

607558-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas – Glasbewassing gemeente Sittard-Geleen
OJ S 170/2026 03/09/2026
Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: gemeente Sittard-Geleen
Correo electrónico: maarten.weverling@sittard-geleen.nl
Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional
Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Glasbewassing gemeente Sittard-Geleen
Descripción: Dit betreft de aanbesteding van de glasbewassingsdiensten voor de gemeente Sittard-Geleen. Zie aanbestedingsleidraad en bijlagen
Identificador del procedimiento: 15c94c6b-e2f6-47bb-8688-8402e073e4de
Identificador interno: Z/26/839475
Tipo de procedimiento: Abierto
El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
País: Países Bajos
Información complementaria: Sittard-Geleen

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Glasbewassing gemeente Sittard-Geleen
Descripción: Dit betreft de aanbesteding van de glasbewassingsdiensten voor de gemeente Sittard-Geleen. Zie aanbestedingsleidraad en bijlagen

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90911000 Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas

Opciones:

Descripción de las opciones: Er zijn twee opties om de looptijd met 12 maanden te verlengen.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)

País: Países Bajos

Información complementaria: Sittard-Geleen

5.1.3. Duración estimada

Duración: 48 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 2

Más información sobre renovaciones: de verlengingen hebben betrekking op het verlengen van de looptijd met 12 maanden.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.8. Criterios de accesibilidad

No se incluyen criterios de accesibilidad para las personas con discapacidad porque la contratación no está destinada a ser utilizada por personas físicas

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación, Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: Prijs (fictieve inschrijfprijs)

Descripción: Vaste prijs per m2 glasbewassing opgesplitst in glas, gevel- en wandbekleding en separatieglass. Tevens vaste prijs voor de inzet van een hoogwerker (1 week). Op basis van fictieve aantallen m2 en weken inzet hoogwerker wordt een fictieve prijs berekend die de basis vormt voor de beoordeling van dit gunningscriterium.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 65

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Kwaliteit: Plan van aanpak implementatie

Descripción: Zie aanbestedingsleidraad.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 15

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Kwaliteit: Duurzaamheid

Descripción: Zie aanbestedingsleidraad.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: Kwaliteit: Social Return

Descripción: Zie aanbestedingsleidraad.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 10

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 12/10/2026 11:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438300>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438300>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 30/10/2026 12:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 2 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 30/10/2026 12:01:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización de mediación: gemeente Sittard-Geleen - Rechtbank Limburg

Organización encargada de los procedimientos de recurso: gemeente Sittard-Geleen - Rechtbank Limburg

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:
gemeente Sittard-Geleen
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
gemeente Sittard-Geleen - Gemeente Sittard-Geleen
Organización que recibe solicitudes de participación: gemeente Sittard-Geleen

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: gemeente Sittard-Geleen
Número de registro: 40678403
Dirección postal: Hub Dassenplein 1
Localidad: Sittard
Código postal: 6131 LB
Subdivisión del país (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Maarten Weverling
Correo electrónico: maarten.weverling@sittard-geleen.nl
Teléfono: +31 650516027
Dirección de internet: <http://www.sittard-geleen.nl>
Perfil de comprador: <https://lokaleregelgeving.overheid.nl/CVDR654927/1>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Gemeente Sittard-Geleen
Dirección postal: Hub Dassenplein 1
Localidad: Sittard-Geleen
Código postal: 6131 LB
Subdivisión del país (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Unit Inkoop
Correo electrónico: inkoop@sittard-geleen.nl
Teléfono: +31 4647777777
Dirección de internet: <http://www.sittard-geleen.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Limburg
Dirección postal: Sint Annadal 1
Localidad: Maastricht
Código postal: 6214 PA
Subdivisión del país (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
País: Países Bajos
Punto de contacto: de voorzieningenrechter
Correo electrónico: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl
Teléfono: +31 883612222
Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Limburg
Dirección postal: Sint Annadal 1
Localidad: Maastricht
Código postal: 6214 PA
Subdivisión del país (NUTS): Zuid-Limburg (NL423)
País: Países Bajos

Correo electrónico: rechtbanklimburg@rechtspraak.nl

Teléfono: +31 883612222

Dirección de internet: <http://www.rechtspraak.nl>

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Organización de mediación

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: f898545e-eb4a-44d4-b7d5-6635cee8c668 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 02/09/2026 10:38:50 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés

Número de publicación del anuncio: 607558-2026

Número de la edición del DO S: 170/2026

Fecha de publicación: 03/09/2026