

## 612655-2026 - Licitación

**Finlandia – Servicios de diseño técnico – Otanmäki-Humpinsuo OYK:n vaatima vesihuoltokapasiteetin kasvattaminen**

**OJ S 172/2026 07/09/2026**

**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal**

**Servicios**

### 1. Comprador

---

#### 1.1. Comprador

Denominación oficial: Kajaanin kaupunki / Kajaanin Vesi -liikelaitos

Correo electrónico: [kajaaninvesi@kajaani.fi](mailto:kajaaninvesi@kajaani.fi)

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad local

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

Actividad de la entidad adjudicadora: Actividades relacionadas con el agua

### 2. Procedimiento

---

#### 2.1. Procedimiento

Título: Otanmäki-Humpinsuo OYK:n vaatima vesihuoltokapasiteetin kasvattaminen

Descripción: Hankinnan kohteena on Otanmäki-Humpinsuo-osayleiskaava-alueen toteutuksen vaatiman vesihuoltokapasiteetin kasvattamisen vaatimien toimenpiteiden suunnittelu. Kajaanin kaupunki on kaavoittanut Otanmäki-Humpinsuo osayleiskaavan ja osana sitä Otanmäki-Alussuo asemakaavaan, jotka mahdollistavat datakeskustoimintojen sijoittamisen alueelle, jonka nykyinen vesihuoltokapasiteetti ei ole riittävä suunnitelluille toiminnoille. Kajaanin Vesi -liikelaitos kilpailuttaa Otanmäki-Humpinsuo osayleiskaavan vaatiman vesihuoltokapasiteetin kasvattamiseen liittyvän vesihuoltosuunnittelukokonaisuuden, joka arvion mukaan sisältää (tarkentuu tarvittaessa suunnittelun edetessä) mm.: -Toimenpidetarpeiden tarkentamisen (ja mitoittamisen) Kajaanin Veden verkostomallilla (Fluidit) -Uuden alavesisäiliö- ja paineenkorottamosuunnittelun kohteen välittömään läheisyyteen - Jätevedenpumppaamosuunnittelua, kohteiden määrä ja laatu tarkennettava verkostomallilla - Olemassa olevan alavesisäiliön ja paineenkorottamoiden putkistomuutosten ja kapasiteetin lisäyksen suunnittelua tarvittavilta osin -Talousvesi- ja jätevesiverkostosuunnittelun tarvittavilta osin -Muutostoimenpiteiden vaatiman ohjausautomaatiikan muutossuunnittelun Uudelle kaava-alueelle on alustavasti suunniteltu johdettavan talousvettä Kajaanin taajama-alueelta suunniteltavan syöttöjärjestelyn avulla ja olemassa olevaa yhdysvesijohtoa hyödyntäen nykyinen virtaussuunta kääntäen. Kaava-alueen läheisyyteen sijoitetaan alavesisäiliö ja paineenkorottamo. Tarvittaessa yhdysvesijohdon paineenkorottamoiden kapasiteettia lisätään. Kaava-alueen jätevedet viemäroidään Otanmäen nykyisen asemakaava-alueen ja olemassa olevan siirtoviemärin kautta Kajaanin Peuraniemen jätevedenpuhdistamolle. Viemäroinnin toteuttaminen vaatii uuden viemärin rakentamista, vanhan saneerausta, jätevesipumppaamoiden rakentamista ja saneerausta sekä tarvittaessa kapasiteetin kasvattamista niin nykyisellä Otanmäen asemakaava-alueella kuin siirtoviemärillä. Kapasiteetin lisäämiseksi tarvittavista toimenpiteistä priorisoidaan ne, jotka ovat välttämättömiä Otanmäki-Alussuo asemakaava-alueen vaatiman vesihuollon kapasiteetin toteuttamiseksi. Nämä toimenpiteet suunnitellaan toteutukseen ja kilpailutukseen asti ja niistä laaditaan tarvittava tarjouspyyntömateriaali. Muu suunnittelu toteutetaan yleissuunnitelmatasolla.

Identificador del procedimiento: fbfee3c4-069c-4e58-8a40-9b99a6bb3ea6

Identificador interno: KAJDno-2026-736

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: sí

Justificación del procedimiento acelerado: Hankkeen tiukka aikataulu.

Principales características del procedimiento: Hankinnassa noudatetaan lakia vesi- ja energiahuollon, liikenteen ja postipalvelujen alalla toimivien yksiköiden hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista (1398/2016). Hankintamenettelynä on erityisalojen hankintalain (1398/2016) 36 §:n mukainen avoin menettely. Mikäli saaduista tarjouksista yksikään ei vastaa tarjouspyyntöä tilaajan edellyttämällä tavalla taikka olosuhteet tarjouskilpailun aikana muuttuvat sellaisiksi, ettei tilaaja voi hyödyntää tarjouskilpailun tuloksia, tilaaja voi keskeyttää hankintamenettelyn osittain tai kokonaan erityisalojen hankintalain 116 §:n mukaisesti.

