

## 612651-2026 - Licitación

Noruega – Trabajos de construcción – KK - Prequalification - 63242 New primary school, Omsundet.

OJ S 172/2026 07/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Obras

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Kristiansund kommune

Correo electrónico: [inger.aarsund@kristiansund.kommune.no](mailto:inger.aarsund@kristiansund.kommune.no)

Naturaleza jurídica del comprador: Empresa pública

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: KK - Prequalification - 63242 New primary school, Omsundet.

Descripción: Kristiansund municipality hereby invites tenderers to a competition for a turnkey contract for the construction of a new primary school for 400 pupils in Omsundet, Satisfactory school. The site is located between 20Th Form School in Tyrihaugen 2 and The R&B Hall in Godhaugen 20. The address for the new primary school will be Godhaugen 18. The engineering design area is 3,951 m<sup>2</sup> net function area. The procurement includes all works in connection with new buildings and outdoor areas. See the attached tender documentation for further information. The prequalification deadline is 5 October 2026.

Identificador del procedimiento: 850fdec1-3d57-40ae-9b52-79f8d7488519

Identificador interno: 26/06304

Tipo de procedimiento: Negociado con publicación previa de un anuncio de licitación / licitación con negociación

El procedimiento está acelerado: no

Principales características del procedimiento: The procurement will be made in accordance with the Public Procurement Act of 17 June 2016 (LOA) and the public procurement regulations (henceforth referred to as FOA) parts I and III. Up to four tenderers who fulfil the qualification requirements will be invited to submit a tender. If more qualified tenderers are awarded than the number they would like to include in the competition, a selection will be made. See the attached tender documentation for further information.

##### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

##### 2.1.2. Lugar de ejecución

Dirección postal: Godhaugen 18

Localidad: Frei

Código postal: 6522

Subdivisión del país (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

País: Noruega

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 350 000 000,00 NOK

**2.1.4. Información general**

**Base jurídica:**

Directiva 2014/24/UE

Anskaffelsesforskriften - Procurement Regulations

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

## 5. Lote

---

**5.1. Lote: LOT-0000**

Título: KK - Prequalification - 63242 New primary school, Omsundet.

Descripción: Kristiansund municipality hereby invites tenderers to a competition for a turnkey contract for the construction of a new primary school for 400 pupils in Omsundet, Satisfactory school. The site is located between 20Th Form School in Tyrihaugen 2 and The R&B Hall in Godhaugen 20. The address for the new primary school will be Godhaugen 18. The engineering design area is 3,951 m<sup>2</sup> net function area. The procurement includes all works in connection with new buildings and outdoor areas. See the attached tender documentation for further information. The prequalification deadline is 5 October 2026.

Identificador interno: 26/06304

**5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Obras

Clasificación principal (cpv): 45000000 Trabajos de construcción

Clasificación adicional (cpv): 45200000 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil

