

**España – Servicios de análisis – Contrato de servicios de realización de operaciones de prevención y control de la legionelosis****OJ S 177/2025 16/09/2025****Anuncio de contrato. Régimen simplificado****Servicios**

---

**1. Comprador****1.1. Comprador**

Denominación oficial: Ajuntament de Tordera

Correo electrónico: [contractacio@tordera.cat](mailto:contractacio@tordera.cat)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

---

**2. Procedimiento****2.1. Procedimiento**

Título: Contrato de servicios de realización de operaciones de prevención y control de la legionelosis

Descripción: Prestación de servicios de realización de operaciones de prevención y control de la legionelosis, con el fin de prevenir y minimizar el riesgo de transmisión de la legionelosis, que como titular de instalaciones de riesgo de transmisión de legionela, es responsable del cumplimiento del Real Decreto 487/2022, de 21 de junio, por el que se establecen los requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis y del Decreto 352/2004, de 27 de julio, por el que se establecen las condiciones higiénico-sanitarias para la prevención y el control de la legionelosis

Identificador del procedimiento: f90f6541-0a29-4740-bc6f-03f5cd32738a

Anuncio anterior: 319624-2025

Identificador interno: 2025/4956

Tipo de procedimiento: Abierto

Principales características del procedimiento: Procedimiento abierto con varios criterios de adjudicación automáticos y de juicio de valor.

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71620000 Servicios de análisis

Clasificación adicional (cpv): 90913000 Servicios de limpieza de tanques y depósitos,

90921000 Servicios de desinfección y exterminio

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Localidad: Tordera

Código postal: 08490

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Información complementaria: Termino municipal de Tordera

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 256 011,60 EUR

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 -

#### **2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

### **5. Lote**

---

#### **5.1. Lote: LOT-0001**

Título: Contrato de servicios de realización de operaciones de prevención y control de la legionelosis

Descripción: Prestación de servicios de realización de operaciones de prevención y control de la legionelosis, con el fin de prevenir y minimizar el riesgo de transmisión de la legionelosis, que como titular de instalaciones de riesgo de transmisión de legionela, es responsable del cumplimiento del Real Decreto 487/2022, de 21 de junio, por el que se establecen los requisitos sanitarios para la prevención y el control de la legionelosis y del Decreto 352/2004, de 27 de julio, por el que se establecen las condiciones higiénico-sanitarias para la prevención y el control de la legionelosis.

Identificador interno: 2025/4956

##### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71620000 Servicios de análisis

Clasificación adicional (cpv): 90913000 Servicios de limpieza de tanques y depósitos, 90921000 Servicios de desinfección y exterminio

Opciones:

Descripción de las opciones: Posibilidad de 2 prórrogas por un periodo de 1 año cada una, siendo la duración máxima del contrato de 4 años, incluidas las prórrogas.

##### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Localidad: Tordera

Código postal: 08490

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Información complementaria: Termino municipal de Tordera

##### **5.1.3. Duración estimada**

Duración: 2 Años

##### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 2

##### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 256 011,60 EUR

##### **5.1.6. Información general**

Se trata de una contratación recurrente

Participación reservada: La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Volumen de negocios anual específico

Descripción: Volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior a 69.000,00 euros, impuestos incluidos.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción: Relación de los principales servicios o trabajos efectuados de la misma o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato. El empresario debe acreditar la solvencia técnica o profesional mediante la relación de los principales servicios efectuados en los tres últimos años, de la misma o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, cuyo importe acumulado sea igual o superior a 44.000,00 euros, sin impuestos.

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: 1. Oferta económica de las actuaciones periódicas de análisis y control de las instalaciones

Descripción: Automático. Oferta económica de las actuaciones periódicas de análisis y control de las instalaciones

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 9,00

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: 2. Oferta económica de asistencia técnica y la planificación, coordinación y gestión del servicio

Descripción: Automático. Oferta económica de asistencia técnica y la planificación, coordinación y gestión del servicio

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 3,00

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: 3. Oferta económica de las actuaciones no periódicas de limpiezas y desinfecciones extraordinarias

Descripción: Automático. Oferta económica de las actuaciones no periódicas de limpiezas y desinfecciones extraordinarias

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 2,00

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: 4. Oferta económica de las actuaciones no periódicas de adaptación del PPCL a nuevas instalaciones o modificación de las existentes

Descripción: Automático. Oferta económica de las actuaciones no periódicas de adaptación del PPCL a nuevas instalaciones o modificación de las existentes

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)  
Criterio de adjudicación: número: 2,00  
Criterio:  
Tipo: Calidad  
Nombre: 5. Experiencia profesional de la persona responsable técnica  
Descripción: Automático. Experiencia profesional de la persona responsable técnica  
Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)  
Criterio de adjudicación: número: 8,00  
Criterio:  
Tipo: Calidad  
Nombre: 6. Experiencia profesional de la persona aplicadora  
Descripción: Automático. Experiencia profesional de la persona aplicadora  
Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)  
Criterio de adjudicación: número: 6,00  
Criterio:  
Tipo: Calidad  
Nombre: 7. Experiencia profesional complementaria  
Descripción: Automático. Formación profesional complementaria  
Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)  
Criterio de adjudicación: número: 3,00  
Criterio:  
Tipo: Calidad  
Nombre: 8. Reducción del tiempo de respuesta en caso de incidencia/actuación urgente  
Descripción: Automático. Reducción del tiempo de respuesta en caso de incidencia/actuación urgente  
Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)  
Criterio de adjudicación: número: 5,00  
Criterio:  
Tipo: Calidad  
Nombre: 9. Mejora en proporcionar uso de solución tecnológica de gestión  
Descripción: Automático. Mejora en proporcionar uso de solución tecnológica de gestión  
Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)  
Criterio de adjudicación: número: 8,00  
Criterio:  
Tipo: Calidad  
Nombre: 10. Mejora en incremento horas de asistencia técnica  
Descripción: Automático. Mejora en incremento horas de asistencia técnica  
Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)  
Criterio de adjudicación: número: 5,00  
Criterio:  
Tipo: Calidad  
Nombre: 11.1. Metodología  
Descripción: Juicio de valor. Metodología. Planteamiento técnico para la ejecución del servicio, incluida la organización de funciones y tareas, el plan de ejecución, los canales de coordinación y el modelo operativo propuesto  
Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)  
Criterio de adjudicación: número: 15,00  
Criterio:  
Tipo: Calidad  
Nombre: 11.2. Cumplimiento normativo

