL DEJ propune măsuri de modernizare, extindere, dotare și imunizare la schimbările climatice prin extinderea pe verticală și orizontală a grădiniței, termoizolarea anvelopei acesteia inclusiv schimbarea tâmplăriei, eficientizarea instalațiilor, amenajare curte exterioară și dotare cu mobilier și echipamente. Construcția se încadrează la CATEGORIA "C" DE IMPORTANȚĂ (conform HGR nr.766/1997), CLASA "II" DE IMPORTANȚĂ (conform Normativului P100/2013) și GRAD DE REZISTENȚĂ LA FOC "II", RISC MIC DE INCENDIU. Termenul de execuție a lucrărilor: 24 luni de la data emiterii ordinului de începere a lucrărilor. Perioada de garanție a lucrărilor /serviciilor solicitată este de minim 36 luni. Varianta constructivă de realizare a investiției cuprinde: - Activități de extindere - Măsuri pentru sporirea confortului energetic al clădirii-parte opacă fațade - Măsuri pentru sporirea confortului energetic al clădirii-parte vitrată fațade: - Măsuri pentru sporirea confortului energetic al clădirii – terasa circulabilă și preluarea apelor pluviale: - Reabilitarea/refacerea elementelor structurale degradate: - Refacerea finisajelor

interioare: - Refacerea finisajelor exterioare: - Reabilitarea trotuarelor de protecție în scopul eliminării infiltrațiilor la infrastructura clădirii - Lucrări de refuncționalizare - Lucrări de modificare a compartimentărilor pentru satisfacerea DSP - Organizare de santier
Identificator interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45214200 Trabajos de construcción de edificios escolares

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Cluj (RO113)

País: Rumanía

Información complementaria: Municipiul Dej

5.1.3. Duración estimada

Duración: 24 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 6 725 321,88 RON

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Información complementaria: Proiectul MODERNIZARE, EXTINDERE ȘI DOTARE

GRĂDINIȚA PITICOT, STR. ALEEA TOMIS NR. 2, MUNICIPIUL DEJ , SMIS 325451, contract finantare 386/06.10.2025

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio, Documento europeo único de contratación (DEUC)

Criterio: Inscripção en un registro mercantil

Descripción del criterio de selección: Operatorii economici ce depun oferta trebuie sa dovedeasca o forma de inregistrare in conditiile legii din tara de rezidenta, din care sa rezulte ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se afla in niciuna din situatiile de anulare a constituirii, precum si faptul ca are capacitate profesionala de a realiza activitatile care fac obiectul contractului. Modalitatea de indeplinire: Ofertantul unic/Ofertantul asociat/Tertul sustinator*/ Subcontractantul va completa DUAE - sectiunea "Criteriile de selectie" - pct.A" Capacitatea de a corespunde cerintelor". Ofertantul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autoritatii Contractante, Certificatul Constatator emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Teritorial in integralitate, din care sa rezulte ca activitatea principala/ secundara pe care o desfasoara conform codificarii CAEN corespunde obiectului contractului. De asemenea, in Certificatul Constatator emis de Oficiul Registrului Comertului de pe langa Tribunalul Teritorial trebuie sa seregaseasca si urmatoarele informatii: datele de identificare ale operatorului economic, actionarii/ asociatii, organele de conducere, administratorii, membrii

Consiliului de Administratie, membrii Consiliului de Supraveghere, cotele de participare. *Nota: Cerinta de calificare nu poate fi indeplinita prin intermediul unui tert sustinator. Insa, in situatia in care Ofertantul beneficiază de susținere din partea unor terți pentru alte cerinte de calificare, in conditiile legii, sau în situația în care subcontracteaza părți dincontract, acesta va prezenta documentele care atestă formă de înregistrare și pentru Terții susținători/ Subcontractanții declarați în DUAE. Nota 1: Toate documentele justificative care atesta capacitatea de exercitare a activitatii profesionale a operatorilor economici vorcontine informatii reale, valabile si actuale la data prezentarii acestora. Nota 2: Pentru persoanele juridice straine, se vor prezenta documente edificatoare care dovedesc o forma de inregistrare in conformitate cu prevederile legale din tara in care ofertantul este stabilit, din care sa reiasa informatiile solicitate de catre Autoritatea Contractanta. Nota 3: In cazul unei asocieri, se vor prezenta documente care atesta forma de inregistrare pentru fiecare dintre membrii asocierii. Pentru indeplinirea cerintei este suficient ca obiectul de activitate al fiecarui membru sa fie in concordanta cu partea din contract pe care o va realiza. Nota 4: Pentru subcontractantii declarati in DUAE, obiectul de activitate inregistrat in documentele care atesta capacitatea de exercitarea activitatii profesionale va fi in concordanta cu partea din contract pe care acestia o vor realiza. Justificare: Obiectul contractului trebuie sa aiba corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC, iar ofertantul trebuiesc fie autorizat sa desfasoare activitatile aferente contractului de achizitie publică, conform art. 14 lit a din Legea nr. 265 /2022. În cazul persoanelor fizice autorizate se va prezenta autorizatia.