**5.1.2. Lugar de ejecución**

Dirección postal: Godhaugen 18

Localidad: Frei

Código postal: 6522

Subdivisión del país (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

País: Noruega

**5.1.3. Duración estimada**

Duración: 3 Meses

**5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 350 000 000,00 NOK

**5.1.6. Información general**

**Participación reservada:**

La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

**5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Referencias sobre obras específicas

Descripción del criterio de selección: Tenderers shall have experience from a minimum of three equivalent assignments carried out during the last six years. Equivalent means assignments of approximately the same complexity and extent, where the tenderer has been a turnkey contractor or collaboration supplier with responsibility for both engineering design and execution. At least one of the reference projects shall be a school with the accompanying outside area for more than 150 pupils. Documentation requirement: An overview and description of a minimum of three and a maximum of five of the most relevant assignments carried out in the last six years. Completed in document III.94 Reference projects. The description shall include, among other things; main features of the assignment, type of contract, area, number of pupils, the assignment's value, date and recipient (name, telephone number and e-mail address). Document requirement: Completed form III.94 Reference projects with a description on the 1 A4 side per project.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Offered PRO ARK - Architect: ARK shall have been pro ark for at least two completed teaching buildings, carried out in the last 10 years. ARK shall fulfil the requirements for certification in accordance with CASE 10 as PRO ARK in enterprise classification 3.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Offered LARK - Landscape Architect: LARK shall have been PRO LARK for outdoor areas for at least two completed educational buildings in the last ten years. PRO LARK shall fulfil the requirements for certification in accordance with CASE 10 as PRO LARK in development class 3. Documentation: An overview of maximum five (5) of the most relevant assignments carried out in the last ten years. Documentation in accordance with the requirements in SAK10 for PRO LARK at 3.00. Completed form III.95 CV and III.94 Reference projects.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: Offered project manager: At least 5 years experience from two or more of the following areas: Project manager, site manager, construction manager, engineering design manager, consulting engineer or other relevant experience. Project manager for at least one facility of an equivalent size or complexity, within the last 5 years. Documentation: Completed form III.95 CV and III.94 Reference projects.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

Criterio: Titulaciones educativas y profesionales relevantes

Descripción del criterio de selección: The offered ITB Technical Coordinator: Minimum education level c) in accordance with CASE 10 within electro, automation, HVAC or equivalent. At least 5 years experience as an ITB Coordinator or technical system coordinator. Experience with: • technical interface (HVAC, electro, automation) • Trial operation and function testing. Documentation: Completed form III.95 CV and III.94 Reference projects.

Los criterios se utilizarán para seleccionar a los candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento

**Información sobre la segunda fase de un procedimiento de dos fases:**

Número mínimo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 3

Número máximo de candidatos que serán invitados a la segunda fase del procedimiento: 4

El procedimiento se desarrollará en fases sucesivas. En cada fase, pueden eliminarse algunos participantes

**5.1.10. Criterios de adjudicación**

**Criterio:**

Tipo: Calidad

Nombre: Solution proposal

Descripción: Solution proposal

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 60

**Criterio:**

Tipo: Coste

Nombre: Price

Descripción: Price

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (porcentaje, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 40

**5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: noruego

Plazo para solicitar información complementaria: 02/10/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://permalink.mercell.com/289010348.aspx>

**Canal de comunicación ad hoc:**

Nombre: Mercell

**5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

**Condiciones del procedimiento:**

Fecha estimada de envío de las invitaciones a presentar ofertas: 16/10/2026

**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://permalink.mercell.com/289010348.aspx>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: noruego

Catálogo electrónico: No autorizada

Son necesarios el sello o la firma electrónicos avanzados o cualificados [como se definen en el Reglamento (UE) nº 910/2014]

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de solicitudes de participación: 06/10/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

**Condiciones del contrato:**

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

**5.1.15. Técnicas**

**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

**Información sobre el sistema dinámico de adquisición:**

Ningún sistema dinámico de adquisición

**5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Nordmøre og Romsdal tingrett

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Kristiansund kommune

Organización que recibe solicitudes de participación: Kristiansund kommune

Organización que tramita ofertas: Kristiansund kommune

## 8. Organizaciones

---

**8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Kristiansund kommune

Número de registro: 991891919

Dirección postal: Kaibakken 2

Localidad: KRISTIANSUND N

Código postal: 6509

Subdivisión del país (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

País: Noruega

Punto de contacto: Inger Aarsund

Correo electrónico: [inger.aarsund@kristiansund.kommune.no](mailto:inger.aarsund@kristiansund.kommune.no)

Teléfono: +47 71574000

Dirección de internet: <http://www.kristiansund.kommune.no>

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

**8.1. ORG-0002**

Denominación oficial: Nordmøre og Romsdal tingrett

Número de registro: 935365120

Departamento: Kristiansund kommune

Dirección postal: Storgata 43

Localidad: KRISTIANSUND N

Código postal: 6501

Subdivisión del país (NUTS): Møre og Romsdal (NO0A3)

País: Noruega

**Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: 7303727f-81a6-4752-85be-1741efb72334 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 03/09/2026 12:56:13 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 03/09/2026 13:58:15 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: inglés

Número de publicación del anuncio: 612651-2026

Número de la edición del DO S: 172/2026

Fecha de publicación: 07/09/2026