

606139-2026 - Licitación

Portugal – Servicios de mantenimiento de terrenos – Serviços de Limpeza de Terrenos e Desmatção

OJ S 170/2026 03/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: IHM - Investimentos Habitacionais da Madeira, EPERAM

Correo electrónico: ihm@ihm.pt

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Vivienda y servicios comunitarios

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Serviços de Limpeza de Terrenos e Desmatção

Descripción: Serviços de Limpeza de Terrenos e Desmatção

Identificador del procedimiento: e2b8ea9f-e37e-49de-bbb9-84434643dba8

Identificador interno: ABS-T/10/2026

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: O objetivo do presente procedimento é a contratação de serviços para realização de limpeza de terrenos com matos e vegetação diversa, em terrenos e espaços verdes sob jurisdição da Investimentos Habitacionais da Madeira, EPERAM, cujas especificações técnicas a observar constam da Parte II do Caderno Encargos.

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77314000 Servicios de mantenimiento de terrenos

2.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Conjuntos habitacionais pertencentes à IHM EPERAM

Subdivisión del país (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

País: Portugal

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 150 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Solicitud de documento europeo único de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Serviços de Limpeza de Terrenos e Desmatção

Descripción: Serviços de Limpeza de Terrenos e Desmatção

Identificador interno: ABS-T/10/2026

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 77314000 Servicios de mantenimiento de terrenos

5.1.2. Lugar de ejecución

Localidad: Conjuntos habitacionais pertencentes à IHM EPERAM

Subdivisión del país (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

País: Portugal

5.1.3. Duración estimada

Duración: 540 Días

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 150 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Preço

Descripción: Preço

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: portugués

Dirección de los pliegos de contratación: https://www.acingov.pt/acingovprod/2/zonaPublica/zona_publica_c/downloadProcedurePiece/MTA5ODE1NQ

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.acingov.pt>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: portugués

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 01/10/2026 23:59:59 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 120 Días

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: A prestação de serviços consiste na execução de trabalhos, de acordo com as espécies tipificadas (cfr. Lista de Espécies de Trabalhos a qual faz parte integrante do presente procedimento), em espaços verdes sob gestão da IHM, a realizar num prazo máximo de 540 dias, mediante solicitação à Entidade Adjudicante em conformidade com o Caderno de Encargos.

Facturación electrónica: Permitida

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

Estructura financiera: O preço contratual será determinado a partir dos preços unitários propostos pelo adjudicatário para cada tipo de trabalho, em função das quantidades executadas, e terá como limite máximo o valor da despesa autorizado, ou seja, 150 000,00 euros (cento e cinquenta mil euros). Os pagamentos são efetuados no prazo máximo de 60 dias, após a apresentação da respetiva fatura, que corresponderá à data do correspondente registo de entrada.

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: IHM - Investimentos Habitacionais da Madeira, EPERAM

Información sobre los plazos de revisión: Não aplicável

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: IHM - Investimentos Habitacionais da Madeira, EPERAM

Número de registro: 511035365

Departamento: Conselho de Administração

Dirección postal: Rua Dr. Pestana Júnior, 6

Localidad: Funchal

Código postal: 9054-506

Subdivisión del país (NUTS): Região Autónoma da Madeira (PT300)

País: Portugal

Punto de contacto: Conselho de Administração

Correo electrónico: ihm@ihm.pt

Teléfono: 291145240

Dirección de internet: <https://www.ihm.pt>

Terminal de intercambio de información (URL): <https://www.acingov.pt>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Imprensa Nacional-Casa da Moeda, S. A. (INCM)

Número de registro: 500792887

Departamento: Unidade do Diário da República

Dirección postal: Avenida António José de Almeida

Localidad: Lisboa

Código postal: 1000-042

Subdivisión del país (NUTS): Grande Lisboa (PT1A0)

País: Portugal

Punto de contacto: Ponto de contacto

Correo electrónico: 2serie@diariodarepublica.pt

Teléfono: +351 217810870

Fax: +351 213945716

Dirección de internet: <https://diariodarepublica.pt>

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 40b9a575-7a5c-444c-b0ba-816a9c886d00 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 01/09/2026 18:02:11 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: portugués

Número de publicación del anuncio: 606139-2026

Número de la edición del DO S: 170/2026

Fecha de publicación: 03/09/2026