Criterio: Ratio financiero

Descripción del criterio de selección: Indicator financiar_cash flow Cerință: Ofertantul (operator economic individual sau membrii asocierii) dovedește că are acces sau are disponibile mijloace financiare suficiente, surse reale negrevate de datorii sau linii de credit confirmate de bănci sau orice alte disponibilități bănești, pentru a realiza un cash-flow (flux de numerar) de execuție a lucrării, suplimentar față de obligațiile contractuale în desfășurare. Valoarea înscrisă în documentele de confirmare a fondurilor va fi de minimum 1,120,886.98 lei, pe o perioadă de 4 luni. Accesul la resurse financiare necesare derulării contractului pe perioada de timp cuprinsă între începerea execuției de lucrări (după obținerea autorizației de construire și emiterea ordinului de începere lucrări) și decontarea acestora de către autoritatea contractantă, prin mecanismul cererilor de transfer, se poate demonstra, prin orice document care certifică faptul că operatorul economic fie: – poate avea lichidități pe care se angajează că le va utiliza pe parcursul implementării contractului; – poate apela la o instituție de creditare în vederea obținerii unei facilități de finanțare (linie de credit sau alt instrument de finanțare); – poate obține, în condițiile prevăzute de lege, un împrumut de la un alt operator economic (cu care poate avea sau nu vreo legătură prin participațiile la capitalul social). Modalitatea prin care poate fi demonstrată îndeplinirea cerinței: se va completa DUAE configurat direct în SEAP de către toți operatorii economici participanți la procedura de atribuire (inclusiv eventualii ofertanți asociați, terți susținători și subcontractanți) în conformitate cu prevederile art. 193 alin. (1) din Legea nr. 98/2016. 1) Inițial, până la termenul limită stabilit pentru depunerea ofertelor, operatorii economici participanți (după caz, ofertant, ofertant asociat, subcontractant, terț susținător declarat), vor completa DUAE, în mod corespunzător. 2) Ulterior, autoritatea contractantă va solicita, doar ofertantului clasat pe primul loc, după aplicarea criteriului de atribuire, prezentarea documentelor justificative care demonstrează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE, prin care confirmă îndeplinirea tuturor criteriilor de calificare, în conformitate cu cerințele stabilite prin DUAE și prin documentația de atribuire. Documente justificative care probează îndeplinirea celor asumate prin completarea DUAE sunt: depozite bancare, documente financiare doveditoare, acces la instrumente de finanțare respectiv, linii de credit, scrisori bancare sau rapoarte emise din partea unor instituții

financiare de credit/specializate privind încadrarea operatorului economic într-o clasă de bonitate, ori alte documente echivalente din care să reiasă că deține sau are aprobat accesul la resurse reale, negrevate de datorii. Înainte de atribuirea contractului autoritatea contractantă va solicita ofertantului clasat pe primul loc documentele suport justificative prin care confirmă îndeplinirea celor declarate în DUAЕ. Notă: i. Documentele prezentate în altă limbă decât limba română vor fi însoțite doar de traducerea autorizată. ii. Sumele nu trebuie indisponibilizate de la momentul ofertării și nici valabilitatea scrisorii de confirmare nu se probează la același moment. iii. Echivalentul în lei a valorii cash flow-ului exprimat în altă monedă decât leul, se va calcula utilizând cursul leu/altă valută comunicat de BNR pentru data publicării anunțului de participare..

