

611185-2026 - Licitación

Alemania – Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación – Erstellung einer funktionalen Leistungsbeschreibung (LPH 6) und vergabebegleitende Leistungen (LPH 7) für eine GÜ-Vergabe, optional GÜ-Controlling

OJ S 171/2026 04/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Universität Duisburg-Essen

Correo electrónico: vergabe@uni-due.de

Naturaleza jurídica del comprador: Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Educación

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Erstellung einer funktionalen Leistungsbeschreibung (LPH 6) und vergabebegleitende Leistungen (LPH 7) für eine GÜ-Vergabe, optional GÜ-Controlling

Descripción: Erstellung einer funktionalen Leistungsbeschreibung als Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm (in Anlehnung an die HOAI-Leistungsphase 6) und vergabebegleitende Leistungen (in Anlehnung an die HOAI-Leistungsphase 7) für die Vergabe eines Generalübernehmervertrags sowie - optional - Controlling der Leistungen des Generalübernehmers für das Projekt Forschungsneubau "UDE FutureWaterCampus"

Identificador del procedimiento: e6da440f-4061-46d6-9d0b-49a28d131321

Identificador interno: 55-26 SF PR

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Forsthausweg 2

Localidad: Duisburg

Código postal: 47057

Subdivisión del país (NUTS): Duisburg, Kreisfreie Stadt (DEA12)

País: Alemania

2.1.4. Información general

Información complementaria: #Bekanntmachungs-ID: CXS0YEQYTWE9DC83# Bei den Vergabeunterlagen mit Bezug auf das Vergabehandbuch NRW (z.B. Formular 521), ist zu berücksichtigen, dass diese inhaltlich nicht identisch zu den originalen Standardformularen sind. Änderungen sind durch eine geänderte Schriftfarbe kenntlich gemacht. 1. Es gelten die

beigefügten Bewerbungs-, Vergabe- und Vertragsbedingungen. 2. Informationen zum Ablauf des Teilnahmewettbewerbs, zu den mit dem Teilnahmeantrag einzureichenden Unterlagen /Erklärungen/Nachweisen und zur Auswahl der Bewerber, die zur anschließenden Angebotsabgabe aufgefordert werden, sind in dieser Anfrage zum Teilnahmewettbewerb, den beigefügten Anlagen und in der Auftragsbekanntmachung enthalten. Weitergehende Informationen zum Gegenstand des Vergabeverfahrens und den zu vergebenden Leistungen, zum Auftraggeber, zur Eignungsprüfung und den Mindestanforderungen an die Eignung, zu dem abzuschließenden Vertrag, der Projektbeschreibung und den Vertragsbedingungen sind den sonstigen Vergabeunterlagen sowie der Auftragsbekanntmachung zu entnehmen. 3. Hinweisobliegenheit bei Unklarheiten oder Fehlern Enthalten die Vergabeunterlagen nach Auffassung des Wirtschaftsteilnehmers Unklarheiten oder Fehler, hat er den Auftraggeber unverzüglich und vor Einreichung seines Teilnahmeantrags über den Vergabemarktplatz des Landes NRW darauf hinzuweisen. 4. Ablauf und Einzelheiten des Vergabeverfahrens Das Vergabeverfahren wird als Verhandlungsverfahren mit Teilnahmewettbewerb nach § 17 VgV und damit in zwei Stufen durchgeführt. Stufe 1 Teilnahmewettbewerb Zunächst wird ein Teilnahmewettbewerb durchgeführt, wobei interessierte Unternehmen insbesondere auf Grundlage der Auftragsbekanntmachung und der vorliegenden Anfrage zum Teilnahmewettbewerb zur Beteiligung am Teilnahmewettbewerb aufgerufen sind, in dem die interessierten Unternehmen dem Auftraggeber das Erfüllen der definierten Eignungskriterien und das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen nachweisen. Der Auftraggeber wählt aus den geeigneten Bewerbern anhand der festgelegten objektiven Auswahlkriterien die geeignetsten Bewerber aus (s. auch Ziffer 9), die anschließend zur Teilnahme an der Angebots- und Verhandlungsphase aufgefordert werden. Es ist geplant drei Bewerber zur Teilnahme an der Angebots- und Verhandlungsphase und insofern zunächst zur Abgabe eines Erstangebots aufzufordern. Stufe 2 Angebots- und Verhandlungsphase Nach Eingang der Erstangebote prüft der Auftraggeber diese und lädt ggfs. Bieter zur Teilnahme an einem Präsentationstermin mit anschließendem Verhandlungsgespräch ein. Danach werden die Bieter zur Abgabe eines endgültigen Angebotes aufgefordert. Die Angebote werden geprüft und anhand der festgelegten Zuschlagskriterien gewertet. Nähere Ausführungen zur Stufe 2 Angebots- und Verhandlungsphase enthalten die sonstigen Vergabeunterlagen. Der öffentliche Auftraggeber behält sich das Recht vor, den Auftrag auf der Grundlage der Erstangebote zu vergeben, ohne in Verhandlungen einzutreten. 5. Eignungskriterien, Prüfung der Eignung und des Nicht-Vorliegens von Ausschlussgründen Hinsichtlich der festgelegten Eignungskriterien, der Mindestanforderungen an die Eignung und die Prüfung der Eignung sowie des Nicht-Vorliegens von Ausschlussgründen wird auf die Auftragsbekanntmachung und ergänzend auf die Vorgaben in dem Formular 314_Teilnahmeantrag _inkl. Anlagen sowie Formular 521 EU Eigenerklärung Ausschlussgründe verwiesen. 6. Hinweis für die Teilnahme von Bewerbergemeinschaften Bei Bewerbergemeinschaften sind alle jeweiligen Mitglieder sowie eines ihrer Mitglieder als bevollmächtigter Vertreter zu benennen (s. Formular "531 EU Bewerber-/Bietergemeinschaftserklärung"). Sie müssen insgesamt die Eignungskriterien erfüllen. 7. Hinweis bei beabsichtigter Eignungsleihe Wenn Sie beabsichtigen in Bezug auf die erforderliche wirtschaftliche und finanzielle oder technische und berufliche Leistungsfähigkeit die Kapazitäten eines anderen Unternehmens (Eignungsleihe nach § 47 VgV) in Anspruch zu nehmen, ist das Formular 533b EU zur Nachunternehmerschaft und die Formulare 534a EU und 534b EU zur Eignungsleihe auszufüllen und dem Teilnahmeantrag beizufügen. 8. Einheitliche Europäische Eigenerklärung (EEE) Als vorläufigen Beleg der Eignung und des Nichtvorliegens von Ausschlussgründen akzeptiert der Auftraggeber entsprechend den Vorgaben von § 48 Abs. 3 iVm. § 50 VgV die Vorlage der Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung (EEE); die in § 50 Abs. 1 S. 1 VgV geforderte Form ist einzuhalten. Es wird darauf hingewiesen, dass der Auftraggeber nach § 50 Abs. 2 S. 1 VgV bei Übermittlung einer