Descripción: Juicio de valor. Cumplimiento normativo. Medidas y procedimientos previstos para garantizar la adecuación del servicio en el marco normativo aplicable.

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 10,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: 11.3. Recursos humanos y técnicos

Descripción: Juicio de valor. Recursos humanos y técnicos. Equipo de trabajo asignado al contrato a nivel de perfiles profesionales, sus funciones, su dedicación prevista, los mecanismos para mantener la disponibilidad y estabilidad del equipo, su coordinación y seguimiento. Asimismo, los recursos técnicos que la empresa pone a disposición del equipo para facilitar su ejecución y mejorar la calidad.

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 8,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: 11.4. Plan de calidad

Descripción: Juicio de valor. Plan de calidad. Medidas y procedimientos para garantizar la calidad del servicio durante su ejecución.

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 8,00

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: 11.5. Indicadores de calidad y evaluación de resultados

Descripción: Juicio de valor. Indicadores de calidad y evaluación de resultados. Relación de indicadores propuestos para evaluar la eficiencia, eficacia y calidad del servicio, así como la metodología prevista para su seguimiento y valoración.

Categoría del criterio de adjudicación de valor fijo: Valor fijo (total)

Criterio de adjudicación: número: 8,00

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: catalán

Lenguas en las que los pliegos de contratación (o parte de ellos) están disponibles de forma no oficial: catalán

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/Ajuntament\\_de\\_Tordera](https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/Ajuntament_de_Tordera)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones del procedimiento:

Se requiere una habilitación de seguridad

Descripción: Es necesario que el operador económico disponga de una habilitación empresarial o profesional de acuerdo con la legislación vigente para llevar a cabo la prestación que constituye el objeto del contrato. Los operadores económicos con sede social en Cataluña deben estar inscritos en el Registro Oficial de Establecimientos y Servicios Plaguicidas (ROESP) de la Agencia de Salud Pública de Cataluña (ASPCAT) de la Generalidad de Cataluña.

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://contractaciopublica.cat/ca/detall-publicacio/300451787>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español, catalán

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: 5 por ciento del importe de adjudicación del contrato

Plazo de recepción de ofertas: 20/10/2025 14:00:00 (UTC+2) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 2 Meses

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Es necesario un acuerdo de confidencialidad: sí

Información adicional sobre el acuerdo de confidencialidad : Especificada en la cláusula 34 del pliego de cláusulas administrativas particulares

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Ajuntament de Tordera

Información sobre los plazos de revisión: Interposición de recurso especial en materia de contratación, de acuerdo con el artículo 44 de la LCSP, en el plazo de quince días hábiles a contar a partir del día siguiente al de la publicación del anuncio de licitación y los pliegos en el perfil de contratante.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Ajuntament de Tordera

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación:

Ajuntament de Tordera

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Ajuntament de Tordera

Organización que recibe solicitudes de participación: Ajuntament de Tordera

Organización que tramita ofertas: Ajuntament de Tordera

## **8. Organizaciones**

---

### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Ajuntament de Tordera

Número de registro: P0828400B

Departamento: Àrea de Contractació

Dirección postal: Plaça de l'Església, 2

Localidad: Tordera

Código postal: 08490

Subdivisión del país (NUTS): Barcelona (ES511)

País: España

Punto de contacto: Àrea de Contractació

Correo electrónico: [contractacio@tordera.cat](mailto:contractacio@tordera.cat)

Teléfono: 937643717

Fax: 937643853

Dirección de internet: [www.tordera.cat](http://www.tordera.cat)

Terminal de intercambio de información (URL): [https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/Ajuntament\\_de\\_Tordera](https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/Ajuntament_de_Tordera)

Perfil de comprador: [https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/Ajuntament\\_de\\_Tordera](https://contractaciopublica.gencat.cat/perfil/Ajuntament_de_Tordera)

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0000**

Denominación oficial: Publications Office of the European Union

Número de registro: PUBL

Localidad: Luxembourg

Código postal: 2417

Subdivisión del país (NUTS): Luxembourg (LU000)

País: Luxemburgo

Correo electrónico: [ted@publications.europa.eu](mailto:ted@publications.europa.eu)

Teléfono: +352 29291

Dirección de internet: <https://op.europa.eu>

**Funciones de esta organización:**

TED eSender

Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: ea9e7d7d-f1e6-41e5-ba6a-a075831601be - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato. Régimen simplificado

Subtipo de anuncio: 20

Fecha de envío del anuncio: 15/09/2025 06:24:58 (UTC)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

Número de publicación del anuncio: 604063-2025

Número de la edición del DO S: 177/2025

Fecha de publicación: 16/09/2025