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Ofertantii trebuie să facă dovada că a desfășurat în ultimii 5 ani, calculați până la dată limită de depunere a ofertelor, de lucrări similare celor care fac obiectul prezentului contract în valoare cumulată de minim 6,700,000.00 lei fără T.V.A, prin prezentarea a maximum 2 contracte Prin lucrări similare se înțeleg lucrări de construire nouă și /sau extindere și/sau modernizare și/sau reabilitare a clădirilor civile având minimum categoria de importanță C, conform Hotărârii Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, care au cuprins lucrări de arhitectură, structură și instalații aferente construcțiilor. Prin lucrări duse la bun sfârșit se înțeleg lucrările recepționate la terminarea lucrărilor, recepționate parțial sau pentru care au fost emise documente constatatoare din care rezultă îndeplinirea în mod corespunzător a obligațiilor contractuale, în conformitate cu prevederile Instrucțiunii ANAP nr. 2/2017. Nota 1. Perioada de referință - respectiv ultimii 5 ani - va fi întotdeauna calculată în sens invers pornind de la data comunicată în anunțul de participare (publicat la inițierea procedurii) ca fiind termenul limită de depunere a Ofertei. În cazul în care achizitorul va decala termenul limită de depunere a ofertei, limita inferioară a perioadei de 5 ani se extinde cu perioada de timp aferentă decalării, urmând a fi considerată îndeplinită cerința pentru toți operatorii care au prezentat dovada finalizării contractului de experiență similară în intervalul de timp nou rezultat Nota 2: Prin lucrări duse la bun sfârșit se înțelege cf. art. 11 alin. (3) din Instrucțiunea ANAP nr. 2/2017 următoarele categorii: a) lucrări recepționate pe obiecte, care sunt însoțite de proces-verbal de recepție întocmit în conformitate cu prevederile legale și tehnice din domeniul din care face parte obiectul contractului; sau b) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal la terminarea lucrărilor; sau c) lucrări recepționate însoțite de proces-verbal de recepție finală. Mod de îndeplinire : Se va completa DUAЕ de către operatorii economici cu informațiile ce descriu nivelul lor de experiență, prin raportare la contractele executate în trecut, corespunzător cerințelor autorității contractante. La nivelul DUAЕ trebuie precizate informații referitoare la: 1. nr. și data contractului invocat drept experiență similară 2. Obiectul contractului 3. tipul /categoriile de lucrări executate în cadrul contractului 4. calitatea în cadrul contractului (ofertant unic, asociat, subcontractant.) 5. ponderea și activitățile pentru care a fost responsabil în executia lucrărilor 6. valoarea lucrărilor similare executate, exprimată în lei fără TVA 7. data și nr. documentului de recepție 8. beneficiarul contractului și datele de identificare ale acestuia 9. data de începere și data de finalizare a contractului Următoarele documente justificative care probează îndeplinirea cerinței, vor fi prezentate la solicitarea autorității contractante, doar de către ofertantul clasat pe locul I în clasamentul intermediar întocmit la finalizarea evaluării ofertelor, fără a se limita la, enumerarea nefiind cumulativă: extrase ale unor părți relevante din contracte/ proces-verbal de recepție finală/procese verbale de recepție la terminarea lucrărilor/ proces verbal de recepție pe obiect, întocmite în condițiile actelor normative care reglementează recepția lucrărilor și/sau certificări de bună execuție/recomandări / și/sau alte documente echivalente din care să reiasă toate elementele necesare pentru confirmarea

îndeplinirii cerinței de capacitate tehnică, respectiv documente care să ateste faptul că lucrările au fost executate în conformitate cu normele legale în domeniu și că au fost duse la bun sfârșit, perioada de execuție (inclusiv data încheierii contractului), valoarea acestora, beneficiarul lucrărilor. Extrasul din contract se va prezenta doar însoțit de unul din documentele prezentate mai sus, prezentat individual el nefacând dovada că lucrările executate au fost duse la bun sfârșit. Documentele justificative prezentate vor fi emise sau contrasemnate de beneficiar (autoritate contractantă sau client privat). Persoanele juridice străine vor prezenta certificatele /documentele justificative similare în copie lizibilă, însoțite de traducerea autorizată în limba română, din care să reiasă toate elementele necesare pentru confirmarea îndeplinirii cerinței de capacitate tehnică. Mențiuni: 1.În cazul în care un contract de achiziție publică încheiat de o autoritate contractantă a fost subcontractat, beneficiarul la care fac referire cerințele de mai sus, este autoritatea contractantă și nu operatorul economic care având calitatea de executant în contractul de achiziție publică a subcontractat părți din acesta. Astfel, documentele reprezentând certificări de bună execuție vor fi emise sau contrasemnate de autoritatea contractantă, aceasta fiind beneficiarul lucrărilor. Nu vor fi acceptate documente emise/contrasemnate doar de contractantul inițial. 2.Notă: în evaluarea cerinței menționate, autoritatea contractantă va ține cont și de art.13 alin. (3) din INSTRUCȚIUNE ANAP Nr. 2/2017 din 19 aprilie 2017 emisă în aplicarea prevederilor art. 178 și art. 179 lit. a) și b) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. 3. Pentru conversia lei /altă monedă, ofertanții vor utiliza cursul mediu de schimb anual al BNR corespunzător anului pentru care face dovada îndeplinirii acestei cerințe de calificare. În cazul în care îndeplinirea cerinței se realizează în anul 2026, pentru conversia lei/altă monedă se va utiliza cursul mediu de schimb lunar al BNR corespunzător lunii pentru care se face dovada îndeplinirii cerinței.