Einheitlichen Europäischen Eigenerklärung Bewerber oder Bieter jederzeit während des Verfahrens auffordern kann, sämtliche oder einen Teil der nach den §§ 44 bis 49 VgV geforderten Unterlagen beizubringen, wenn dies zur angemessenen Durchführung des Verfahrens erforderlich ist. 9. Ablauf der Prüfung der Teilnahmeanträge / Beschränkung der Anzahl der Bewerber Ergänzend zu den Angaben in der Auftragsbekanntmachung zur Beschränkung der Zahl der Bewerber, die zur Angebotsabgabe bzw. Teilnahme aufgefordert werden, weist der Auftraggeber auf folgende Details hin. Der Ablauf der Prüfung der Teilnahmeanträge erfolgt in einem 3-stufigen Verfahren: 1) Stufe: Es wird geprüft, ob der Teilnahmeantrag alle geforderten Angaben und Unterlagen enthält. Die Vergabestelle behält sich vor, fehlende Angaben und Unterlagen gemäß § 56 VgV nachzufordern. Eine Nachforderung mit dem Ziel, Referenzen, die nicht den Mindestkriterien entsprechen, durch wertbare Referenzen zu ersetzen, findet nicht statt. Sollten mindestens 3 vollständige Teilnahmeanträge geeigneter Bewerber vorliegen, behält sich der Auftraggeber vor, unvollständige Teilnahmeanträge ohne Nachforderung fehlender Erklärungen und Nachweise auszuschließen. 2) Stufe: Der Auftraggeber prüft die Eignung und das Nichtvorliegen von Ausschlussgründen der Bewerber anhand der eingereichten (unter Nutzung der Formblätter zu erstellenden) Angaben, Erklärungen und Nachweise gesamthaft. Ein Unternehmen ist geeignet, wenn der Auftraggeber auf Grundlage der vom Bewerber eingereichten Nachweise davon ausgehen darf, dass das Unternehmen die zu erbringenden Leistungen vertragsgemäß ausführen wird. Vom weiteren Verfahren werden Unternehmen, die eine Mindestanforderung an die Eignung nicht erfüllen, ausgeschlossen. 3) Stufe: Sofern die Zahl geeigneter Bewerber unter der Mindestzahl liegt, behält sich der Auftraggeber vor, das Vergabeverfahren fortzuführen, indem er den oder die Bewerber einlädt, die über die geforderte Eignung verfügen. Überschreitet die Anzahl geeigneter Bewerber/ Bewerbergemeinschaften die maximale Anzahl der Bewerber/ Bewerbergemeinschaften, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen (s. Auftragsbekanntmachung; s. a. Ziffer 4), wird eine Detailbewertung der Eignung vorgenommen, um den Bewerberkreis zu reduzieren.

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

vgv -

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Anuncio

Incumplimiento de obligaciones basadas en motivos de exclusión puramente nacionales:

Participación en una organización delictiva: Bewerber werden zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens ausgeschlossen, wenn sie Kenntnis davon haben, dass eine Person, deren Verhalten ihnen nach §123 III GWB zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt ist oder gegen den den Bewerber eine Geldbuße nach §30 OWiG rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach § 129 des Strafgesetzbuchs (Bildung krimineller Vereinigungen), § 129a des Strafgesetzbuchs (Bildung terroristischer Vereinigungen) oder § 129b des Strafgesetzbuchs (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland). Hierfür ist die Eigenerklärung Ausschlussgründe (Formular 521) von Bieter mit dem Angebot abzugeben. Auf das Formular 312_322 EU wird hingewiesen.

