

604715-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de diseño técnico – Neubau Zentralklinikum - 2. Bauabschnitt BIM-Beratung (LPH3-8)

OJ S 169/2026 02/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Universitätsklinikum Bonn AöR

Correo electrónico: baueinkauf@ukbonn.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Neubau Zentralklinikum - 2. Bauabschnitt BIM-Beratung (LPH3-8)

Descripción: Vorgesehen ist ein Ersatzneubau für das Operative Zentrum (B 22) als 2. Bauabschnitt des neuen Zentralklinikums. Entstehen soll ein neues Zentralgebäude für die operativen Fächer mit Zentral-OP, Intensivpflege, Allgemeinpflge, Ambulanz und Radiologie. Der zu planende Neubau wird im baulichen und funktionalen Zusammenhang mit dem neuen Herzzentrum (B 25) des UKB entwickelt (Zentralklinikum 1. BA) und wird auf dem Baufeld des jetzigen Gebäudes der medizinischen Klinik (B 26) errichtet, welches im Vorfeld rückgebaut wird.

Identificador del procedimiento: 28b7263b-b8bd-42fc-b7ea-6e1e67b224a2

Identificador interno: 2022-067-700.1

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: Das Vergabeverfahren wird als offenes Verfahren gemäß §§ 15 ff. VgV durchgeführt.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71320000 Servicios de diseño técnico

Clasificación adicional (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección, 71220000 Servicios de diseño arquitectónico

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Venusberg-Campus 1

Localidad: Bonn

Código postal: 53127

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 118 141,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXPNY5YD23V#

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgr -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio, Documento de contratación

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Participación en una organización delictiva:

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas:

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo:

Fraude:

Corrupción:

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos:

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos:

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral:

Insolvencia:

Activos que están siendo administrados por un liquidador:

Las actividades empresariales han sido suspendidas:

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional:

Falta profesional grave:

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:

Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:

Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:

Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:

Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Neubau Zentralklinikum - 2. Bauabschnitt BIM-Beratung (LPH3-8)

Descripción: Die Planung des gesamten Bauvorhabens erfolgt nach der BIM-Planungsmethode. Die Leistungsbilder der einzelnen Planungsdisziplinen beinhalten entsprechende Anforderungen und Teilleistungen. Zur Definition der BIM-Ziele und weiterer Parameter im Zuge der Planer-Ausschreibungen und Projektvorbereitung wurde der AG durch eine zuvor beauftragte BIM-Beratung unterstützt.

Identificador interno: 2022-067-700.1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71320000 Servicios de diseño técnico

Clasificación adicional (cpv): 71000000 Servicios de arquitectura, construcción, ingeniería e inspección, 71220000 Servicios de diseño arquitectónico

Opciones:

Descripción de las opciones: Die BIM-Beratungsleistung beginnt unmittelbar nach Auftragserteilung mit der Leistungsstufe 1. Der Auftraggeber behält sich eine stufenweise Beauftragung ausdrücklich vor. Ein Rechtsanspruch auf die jeweils folgende Leistungsstufe besteht nicht. Es sind nachfolgende Leistungsstufen vorgesehen: 5.1 Leistungsstufe 1: Leistungsphasen 3 (genehmigungsreife Planung inkl. HU-Bau) In der Leistungsstufe 2 wird die durch den AG, bzw. die Bauherrenvertretung freigegebene Vorplanung der Leistungsstufe 1 gemeinsam mit allen Fachplanungen zu einem genehmigungsreifen Projekt weiterentwickelt. Als Abschluss der Leistungsphase 3 wird die Haushaltsunterlage Bau (HUBau) bei den zuständigen Ministerien eingereicht. Anschließend wird die Genehmigungsplanung erstellt und als Bauantrag bei der Stadt Bonn eingereicht. 5.2 Leistungsstufe 2: Leistungsphase 5 (inkl. Vergabevorbereitungen) Nach einer erfolgreichen Fördermittelzusage wird in der Leistungsstufe 3 der genehmigte Entwurf gemeinsam mit allen Fachplanungen durch die Ausführungsplanung (LPH 5) zu einem ausführungsfähigen Projekt weiterentwickelt. Darüber hinaus werden Vorkehrungen für die Vergabe sämtlicher Bauleistungen getroffen. 5.3 Leistungsstufe 3: Leistungsphase 8 Das Projekt wird gemeinsam mit allen Fachplanungen und den vom AG beauftragten Einzelgewerken baulich realisiert. Die Objektüberwachung und die fachlich-organisatorische Bauleitung obliegt der Objektplanung und in technischen Teilbereichen den spezifischen Fachplanungen. Zudem wird die Übernahme der Bauwerksinformationen in den bauherrenseitigen Betrieb organisiert. Angaben zum weiteren zeitlichen Projektrahmen sind dem Dokument "Projekthinformation" zu entnehmen.