Continuare cap. VI.3 Informatii suplimentare

Criterio: Proporción de subcontratación

Descripción del criterio de selección: În cazul în care ofertantul utilizează capacitățile subcontractantului/ subcontractanților pentru a îndeplini criteriile de calificare, se va prezenta câte un formular DUAE separat pentru fiecare dintre respectivii subcontractanți, completat și semnat în mod corespunzător de către fiecare dintre acestia. Subcontractanții precizează în DUAE informațiile aferente criteriilor de calificare pe care le îndeplinește menționând numărul și data contractului/acordului de subcontractare pentru partea propusă pentru subcontractare. Dacă prin subcontractant nu se îndeplinește o cerință de calificare, atunci acesta va prezenta DUAE doar în scopul demonstrării neîncadrării în motivele de excludere. Subcontractanții nu trebuie să se regasească în situațiile prevăzute la art. 60, 164, 165, 167 din Legea nr. 98 /2016. Subcontractantii propusi trebuie sa respecte conditiile de mediu, social si munca prin complectarea declaratiilor, formulare puse la dispozitie de autoritatea contractanta la seciunea "Modele formulare". Operatorul economic clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile va face dovada îndeplinirii cerințelor de calificare prin subcontractanți prin prezentarea de documente justificative ale acestora, la solicitarea Autorității Contractante. Autoritatea contractanta poate respinge subcontractantul propus daca acesta nu indeplineste cerintele de calificare privind capacitatea sau se incadreaza printre motivele de excludere si solicita candidatului/ ofertantului o singura data — înlocuirea acestuia si prezentarea unui alt subcontractant. Conf. art 170 alin (2) în cazul în care este identificată o situație de excludere, cu aplicarea în mod corespunzător a dispozițiilor art. 171 din Legea 98 /2016, autoritatea contractantă solicită ofertantului/candidatului o singură dată să înlocuiască un subcontractant în legătură cu care a rezultat, în urma verificării, că se află în această situație. Ofertantul devenit Contractant trebuie să se asigure că personalul care își desfășoară activitatea în cadrul Contractului, dispune de sprijinul material și de infrastructura necesară pentru a permite acestuia să se concentreze asupra realizării activităților din cadrul

Contractului. Documentele justificative: se va completa DUAE direct în SEAP de către subcontractantul propus, cu respectarea completării Ghidului de Utilizare DUAE din SEAP. Împreună cu documentele de calificare, ofertantul va prezenta și Acordul de subcontractare. Documentele justificative ale subcontractanților, care probează cele declarate în DUAE, urmează a fi prezentate doar de ofertantul clasat pe primul loc după aplicarea criteriului de atribuire asupra ofertelor admisibile. Informațiile prezentate în acest sens în Propunerea Tehnică și informațiile prezentate în Acordul de subcontractare trebuie să fie identice din punct de vedere al denumirii subcontractanților și al activităților care vor fi subcontractate. Autoritatea contractantă are dreptul de a solicita ofertantului să transmită informații și documente relevante referitoare la capacitatea tehnică și profesională a subcontractanților propuși, cu privire la partea/părțile din contract pe care aceștia urmează să o/le îndeplinească efectiv. Operatorii economici nerezidenți(straini) vor prezenta documente relevante ce atestă experiența similară a acestora, potrivit specificului țării de rezidență, însoțite de traducerea acestora în limba română.