Delitos de terrorismo o delitos ligados a las actividades terroristas: Bewerber werden zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens ausgeschlossen, wenn sie Kenntnis davon haben, dass eine Person, deren Verhalten ihnen nach §123 III GWB zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt ist oder gegen den den Bewerber eine Geldbuße nach §30 OWiG rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach § 129a des Strafgesetzbuchs (Bildung terroristischer

Vereinigungen) oder § 129b des Strafgesetzbuchs (Kriminelle und terroristische Vereinigungen im Ausland). Hierfür ist die Eigenerklärung Ausschlussgründe (Formular 521) von Bieter mit dem Angebot abzugeben. Auf das Formular 312_322 EU wird hingewiesen.

Blanqueo de capitales o financiación del terrorismo: Bewerber werden zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens ausgeschlossen, wenn sie Kenntnis davon haben, dass eine Person, deren Verhalten ihnen nach §123 III GWB zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt ist oder gegen denen den Bewerber eine Geldbuße nach §30 OWiG rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach § 261 des Strafgesetzbuchs ((Geldwäsche; Verschleierung unrechtmäßig erlangter Vermögenswerte) und § 89c des Strafgesetzbuchs (Terrorismusfinanzierung) oder wegen der Teilnahme an einer solchen Tat oder wegen der Bereitstellung oder Sammlung finanzieller Mittel in Kenntnis dessen, dass diese finanziellen Mittel ganz oder teilweise dazu verwendet werden oder verwendet werden sollen, eine Tat nach § 89a Absatz 2 Nummer 2 des Strafgesetzbuchs zu begehen. Hierfür ist die Eigenerklärung Ausschlussgründe (Formular 521) von Bieter mit dem Angebot abzugeben. Auf das Formular 312_322 EU wird hingewiesen.

Fraude: Bewerber werden zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens ausgeschlossen, wenn sie Kenntnis davon haben, dass eine Person, deren Verhalten ihnen nach §123 III GWB zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt ist oder gegen denen den Bewerber eine Geldbuße nach §30 OWiG rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach § 263 des Strafgesetzbuchs (Betrug) oder nach § 264 des Strafgesetzbuchs (Subventionsbetrug), soweit sich diese Straftaten gegen den Haushalt der Europäischen Union oder gegen Haushalte richtet, die von der Europäischen Union oder in ihrem Auftrag verwaltet werden. Hierfür ist die Eigenerklärung Ausschlussgründe (Formular 521) von Bieter mit dem Angebot abzugeben. Auf das Formular 312_322 EU wird hingewiesen.

Corrupción: Bewerber werden zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens ausgeschlossen, wenn sie Kenntnis davon haben, dass eine Person, deren Verhalten ihnen nach §123 III GWB zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt ist oder gegen denen den Bewerber eine Geldbuße nach §30 OWiG rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach § 299 des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung im geschäftlichen Verkehr), §§ 299a und 299b des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung im Gesundheitswesen), oder nach § 108e des Strafgesetzbuchs (Bestechlichkeit und Bestechung von Mandatsträgern) oder § 108f des Strafgesetzbuchs (unzulässige Interessenwahrnehmung), oder nach den §§ 333 und 334 des Strafgesetzbuchs (Vorteilsgewährung und Bestechung), jeweils auch in Verbindung mit § 335a des Strafgesetzbuchs (Ausländische und internationale Bedienstete), oder nach Artikel 2 § 2 des Gesetzes zur Bekämpfung internationaler Bestechung (Bestechung ausländischer Abgeordneter im Zusammenhang mit internationalem Geschäftsverkehr). Hierfür ist die Eigenerklärung Ausschlussgründe (Formular 521) von Bieter mit dem Angebot abzugeben. Auf das Formular 312_322 EU wird hingewiesen.

Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos: Bewerber werden zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens ausgeschlossen, wenn sie Kenntnis davon haben, dass eine Person, deren Verhalten ihnen nach §123 III GWB zuzurechnen ist, rechtskräftig verurteilt ist oder gegen denen den Bewerber eine Geldbuße nach §30 OWiG rechtskräftig festgesetzt worden ist wegen einer Straftat nach den §§ 232, 232a Absatz 1 bis 5, den §§ 232b bis 233a des Strafgesetzbuches (Menschenhandel, Zwangsprostitution, Zwangsarbeit, Ausbeutung der Arbeitskraft, Ausbeutung unter Ausnutzung einer Freiheitsberaubung). Hierfür ist die Eigenerklärung Ausschlussgründe (Formular 521) von Bieter mit dem Angebot abzugeben. Auf das Formular 312_322 EU wird hingewiesen.

