

España – Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios – Servicio de mantenimiento integral de los centros de salud y consultorio local adscritos a la Gerencia de Atención Integrada de Manzanares

OJ S 196/2024 08/10/2024

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios**

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gerencia del Area de Atención Integrada de Manzanares

Correo electrónico: contratacion.hva@sescam.jccm.es

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Salud

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Servicio de mantenimiento integral de los centros de salud y consultorio local adscritos a la Gerencia de Atención Integrada de Manzanares

Descripción: Procedimiento Abierto con multiplicidad de criterios de adjudicación

Identificador del procedimiento: 53f7a2ec-5f53-45df-b94e-2f41aac63998

Identificador interno: 2024/002391

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50413200

Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios, 50500000

Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos, contenedores metálicos y maquinaria

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Ciudad Real (ES422)

País: España

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 345 096,27 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Motivos de exclusión puramente nacionales: - Licitador debe estar válidamente constituido. -

Correspondiente clasificación en su caso, según apartado 10 Anexo I - No estar incurso en

prohibición de contratar. - Certificado de habilitación o registro en la Administración Regional competente de los certificados de empresa instaladora/Mantenedora, según 17.1.7 Anexo I - Certificado de visita a las instalaciones. - Certificado de garantía de la calidad, norma ISO 9001 según apartado 10.3 Anexo I - Certificado de gestión medioambiental, norma ISO 14001 según apartado 10.3 Anexo I

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Servicio de mantenimiento integral de los centros de salud y consultorio local adscritos a la Gerencia de Atención Integrada de Manzanares

Descripción: Procedimiento Abierto con multiplicidad de criterios de adjudicación

Identificador interno: 2024/002391

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 50700000

Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios

Clasificación adicional (cpv): 50413200

Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios, 50500000

Servicios de reparación y mantenimiento de bombas, válvulas, grifos, contenedores metálicos y maquinaria

Opciones:

Descripción de las opciones: dos posibles prórrogas de 12 meses cada una

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

El comprador se reserva el derecho de realizar compras adicionales al contratista, tal como se describe aquí: dos posibles prórrogas de 12 meses cada una

5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No estar incurso en incompatibilidades

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Cifra anual de negocio

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Trabajos realizados

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Medidas de gestión medioambiental

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Capacidad técnica y profesional

Descripción: Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Habilitación empresarial o profesional - Según apartado 13 Anexo I PCAP

Uso de este criterio: Usado

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Bolsa de horas..

Ponderación (puntos, exacto): 5

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica según pliegos.

Ponderación (puntos, exacto): 65

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 1.a Memoria de organización del Servicio.

Ponderación (puntos, exacto): 4

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 1.b Metodología y sistemática del trabajo a seguir.

Ponderación (puntos, exacto): 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 2.a Plan de Mantenimiento Preventivo Técnico/Legal.

Ponderación (puntos, exacto): 4

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 2.b.1. Actuaciones de Mantenimiento Correctivo..

Ponderación (puntos, exacto): 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 2.b.2 Actuaciones de Mantenimiento Correctivo urgente.

Ponderación (puntos, exacto): 1

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 2.c Asistencia Reparaciones Urgentes.

Ponderación (puntos, exacto): 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 3. Plan de actuación en caso de Emergencia..

Ponderación (puntos, exacto): 6

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 4.a Plan de gestión energética.

Ponderación (puntos, exacto): 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 4.b Plan de gestión medioambiental..

Ponderación (puntos, exacto): 2

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 5.a Relación de cursos dirigidos a trabajadores adscritos al contrato..

Ponderación (puntos, exacto): 3

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: 5.b Descripción de Centro de Formación Propio..

Ponderación (puntos, exacto): 1

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=O3zDT07R9O0Xhk1FZxEyvw%3D%3D

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 10/11/2024 14:00:00 (UTC+1)

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 12/12/2024 10:00:00 (UTC+1)

Lugar: Mesa Contratación de la G.A.I. de Manzanares

Lugar: Sala de Juntas de la Gerencia Atención Integrada de Manzanares

Lugar: Mesa Contratación de la G.A.I. de Manzanares

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Cumplir con el plan de formación de los/as empleado/as..

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

Estructura financiera: Pagos mensuales a mes vencido.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gerencia del Area de Atención Integrada de Manzanares

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gerencia del Area de Atención Integrada de Manzanares

Número de registro: 20442410080741

Número de registro: Q4500146H
Localidad: Manzanares
Código postal: 13200
Subdivisión del país (NUTS): Ciudad Real (ES422)
País: España
Punto de contacto: Gerencia del Area de Atención Integrada de Manzanares
Correo electrónico: contratacion.hva@sescam.jccm.es
Teléfono: 926646036
Dirección de internet: <http://contratacion.castillalamancha.es/>
Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=UYGUK1%2BxAncQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>
Otros puntos de contacto:
Denominación oficial: Gerencia del Area de Atención Integrada de Manzanares
Localidad: Manzanares
Código postal: 13200
País: España
Correo electrónico: contratacion.hva@sescam.jccm.es
Teléfono: 926646036
Funciones de esta organización:
Comprador
Organización encargada de los procedimientos de recurso

11. Información del anuncio

11.1. Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: b52dfbc2-7872-4f85-acbe-cbda30d5eedd - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 07/10/2024 14:39:04 (UTC+2)
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

11.2. Información de publicación

Número de publicación del anuncio: 605840-2024
Número de la edición del DO S: 196/2024
Fecha de publicación: 08/10/2024