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre normas de aseguramiento de la calidad

Descripción del criterio de selección: Ofertantul trebuie sa faca dovada implementarii sistemului de management al calitatii conform SR EN ISO 9001 sau echivalent in domeniul in care se incadreaza activitatea principala ce face obiectul contractului. Modalitatea de indeplinire: In vederea indeplinirii cerintei, Ofertantul/ Ofertantul asociat va completa DUAE. Documente justificative: Ofertantul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire va prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autoritatii Contractante, certificarile specifice, acordate de organisme independente, respectiv ISO 9001 sau echivalent sau orice alte probe sau dovezi in locul certificatului emis de un organism acreditat, in masura in care probele/ dovezile prezentate confirma asigurarea unui nivel corespunzator al calitatii, echivalent cu cel solicitat prin documentatia de atribuire, pentru fiecare asociat in parte, daca este cazul. Nota 1: Cerinta implementarii sistemului de management al calitatii conform SR EN ISO 9001 sau echivalent trebuie indeplinita exclusiv de operatorul economic/ operatorii economici care desfasoara activitatile de executie a lucrarilor din cadrul contractului. Nota 2: Daca un grup de operatori economici depune o oferta comuna, cerinta se demonstreaza individual de catre fiecare membru in parte, pentru partea de contract pe care o realizeaza, si doar daca aceasta se refera la activitatea de executie a lucrarii. In aceasta situatie, si ofertantul asociat va completa DUAE. De asemenea, odata cu oferta, se va incarca in SEAP si Acordul de Asociere, semnat cu semnatura electronica extinsa, bazata pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat in conditiile legii. Nota 3: Cerinta privind certificarea ISO 9001 sau echivalent nu poate fi indeplinita prin intermediul unei alte persoane (tert sustinator). Nota 4: In cazul in care operatorul economic demonstreaza ca nu are acces la un certificat de calitate ori nu a avut posibilitatea de a-l obtine pana la momentul solicitarii, din motive care nu ii sunt imputabile, ofertantul poate prezenta orice alte probe sau dovezi, in masura in care probele/dovezile prezentate confirma asigurarea unui nivel corespunzator al calitatii, echivalent cu cel solicitat prin documentatia de atribuire

Criterio: Certificados por organismos independientes sobre sistemas o normas de gestión ambiental

Descripción del criterio de selección: Ofertantul trebuie sa faca dovada implementarii sistemului de management al mediului conform SR EN ISO 14001 sau echivalent in domeniul in care se incadreaza activitatea principala ce face obiectul contractului. Modalitatea de indeplinire: In vederea indeplinirii cerintei, ofertantul/ofertantul asociat va completa DUAE. Documente justificative: Ofertantul clasat pe primul loc dupa aplicarea criteriului de atribuire va

prezenta, anterior atribuirii contractului, la solicitarea Autoritatii Contractante, certificările specifice, acordate de organisme independente, respectiv ISO 14001 sau echivalent sau orice alte probe sau dovezi, în măsura în care probele/dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al protecției mediului, echivalent cu cel solicitat prin documentația de atribuire, pentru fiecare asociat în parte, dacă este cazul. Nota 1: Cerința implementării sistemului de management al mediului conform SR EN ISO 14001 sau echivalent trebuie îndeplinită exclusiv de operatorul economic/ operatorii economici care desfășoară activitățile de execuție a lucrărilor din cadrul contractului. Nota 2: Dacă un grup de operatori economici depune o ofertă comună, cerința se demonstrează individual de către fiecare membru în parte, pentru partea de contract pe care o realizează, și doar dacă aceasta se referă la activitatea de execuție a lucrării. În această situație, și ofertantul asociat va completa DUAE. De asemenea, împreună cu oferta, se va încărca în SEAP și Acordul de Asociere, semnat cu semnatura electronică extinsă, bazată pe un certificat calificat, eliberat de un furnizor de servicii de certificare acreditat în condițiile legii. Nota 3: Cerința privind certificarea ISO14001 sau echivalent nu poate fi îndeplinită prin intermediul unei alte persoane (tert sustinator). Nota 4: În cazul în care operatorul economic demonstrează că nu are acces la un certificat de mediu ori nu a avut posibilitatea de a-l obține până la momentul solicitării, din motive care nu îi sunt imputabile, ofertantul poate prezenta orice alte probe sau dovezi, în măsura în care probele /dovezile prezentate confirmă asigurarea unui nivel corespunzător al protecției mediului, echivalent cu cel solicitat prin documentația de atribuire.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Pretul ofertei