Incumplimiento de la obligación de pago de impuestos: Bewerber werden zu jedem Zeitpunkt des Vergabeverfahrens ausgeschlossen, wenn er seinen Verpflichtungen zur Zahlung von Steuern oder Abgaben nicht nachgekommen ist und dies durch eine rechtskräftige Gerichts-

oder bestandskräftige Verwaltungsentscheidung festgestellt wurde. Dies gilt auch wenn eine Verletzung in sonstiger geeigneter Weise nachweislich vorliegt. Hierfür ist die Eigenerklärung Ausschlussgründe (Formular 521) von Bieter mit dem Angebot abzugeben. Auf das Formular 312_322 EU wird hingewiesen

Incumplimiento de la obligación de pago de cotizaciones a la seguridad social:

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho medioambiental: Bewerber müssen mittels Eigenerklärung (Ausschlussgründe, Formular 521) nachweisen, dass das Unternehmen bei der Ausführung öffentlicher Aufträge nachweislich nicht gegen geltende umweltrechtliche Verpflichtungen verstoßen hat. Auf das Formular 312_322 EU wird hingewiesen.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho social: Bewerber müssen mittels Eigenerklärung (Ausschlussgründe, Formular 521) nachweisen, dass keine Verstöße gegen sozialrechtliche Verpflichtungen vorliegen. Auf das Formular 312_322 EU wird hingewiesen.

Incumplimiento de obligaciones en materia de Derecho laboral: Bewerber müssen mittels Eigenerklärung (Ausschlussgründe, Formular 521) nachweisen, dass bei der Ausführung öffentlicher Aufträge keine nachweislichen Verstöße gegen arbeitsrechtliche Verpflichtungen vorliegen. Dies umfasst insbesondere Verstöße gegen § 21 des Arbeitnehmer-Entsendegesetzes, § 98c des Aufenthaltsgesetzes, § 19 des Mindestlohngesetzes, § 21 des Schwarzarbeitsbekämpfungsgesetzes und § 22 des Lieferkettensorgfaltspflichtengesetzes vom 16. Juli 2021 (BGBl. I S. 2959). Hierfür ist die Eigenerklärung Ausschlussgründe (Formular 521) von Bieter mit dem Angebot abzugeben. Auf das Formular 312_322 EU wird hingewiesen

Insolvencia: Bewerber müssen mittels Eigenerklärung (Ausschlussgründe, Formular 521) nachweisen, dass sie nicht zahlungsunfähig sind. Auf das Formular 312_322 EU wird hingewiesen.

Activos que están siendo administrados por un liquidador: Bewerber müssen mittels Eigenerklärung (Ausschlussgründe, Formular 521) nachweisen, dass über das Vermögen des Unternehmens kein Insolvenzverfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen im Verfahren der Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat. Auf das Formular 312_322 EU wird hingewiesen.

Las actividades empresariales han sido suspendidas: Bewerber müssen mittels Eigenerklärung (Ausschlussgründe, Formular 521) nachweisen, dass das Unternehmen im Rahmen der beruflichen Tätigkeit nachweislich keine schwere Verfehlung begangen hat, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird. Hiervon ist ebenfalls die Kenntnis davon erfasst, dass eine Person, deren Verhalten nach §123 III GWB dem Unternehmen zuzurechnen ist, diese Voraussetzungen nicht erfüllt. Auf das Formular 312_322 EU wird hingewiesen

Situación análoga a la quiebra con arreglo al Derecho nacional: Bewerber müssen mittels Eigenerklärung (Ausschlussgründe, Formular 521) nachweisen, dass über das Vermögen des Unternehmens kein mit einer Insolvenz vergleichbares Verfahren beantragt oder eröffnet worden ist, die Eröffnung eines solchen Verfahrens mangels Masse abgelehnt worden ist, sich das Unternehmen im Verfahren der Liquidation befindet oder seine Tätigkeit eingestellt hat. Auf das Formular 312_322 EU wird hingewiesen.

Falta profesional grave: Bewerber müssen mittels Eigenerklärung (Ausschlussgründe, Formular 521) nachweisen, dass das Unternehmen im Rahmen der beruflichen Tätigkeit nachweislich keine schwere Verfehlung begangen hat, durch die die Integrität des Unternehmens infrage gestellt wird. Hiervon ist ebenfalls die Kenntnis davon erfasst, dass eine Person, deren Verhalten nach §123 III GWB dem Unternehmen zuzurechnen ist, diese Voraussetzungen nicht erfüllt. Auf das Formular 312_322 EU wird hingewiesen.

Acuerdos con otros operadores económicos destinados a falsear la competencia:
Conflicto de intereses debido a su participación en el procedimiento de contratación:
Participación, directa o indirecta, en la preparación del presente procedimiento de contratación
:
Rescisión anticipada, imposición de daños y perjuicios u otras sanciones comparables:
Declaración falsa, ocultación de información, incapacidad de presentar los documentos exigidos u obtención de información confidencial del presente procedimiento:

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: Erstellung einer funktionalen Leistungsbeschreibung (LPH 6) und vergabebegleitende Leistungen (LPH 7) für eine GÜ-Vergabe, optional GÜ-Controlling

Descripción: Erstellung einer funktionalen Leistungsbeschreibung als Leistungsbeschreibung mit Leistungsprogramm (in Anlehnung an die HOAI-Leistungsphase 6) und vergabebegleitende Leistungen (in Anlehnung an die HOAI-Leistungsphase 7) für die Vergabe eines Generalübernehmervertrags sowie - optional - Controlling der Leistungen des Generalübernehmers für das Projekt Forschungsneubau "UDE FutureWaterCampus"
Identificador interno: 55-26 SF PR

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71240000 Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación

Opciones:

Descripción de las opciones: Die Beauftragung erfolgt stufenweise. Mit Vertragsschluss werden verbindlich die Leistungen in Anlehnung an die HOAI-Leistungsphasen 6 und 7 (Erstellung der funktionalen Leistungsbeschreibung und vergabebegleitende Leistungen) beauftragt. Die Leistungen GÜ-Controlling werden als Option vereinbart. Ihre Beauftragung steht im freien Ermessen des Auftraggebers. Der Auftragnehmer ist verpflichtet, die optionalen Leistungen GÜ-Controlling zu den mit dem Angebot angebotenen Konditionen zu erbringen, wenn der Auftraggeber sie ihm in Textform überträgt. Ein Rechtsanspruch auf Übertragung dieser Leistungen besteht nicht, und zwar auch dann nicht, wenn die Baumaßnahme durchgeführt wird.

5.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Forsthausweg 2

Localidad: Duisburg

Código postal: 47057

Subdivisión del país (NUTS): Duisburg, Kreisfreie Stadt (DEA12)

País: Alemania

5.1.3. Duración estimada

Duración: otra información: Desconocido

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública financiado total o parcialmente con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí
Información complementaria: #Besonders auch geeignet für:other-sme#

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Referenzprojekte - Es sind Referenzprojekte für nach ihrer Art und ihrem Umfang mit der ausgeschriebenen Leistung vergleichbare Leistungen aus den letzten fünf Jahren anzugeben. 1. Referenzen für die Erstellung einer funktionalen Leistungsbeschreibung für einen Forschungs- oder Laborneubau und als Grundlage für eine Generalübernehmerausschreibung Zu dieser Referenzkategorie sind folgende Mindestanforderungen zu beachten: - Es müssen mindestens 2 Referenzprojekte aus den letzten fünf Jahren angegeben werden. - Mindestens ein Referenzprojekt muss die Erstellung einer funktionalen Leistungsbeschreibung für einen Forschungs- oder Laborneubau oder für ein Gebäude mit vergleichbaren Planungsanforderungen (hochinstal-liertes Gebäude mit besonderen technischen und betrieblichen Anforderungen) zum Gegenstand gehabt haben. - Mindestens ein Referenzprojekt muss die Erstellung einer funktionalen Leistungsbeschreibung als Grundlage für die Vergabe an einen Generalübernehmer zum Gegenstand gehabt haben. - Ein Referenzprojekt, das beide vorgenannten Anforderungen erfüllt, kann auf beide Anforderungen angerechnet werden. - Die Gesamtkosten der Baumaßnahmen müssen für jedes Referenzprojekt mindestens 25 Mio. EUR brutto (KG 200-700) betragen haben. - Die für die Erstellung der funktionalen Leistungsbeschreibung zu erbringenden Leistungen müssen für jedes Referenzprojekt zum Zeitpunkt der Bekanntmachung abgeschlossen sein; das jeweilige Referenzprojekt selbst muss zu diesem Zeitpunkt noch nicht abgeschlossen sein. 2. Referenzen für vergabebegleitende Leistungen (Mitwirkung bei der Vergabe) für eine Baumaßnahme Zu dieser Referenzkategorie sind folgende Mindestanforderungen zu beachten: - Es müssen mindestens 2 Referenzprojekte aus den letzten fünf Jahren angegeben werden. - Jedes Referenzprojekt muss vergabebegleitende Leistungen einer Generalübernehmerausschreibung für eine Baumaßnahme zum Gegenstand gehabt haben, insbesondere die Prüfung und Wertung von Angeboten sowie die Mitwirkung bei der Auftragserteilung. - Die vergabebegleitenden Leistungen müssen sich bei jedem Referenzprojekt auf mindestens folgende Fachdisziplinen erstrecken haben: Objektplanung Gebäude und Innenräume, Objektplanung Freianlagen, Tragwerksplanung, Technische Ausrüstung, thermische Bauphysik, Bau- und Raumakustik, Brandschutz, Baugrund /Bodengutachten, Vermessung und Barrierefreiheit. - Die Gesamtkosten der Baumaßnahmen müssen für jedes Referenzprojekt mindestens 25 Mio. EUR brutto (KG 200-700) betragen haben. - Die vergabebegleitenden Leistungen müssen für jedes Referenzprojekt zum Zeitpunkt der Bekanntmachung abgeschlossen sein; das Referenzprojekt selbst muss zu diesem Zeitpunkt noch nicht abgeschlossen sein. 3. Referenzen für das GÜ-Controlling einer Baumaßnahme Zu dieser Referenzkategorie sind folgende Mindestanforderungen zu beachten: - Es muss mindestens 1 Referenzprojekt aus den letzten fünf Jahren angegeben werden. - Das Referenzprojekt muss das Controlling der Leistungen eines Generalübernehmers einer Baumaßnahme zum Gegenstand gehabt haben, insbesondere die Überwachung der Ausführung auf Übereinstimmung mit den Verträgen und den allgemein anerkannten Regeln der Technik, die Termin- und Kostenkontrolle sowie die Mitwirkung bei der Abnahme. - Die Gesamtkosten der Baumaßnahmen müssen für das Referenzprojekt mindestens 25 Mio. EUR brutto (KG 200-700) betragen haben. - Die Controlling-Leistungen