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Venusberg-Campus 1

Localidad: Bonn

Código postal: 53127

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: Requisito en oferta

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): no

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Mindestmitarbeiterzahl im Unternehmen bzw. die

Summe der Mitarbeiter in der Bietergemeinschaft: mind. 2 BIM-Berater mit entsprechender

Qualifikation (gem. Nachweis)

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Beratung eines Auftraggebers bei der Definition von BIM-Zielen, bei der Erstellung von projektspezifischen BIM-Richtlinien und Standards, sowie bei der Abwicklung des BIM-Prozesses in einem Planungs- und Bauprojekt als Großprojekt. Beratung eines Auftraggebers bei der Definition von BIM-Zielen, bei der Erstellung von projektspezifischen BIM-Richtlinien und Standards, sowie bei der Abwicklung des BIM-Prozesses in einem Planungs- und Bauprojekt als Großprojekt. Finanzielle Größenordnung von mind. 100 Mio EUR brutto (KG 200-700)

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Beratung eines öffentlichen Auftraggebers bei der Definition von BIM-Zielen, bei der Erstellung von projektspezifischen BIM-Richtlinien und Standards, sowie bei der Abwicklung des BIM-Prozesses in einem Planungs- und Bauprojekt aus dem Krankenhausbau oder Gesundheitswesen Finanzielle Größenordnung von mind. 50 Mio EUR brutto (KG 200-700)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Erfahrung Personal

Descripción: Berufserfahrung in der BIM-Beratung in Jahren sowie in Projekten: - größer /gleich 5 Jahre/Projekte =10 Punkte - 3 bis 5 Jahre/Projekte = 5 Punkte - < 3 Jahre/Projekte = 0 Punkte Bewertet wird der Mittelwert aus allen erzielten Punkten der Projektleitung und Stellvertretung. Die Anforderungen sind durch Nachweise zu belegen. Erfolgt keine Nachweisführung, wird das Kriterium mit 0 Punkten bewertet. Die Anforderung zur Nachweisführung ergibt sich aus dem Formblatt der Zuschlagskriterien.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (decimal, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 0,3

Criterio:

Tipo: Coste

Nombre: Honorarangebot

Descripción: Das Angebot mit der niedrigsten Wertungssumme wird mit 10 Punkten gewertet. Alle anderen Angebote werden zum niedrigsten Angebot ins Verhältnis gesetzt. Die Differenz zum niedrigsten Angebot wird jeweils in Prozent ermittelt. Je prozentual höherem Preis wird ein Punktabzug in gleicher prozentualer Höhe vorgenommen.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (decimal, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 0,6

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Tagessatz

Descripción: Der Tagessatz mit der niedrigsten Wertungssumme wird mit 10 Punkten gewertet. Alle anderen Angebote werden zum niedrigsten Angebot ins Verhältnis gesetzt. Die Differenz zum niedrigsten Angebot wird jeweils in Prozent ermittelt. Je prozentual höherem Preis wird ein Punktabzug in gleicher prozentualer Höhe vorgenommen.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (decimal, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 0,1

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 18/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5YD23V/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5YD23V>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXPNY5YD23V>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: Permitida

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 22/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: siehe Vergabeunterlagen

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 01/10/2026 10:01:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lugar: Universitätsklinikum Bonn (AöR) Stabsstelle Baurecht und Baubeschaffung (SBB) Venusberg-Campus 1 53127 Bonn

Información complementaria: Die Öffnung der Angebote erfolgt nicht öffentlich gemäß § 55 VgV. Die Angebotsöffnung wird elektronisch über die Vergabeplattform durchgeführt. Bieter oder deren Bevollmächtigte sind zur Angebotsöffnung nicht zugelassen. Über die Angebotsöffnung wird eine Niederschrift erstellt.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Die Ausführung des Auftrags erfolgt auf Grundlage der Vergabe- und Vertragsunterlagen des Auftraggebers sowie der einschlägigen gesetzlichen Bestimmungen. Die Leistungen sind unter Beachtung der jeweils geltenden öffentlich-rechtlichen Vorschriften, insbesondere des Bauordnungsrechts des Landes Nordrhein-Westfalen, des Gebäudeenergiegesetzes sowie der allgemein anerkannten Regeln der Technik zu erbringen.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Die Vergütung erfolgt auf Grundlage der vertraglich vereinbarten Honorarsätze für die Planung und nach dem jeweils erreichten Leistungsstand. Die Abrechnung erfolgt leistungsbezogen nach Abschluss der jeweiligen Auftragsstufen gegen Vorlage prüffähiger Rechnungen. Vorauszahlungen werden nicht geleistet.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Universitätsklinikum Bonn AöR
Información sobre los plazos de revisión: Ein Nachprüfungsantrag ist unzulässig, soweit der Antragsteller den geltend gemachten Verstoß gegen Vergabevorschriften nicht innerhalb von zehn Kalendertagen nach Kenntniserlangung gerügt hat. Verstöße, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Verstöße, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, müssen spätestens bis zum Ablauf der Angebotsfrist gerügt werden. Ein Nachprüfungsantrag ist außerdem unzulässig, wenn er nicht innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, eingelegt wird (§ 160 Abs. 3 GWB).
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Universitätsklinikum Bonn AöR
Organización que recibe solicitudes de participación: Universitätsklinikum Bonn AöR

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Universitätsklinikum Bonn AöR
Número de registro: DE 811 917 555
Dirección postal: Venusberg-Campus 1
Localidad: Bonn
Código postal: 53127
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Punto de contacto: Stabsstelle Baurecht und Baubeschaffung
Correo electrónico: baueinkauf@ukbonn.de
Teléfono: +49 228 287-13312
Dirección de internet: <http://www.ukbonn.de>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Universitätsklinikum Bonn AöR
Número de registro: DE 811 917 555
Dirección postal: Venusberg-Campus 1
Localidad: Bonn
Código postal: 53127
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Punto de contacto: Stabsstelle Baurecht und Baubeschaffung
Correo electrónico: baueinkauf@ukbonn.de
Dirección de internet: <http://www.ukbonn.de>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)

Número de registro: 0204:994-DOEVD-83

Localidad: Bonn

Código postal: 53119

Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)

País: Alemania

Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de

Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 3daa0209-d84f-400f-afe1-f9bb3b8b841d - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 01/09/2026 09:21:44 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 604715-2026

Número de la edición del DO S: 169/2026

Fecha de publicación: 02/09/2026