Descripción: Punctajul se acorda astfel: a) Pentru cel mai scazut dintre preturi se acorda punctajul maxim alocat; b) Pentru celelalte preturi ofertate punctajul $P(n)$ se calculeaza proportional, astfel: $P(n) = (\text{Pret minim ofertat} / \text{Pret } n) \times \text{punctaj maxim alocat}$.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 80

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Garanția extinsă a lucrării

Descripción: Algoritm de calcul: a) nu se acceptă perioadă de garanție mai mică de 36 de luni calendaristice; b) pentru oferta care prevede o garanție acordată lucrării de 36 de luni calendaristice, se acordă 0 puncte; c) pentru oferta care prevede cea mai mare perioadă de garanție acordată lucrării de 72 de luni, se acordă 10 puncte; d) pentru altă perioadă decât cea prevăzută la pct. b) și c) se acordă punctajul astfel: $P_n = (G_n - G_{\text{min. acceptată}}) / (G_{\text{max.}} - G_{\text{min. acceptată}}) \times 10$ Unde: i. P_n = punctajul ofertei "n" pentru factorul de evaluare „Perioada de garanție acordată lucrării”; ii. G_n = perioada de garanție oferită de ofertantul pentru care se calculează punctajul; iii. $G_{\text{min. acceptată}}$ = perioada de garanție minim acceptată (36 de luni) în cadrul procedurii de atribuire; iv. $G_{\text{max.}}$ = perioada de garanție maximă acceptată (72 de luni) în cadrul procedurii de atribuire; Note: v. Perioada de garanție se va exprima în luni de la data întocmirii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor; vi. Perioada de garanție este perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, în cadrul căreia executantul are obligația înlăturării pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor aparute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale sau a reglementărilor tehnice aplicabile în domeniul lucrării; vii. Ofertele care prevăd o perioadă de garanție mai mică de 36 de luni calendaristice vor fi declarate neconforme. viii. Ofertele care prevăd o perioadă de garanție mai mare de 72 de luni calendaristice nu vor fi punctate

suplimentar. Ix. Perioada de garanție oferată va fi susținută prin specificarea în cadrul Propunerii Tehnice a materialelor de calitate superioară și tehnologiilor moderne pe care Ofertantul le va utiliza în vederea asigurării calității lucrării pe întreaga perioadă de garanție oferată. x. În Propunerea Tehnică, ofertantul va descrie modul în care planul de management al calitatii va asigura nivelul necesar de calitate al rezultatelor sale și al proceselor de lucru, prin prezentarea abordării generale și modalității pentru realizarea activităților din cadrul contractului, inclusiv prin descrierea detaliată a metodelor de lucru pentru componentele majore ale lucrărilor și a materialelor pe care le va pune în opera, astfel încât ofertarea unei garanții extinse a lucrărilor să nu se facă doar la nivel declarativ în vederea obținerii unui punctaj mare pentru acest factor de evaluare. Neprezentarea acestor informații în cadrul Propunerii Tehnice va conduce la neacordarea punctajului,

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Normă poluare

Descripción: Algoritm de calcul: Pentru acest factor de evaluare punctajul se acordă astfel:
Dovada deținere Utilaje Stage V/ Autobasculante Euro 6: - 1 Utilaj Stage V/ Autobasculantă Euro 6: = 1 punct - 2 Utilaje Stage V/ Autobasculante Euro 6: = 2 puncte - 3 Utilaje Stage V/ Autobasculante Euro 6: = 3 puncte - 4 Utilaje Stage V/ Autobasculante Euro 6: = 4 puncte - 5 Utilaje Stage V/ Autobasculante Euro 6: = 5 puncte - 6 și peste 6 Utilaje Stage V/ Autobasculante Euro 6: = 10 puncte În cazul în care ofertantul nu face dovada deținerii Utilaje Stage V/Autobasculante Euro 6, oferta este declarată conformă, dar nu primește punctaj (punctaj minim 0,01 admis de sistem) Noua legislație, normele europene de poluare denumite Stage V, se aplică pentru utilajele mobile, industriale, acționate cu motoare cu aprindere prin compresie (diesel) sau cu aprindere prin scânteie, utilaje de construcții destinate vehiculelor non-rutiere. Normele euro aplicabile pentru autovehicule. Aceasta (denumită: euro 6.) are în vedere reglementarea emisiilor de substanțe toxice ale motoarelor cu combustie internă, în principal monoxidul de carbon, hidrocarburi și diverse alte particule. Dovada privind deținerea utilajelor Stage V/ Autobasculante Euro 6 se va face prin prezentarea de documente-suport relevante care atestă faptul ca ofertantul dispune de ele pe perioada de derulare a contractului, iar din documente (CIV- carte de identitate autovehicul) să rezulte norma Stage V pentru utilajele deținute/norme de poluare Euro 6 pentru autobasculante Nota: Ex : Utilaje: Excavator pe pneuri/Buldoexcavator/Buldozer pe senile/ etc, cu normă de poluare Stage V Autobasculante/Autocamion transport materiale cu pondere mare în procesul de execuție, cu normă de poluare Euro 6