müssen für das Referenzprojekt zum Zeitpunkt der Bekanntmachung abgeschlossen sein; das Referenzprojekt selbst muss zu diesem Zeitpunkt noch nicht abgeschlossen sein. Hinweis: Das zum Nachweis der entsprechenden Referenzprojekte einzureichende Formular auf S. 6 ff. ist mehrfach zu verwenden. Dazu ist das Formular zu kopieren und die weiteren Seiten sind mit dieser Anlage ein-zureichen. Einzelne Referenzen dürfen als Nachweis sowohl für Referenzen für die Erstellung einer funktionalen Leistungsbeschreibung für einen Forschungs- oder Laborneubau und als Grundlage für eine Generalübernehmerausschreibung als auch für Referenzen für vergabebegleitende Leistungen als auch für Referenzen für das GÜ-Controlling verwendet werden.

Criterio: Media anual de personal

Descripción del criterio de selección: Anzahl der Beschäftigten - Hinweis: Ein Bestand des Unternehmens seit drei Jahren ist nicht Voraussetzung. Für Unternehmen, die weniger als drei Jahre bestehen, sind die Erklärungen jeweils nur bezogen auf diese Kalenderjahre abzugeben. Angabe des jährlichen Mittels der festangestellten und/oder geschäftsführenden Beschäftigten, die nach dem jeweils geltenden Landesrecht berechtigt sind, die Berufsbezeichnung Architekt/-in und/oder (Bau-)Ingenieur/-in zu führen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden (einschließlich Personen mit vergleichbarer ausländischer Qualifikation bzw. Zulassung bei einer vergleichbaren Einrichtung im Ausland), in den letzten drei Kalenderjahren: Jahr Beschäftigtenzahl 2023: 2024: 2025: Geforderte Mindestanzahl der festangestellten und/oder geschäftsführenden Beschäftigten, die nach dem jeweils geltenden Landesrecht berechtigt sind, die Berufsbezeichnung Architekt/-in und/oder (Bau-)Ingenieur/-in zu führen oder in der Bundesrepublik Deutschland entsprechend tätig zu werden (einschließlich Personen mit vergleichbarer ausländischer Qualifikation bzw. Zulassung bei einer vergleichbaren Einrichtung im Ausland), im Mittel der angegebenen Kalenderjahre: 5.

Criterio: Volumen de negocios anual medio

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung zum Gesamtumsatz in den Geschäftsjahren 2023, 2024, 2025 - Hinweis: Ein Bestand des Unternehmens für die abgefragten Geschäftsjahre ist nicht Voraussetzung. Für Unternehmen, die weniger Jahre bestehen, sind die Erklärungen jeweils nur bezogen auf die bislang abgeschlossenen Geschäftsjahre abzugeben. Mindestanforderungen: Ich/Wir erkläre/n, dass ich/wir für die Geschäftsjahre, welche in den Jahren 2023, 2024 und 2025 abgeschlossen wurden, insgesamt folgende Gesamtumsätze in Euro (netto) erbracht habe/n: Jahr Gesamtumsatz in EUR netto 2023 2024 2025 Geforderter Mindestgesamtumsatz im Mittel des angegebenen Zeitraums: 250.000 EUR (netto)

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung über Eintragung in ein einschlägiges Handelsregister - Eigenerklärung über Eintragung in ein einschlägiges Handelsregister

Criterio: Seguro de indemnización por riesgos profesionales

Descripción del criterio de selección: Eigenerklärung der (Berufs-) Haftpflichtversicherung - Ich /wir erklären, dass im Auftragsfall eine Berufshaftpflichtversicherung für Architekten und Ingenieure, die die Risiken der ausgeschriebenen Leistungen mitumfasst, mit mindestens einer Deckungssumme je Versicherungsfall i.H.v. - 5.000.000 EUR für Personenschäden, - 3.000.000 EUR für Vermögensschäden, auch solche, die nicht auf Personen- und Sachschäden beruhen, - 3.000.000 EUR für Sachschäden abgeschlossen wird, wobei die Gesamtleistung für alle Versicherungsfälle eines Versicherungsjahres jeweils das Zweifache

dieser Deckungssumme beträgt, oder die Deckungssumme entsprechend erhöht wird. Vor der Zuschlagserteilung ist der Nachweis der geforderten Berufshaftpflichtversicherung zu erbringen.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Bewerberreduzierung - Überschreitet die Anzahl geeigneter Bewerber/ Bewerbergemeinschaften die maximale Anzahl der Bewerber/ Bewerbergemeinschaften, die zur Angebotsabgabe aufgefordert werden sollen, wird eine Detailbewertung der Eignung vorgenommen, um den Bewerberkreis zu reduzieren. Mit der Detailbewertung wird eruiert, inwieweit die Bewerber/Bewerbergemeinschaften anhand ihrer eingereichten Erklärungen nachweisen können, im Vergleich zu ihren Mitbewerbern über eine größere Leistungsfähigkeit und Erfahrung mit der Durchführung von Leistungen zu haben, die mit den zu vergebenden Leistungen nach Art und Umfang möglichst vergleichbar sind. Zu diesem Zweck erfolgt die Begrenzung der Anzahl der Bewerber anhand der Auswahlkriterien "Referenzen für die Erstellung einer funktionalen Leistungsbeschreibung für einen Forschungs- oder Laborneubau", "Referenzen für die Erstellung einer funktionalen Leistungsbeschreibung als Grundlage für eine Generalübernehmerausschreibung", "Referenzen für vergabebegleitende Leistungen (Mitwirkung bei der Vergabe) für eine Baumaßnahme" und "Referenzen für das GÜ-Controlling einer Baumaßnahme".

Auswahlkriterium "Referenzen für die Erstellung einer funktionalen Leistungsbeschreibung für einen Forschungs- oder Laborneubau" Jede Referenz, die über die mit der Anlage 1 des "Formulars 314 EU Teilnahmeantrag" vorgelegte eine Pflichtreferenz hinaus eingereicht wird und die den Nachweis über die Erstellung einer funktionalen Leistungsbeschreibung für einen Forschungs- oder Laborneubau oder für ein Gebäude mit vergleichbaren

Planungsanforderungen (hochinstalliertes Gebäude mit besonderen technischen und betrieblichen Anforderungen) innerhalb der letzten fünf Jahre mit einem Projektvolumen von jeweils mindestens 25 Mio. EUR brutto (KG 200-700) erbringt und die für die Erstellung der funktionalen Leistungsbeschreibung zu erbringenden Leistungen zum Zeitpunkt der Bekanntmachung abgeschlossen ist, unabhängig vom Gesamtprojektstatus, erhält einen Punkt. Es werden für die Bewerberreduzierung maximal drei zusätzlich zu der Pflichtreferenz eingereichte Referenzen für die Erstellung einer funktionalen Leistungsbeschreibung für einen Forschungs- oder Laborneubau gewertet. Auswahlkriterium "Referenzen für die Erstellung einer funktionalen Leistungsbeschreibung als Grundlage für eine

Generalübernehmerausschreibung" Jede Referenz, die über die mit der Anlage 1 des "Formulars 314 EU Teilnahmeantrag" vorgelegte eine Pflichtreferenz hinaus eingereicht wird und die den Nachweis über die Erstellung einer funktionalen Leistungsbeschreibung als Grundlage für die Vergabe an einen Generalübernehmer innerhalb der letzten fünf Jahre mit einem Projektvolumen von jeweils mindestens 25 Mio. EUR brutto (KG 200-700) erbringt und bei der die für die Erstellung der funktionalen Leistungsbeschreibung zu erbringenden Leistungen zum Zeitpunkt der Bekanntmachung abgeschlossen sind, unabhängig vom Gesamtprojektstatus, erhält einen Punkt. Es werden für die Bewerberreduzierung maximal drei zusätzlich zu der Pflichtreferenz eingereichte Referenzen für die Erstellung einer funktionalen Leistungsbeschreibung als Grundlage für eine Generalübernehmerausschreibung gewertet. Auswahlkriterium "Referenzen für vergabebegleitende Leistungen (Mitwirkung bei der Vergabe) für eine Baumaßnahme" Jede Referenz, die über die mit der Anlage 1 des "Formulars 314 EU Teilnahmeantrag" vorgelegten zwei Pflichtreferenzen hinaus eingereicht wird und die den Nachweis über vergabebegleitende Leistungen einer

Generalübernehmerausschreibung für eine Baumaßnahme innerhalb der letzten fünf Jahre mit einem Projektvolumen von jeweils mindestens 25 Mio. EUR brutto (KG 200-700) erbringt, die sich auf mindestens die in der Anlage 1 des "Formulars 314 EU Teilnahmeantrag" genannten

Fachdisziplinen erstreckt haben und zum Zeitpunkt der Bekanntmachung abgeschlossen sind, unabhängig vom Gesamtprojektstatus, erhält einen Punkt. Es werden für die Bewerberreduzierung maximal vier zusätzlich zu den Pflichtreferenzen eingereichte Referenzen für vergabebegleitende Leistungen gewertet. Auswahlkriterium "Referenzen für das GÜ-Controlling einer Baumaßnahme" Jede Referenz, die über die mit der Anlage 1 des "Formulars 314 EU Teilnahmeantrag" vorgelegte eine Pflichtreferenz hinaus eingereicht wird und die den Nachweis über das Controlling der Leistungen eines Generalübernehmers einer Baumaßnahme innerhalb der letzten fünf Jahre mit einem Projektvolumen von jeweils mindestens 25 Mio. EUR brutto (KG 200-700) erbringt und zum Zeitpunkt der Bekanntmachung abgeschlossen sind, unabhängig vom Gesamtprojektstatus, erhält einen Punkt. Es werden für die Bewerberreduzierung maximal zwei zusätzlich zu der Pflichtreferenz eingereichte Referenzen für das GÜ-Controlling gewertet. Dieselben Referenzprojekte können sowohl für die Referenzen für die Erstellung einer funktionalen Leistungsbeschreibung für einen Forschungs- oder Laborneubau als auch für Referenzen für die Erstellung einer funktionalen Leistungsbeschreibung als Grundlage für eine Generalübernehmerausschreibung als auch für Referenzen für vergabebegleitende Leistungen als auch für Referenzen für das GÜ-Controlling verwendet werden. Es sind jeweils die in der Anlage 1 des "Formulars 314 EU Teilnahmeantrag" enthaltenen Vorlagen zu verwenden. Anhand der erreichten Punktzahl wird eine Rangfolge der Bewerber/Bewerbergemeinschaften ermittelt. Die 3 Bewerber /Bewerbergemeinschaften mit den meisten Punkten werden zur Angebotsabgabe aufgefordert. Die übrigen Bewerber nehmen am weiteren Verfahren nicht mehr teil und werden hierüber informiert. Bei Gleichstand der erreichten Punktzahl von mehreren Bewerbern wird durch Losziehung entschieden.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Ponderación (porcentaje, exacto): 100,00

Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

El comprador se reserva el derecho de adjudicar el contrato sobre la base de las ofertas iniciales sin necesidad de más negociaciones

5.1.11. Pliegos de contratación

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: alemán

Plazo para solicitar información complementaria: 28/09/2026 23:59:59 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YEQYTWE9DC83/documents>

Canal de comunicación ad hoc:

Dirección web: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YEQYTWE9DC83>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones del procedimiento:

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 06/10/2026

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPSatellite/notice/CXS0YEQYTWE9DC83>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: alemán

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 05/10/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Información que puede completarse finalizado el plazo de presentación:

A discreción del comprador, podrán presentarse posteriormente todos los documentos relacionados con el licitador que falten.

Información complementaria: Es wird geprüft, ob der Teilnahmeantrag alle geforderten Angaben und Unterlagen enthält. Die Vergabestelle behält sich vor, fehlende Angaben und Unterlagen gemäß § 56 VgV nachzufordern. Eine Nachforderung mit dem Ziel, Referenzen, die nicht den Mindestkriterien entsprechen, durch wertbare Referenzen zu ersetzen, findet nicht statt. Sollten mindestens 3 vollständige Teilnahmeanträge geeigneter Bewerber vorliegen, behält sich der Auftraggeber vor, unvollständige Teilnahmeanträge ohne Nachforderung fehlender Erklärungen und Nachweise auszuschließen.

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Siehe Vergabeunterlagen

Este procedimiento se rige por el Reglamento de Subvenciones Extranjeras (FSR)

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: sí

Se utilizará el pago electrónico: sí

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Vergabekammer Rheinland

Información sobre los plazos de revisión: §160 GWB: Der geltend gemachte Verstoß gegen Vergabevorschriften wurde vor Einreichen des Nachprüfungsantrages erkannt und innerhalb einer Frist von 10 Kalendertagen gegenüber dem Auftraggeber gerügt. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die aufgrund der Bekanntmachung erkennbar sind, sind spätestens bis Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung zu rügen. Verstöße gegen Vergabevorschriften, die erst in den Vergabeunterlagen erkennbar sind, sind spätestens bis zum Ablauf der in der Bekanntmachung benannten Frist zur Angebotsabgabe oder zur Bewerbung zu rügen. Ein Antrag auf Nachprüfung ist innerhalb von 15 Kalendertagen nach Eingang der Mitteilung des Auftraggebers, einer Rüge nicht abhelfen zu wollen, zu stellen. Ein Antrag zur Geltendmachung der Unwirksamkeit des vergebenen Auftrages ist innerhalb von 30 Kalendertagen bei der in der Bekanntmachung genannten Stelle einzulegen, gerechnet vom Tage nach Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im Amtsblatt der Europäischen Union.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Universität Duisburg-Essen

Organización que recibe solicitudes de participación: Universität Duisburg-Essen

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Universität Duisburg-Essen
Número de registro: DE811272995
Dirección postal: Forsthausweg 2
Localidad: Duisburg
Código postal: 47057
Subdivisión del país (NUTS): Duisburg, Kreisfreie Stadt (DEA12)
País: Alemania
Punto de contacto: Vergabestelle/Strategischer Einkauf
Correo electrónico: vergabe@uni-due.de
Teléfono: +49 2033792113
Fax: +49 2033791217
Dirección de internet: <https://www.uni-due.de/>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Vergabekammer Rheinland
Número de registro: DE812110859
Dirección postal: c/o Bezirksregierung Köln, Zeughausstr. 2-10
Localidad: Köln
Código postal: 50667
Subdivisión del país (NUTS): Köln, Kreisfreie Stadt (DEA23)
País: Alemania
Correo electrónico: VKRheinland@bezreg-koeln.nrw.de
Teléfono: +49 2211473055
Fax: +49 2211472889
Dirección de internet: <https://www.bezreg-koeln.nrw.de/themen/wirtschaft-und-kultur/vergabekammer-rheinland>

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

8.1. ORG-0003

Denominación oficial: Datenservice Öffentlicher Einkauf (in Verantwortung des Beschaffungsamts des BMI)
Número de registro: 0204:994-DOEVD-83
Localidad: Bonn
Código postal: 53119
Subdivisión del país (NUTS): Bonn, Kreisfreie Stadt (DEA22)
País: Alemania
Correo electrónico: noreply.esender_hub@bescha.bund.de
Teléfono: +49228996100

Funciones de esta organización:

TED eSender

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: 9ac3ccc3-f87b-4ee1-a456-0f2e2417323c - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 03/09/2026 08:14:05 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: alemán

Número de publicación del anuncio: 611185-2026

Número de la edición del DO S: 171/2026

Fecha de publicación: 04/09/2026