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Dirección de los pliegos de contratación: <https://e-licitatie.ro/pub/notices/c-notice/v2/view/100210380>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.e-licitatie.ro>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: rumano

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 14/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 4 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 14/09/2026 15:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lugar: In SEAP

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Forma jurídica que deba adoptar un grupo de licitadores que resulte adjudicatario de un contrato: Asociere conform art. 53. din Legea privind achizitiile publice nr 98/2016

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Información sobre los plazos de revisión: În conformitate cu Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului National de Soluționare a Contestațiilor publicat în Monitorul Oficial al României nr. 393 din 23 mai 2016, cu modificările și completările ulterioare.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: MUNICIPIUL DEJ

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: MUNICIPIUL DEJ

Organización que recibe solicitudes de participación: MUNICIPIUL DEJ

Organización que tramita ofertas: MUNICIPIUL DEJ

8. Organizaciones

8.1. ORG-0004

Denominación oficial: MUNICIPIUL DEJ

Número de registro: 4349179

Dirección postal: Strada: 1 Mai , nr. 2

Localidad: Dej

Código postal: 405200

Subdivisión del país (NUTS): Cluj (RO113)

País: Rumanía

Punto de contacto: Eugen Terpe

Correo electrónico: eugen.terpe@dej.ro

Teléfono: +40 0264211790

Fax: +40 264212388

Dirección de internet: <https://www.primariadej.ro>

Perfil de comprador: <https://www.e-licitatie.ro>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Consiliul National de Solutionare a Contestatiilor

Número de registro: 20329980

Dirección postal: Str. Stavropoleos nr. 6, sector 3

Localidad: Bucuresti

Código postal: 030084

Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)

País: Rumanía

Correo electrónico: office@cnsr.ro

Teléfono: +40 213104641

Fax: +40 213104642

Dirección de internet: <http://www.cnsr.ro>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0005

Denominación oficial: MUNICIPIUL DEJ

Número de registro: 4349179_3

Dirección postal: Strada: 1 Mai , nr. 2

Localidad: Dej

Código postal: 405200

Subdivisión del país (NUTS): Cluj (RO113)

País: Rumanía

Punto de contacto: Eugen Terpe

Correo electrónico: eugen.terpe@dej.ro

Teléfono: +40 0264211790

Fax: +40 264212388

Dirección de internet: <https://www.primariadej.ro>

Funciones de esta organización:

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Operator SEAP

Número de registro: RO42283735

Dirección postal: Strada: Italiana, nr. 22, Sector: -, Judet: Bucuresti, Localitate: Bucuresti, Cod postal: -

Localidad: Bucuresti

Código postal: 020976

Subdivisión del país (NUTS): București (RO321)

País: Rumanía

Punto de contacto: Roxana Popescu

Correo electrónico: contact.autoritati@e-licitatie.ro

Teléfono: +40 213032997

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse

:

631a73dd-8ad0-433f-94a1-bdb84ff96e12-01

Principal motivo de la modificación

:

Información actualizada

Descripción

:

Prelungire perioada depunere oferte

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Descripción de las modificaciones: IV.2.2) Termen limita pentru primirea ofertelor - data

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Descripción de las modificaciones: Oferta trebuie sa fie valabila pana la data de

10.1. Modificación

Identificador de sección: LOT-0000

Descripción de las modificaciones: Data deschiderii

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: fcf31578-5104-4faf-9495-e8c6c56e2f8e - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 31/08/2026 23:36:45 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 31/08/2026 22:00:00 (UTC+03:00) Hora de verano de Europa Oriental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: rumano

Número de publicación del anuncio: 603510-2026

Número de la edición del DO S: 169/2026

Fecha de publicación: 02/09/2026