#### 2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71320000 Servicios de diseño técnico

#### 2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Kainuu (FI1D8)

País: Finlandia

#### 2.1.4. Información general

**Base jurídica:**

Directiva 2014/25/UE

#### 2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0000

Título: Otanmäki-Humpinsuo OYK:n vaatima vesihuoltokapasiteetin kasvattaminen

Descripción: Hankinnan kohteena on Otanmäki-Humpinsuo-osayleiskaava-alueen toteutuksen vaatiman vesihuoltokapasiteetin kasvattamisen vaatimien toimenpiteiden suunnittelu. Kajaanin kaupunki on kaavoittanut Otanmäki-Humpinsuo osayleiskaavan ja osana sitä Otanmäki-Alussuo asemakaavaan, jotka mahdollistavat datakeskustoimintojen sijoittamisen alueelle, jonka nykyinen vesihuoltokapasiteetti ei ole riittävä suunnitelluille toiminnoille. Kajaanin Vesi -liikelaitos kilpailuttaa Otanmäki-Humpinsuo osayleiskaavan vaatiman vesihuoltokapasiteetin kasvattamiseen liittyvän vesihuoltosuunnittelukokonaisuuden, joka arvion mukaan sisältää (tarkentuu tarvittaessa suunnittelun edetessä) mm.: -Toimenpidetarpeiden tarkentamisen (ja mitoittamisen) Kajaanin Veden verkostomallilla (Fluidit) -Uuden alavesisäiliö- ja paineenkorottamosuunnittelun kohteen välittömään läheisyyteen - Jätevedenpumppaamosuunnittelua, kohteiden määrä ja laatu tarkennettava verkostomallilla - Olemassa olevan alavesisäiliön ja paineenkorottamoiden putkistomuutosten ja kapasiteetin lisäyksen suunnittelua tarvittavilta osin -Talousvesi- ja jätevesiverkostosuunnittelun tarvittavilta osin -Muutostoimenpiteiden vaatiman ohjausautomaatiikan muutossuunnittelun Uudelle kaava-alueelle on alustavasti suunniteltu johdettavan talousvettä Kajaanin taajama-alueelta suunniteltavan syöttöjärjestelyn avulla ja olemassa olevaa yhdysvesijohtoa hyödyntäen nykyinen virtaussuunta kääntäen. Kaava-alueen läheisyyteen sijoitetaan alavesisäiliö ja paineenkorottamo. Tarvittaessa yhdysvesijohdon paineenkorottamoiden kapasiteettia lisätään. Kaava-alueen jätevedet viemäroidään Otanmäen nykyisen asemakaava-alueen ja olemassa

olevan siirtoviemärin kautta Kajaanin Peuraniemen jätevedenpuhdistamolle. Viemäröinnin toteuttaminen vaatii uuden viemärin rakentamista, vanhan saneerausta, jätevesipumppaamoiden rakentamista ja saneerausta sekä tarvittaessa kapasiteetin kasvattamista niin nykyisellä Otanmäen asemakaava-alueella kuin siirtoviemärillä. Kapasiteetin lisäämiseksi tarvittavista toimenpiteistä priorisoidaan ne, jotka ovat välttämättömiä Otanmäki-Alussuo asemakaava-alueen vaatiman vesihuollon kapasiteetin toteuttamiseksi. Nämä toimenpiteet suunnitellaan toteutukseen ja kilpailutukseen asti ja niistä laaditaan tarvittava tarjouspyyntömateriaali. Muu suunnittelu toteutetaan yleissuunnitelmatasolla.

Identificador interno: KAJDno-2026-736

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 71320000 Servicios de diseño técnico

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Kainuu (FI1D8)

País: Finlandia

#### **5.1.3. Duración estimada**

Fecha de inicio: 30/09/2026

Fecha de finalización de la duración: 29/01/2027

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 0

#### **5.1.6. Información general**

##### **Participación reservada:**

La participación no está reservada.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

Esta contratación también es adecuada para las pequeñas y medianas empresas (pymes): sí

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Fuentes de los criterios de selección: Documento de contratación

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

##### **Criterio:**

Tipo: Precio

Descripción: Halvin hinta saa täydet pisteet.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

##### **Criterio:**

Tipo: Calidad

Descripción: Laatu vertaillaan tarjouspyynnössä ilmoitettujen kriteereiden mukaisesti.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 50

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Plazo para solicitar información complementaria: 18/09/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Dirección de los pliegos de contratación: <https://tarjouspalvelu.fi/kajaani?id=610016&tpk=c05107f1-a4fe-4f44-8d2e-84aee8042dcc>

#### 5.1.12. Condiciones de la contratación pública

##### Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://tarjouspalvelu.fi/kajaani?id=610016&tpk=c05107f1-a4fe-4f44-8d2e-84aee8042dcc>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: finés

Catálogo electrónico: No autorizada

Los licitadores pueden presentar más de una oferta: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 24/09/2026 11:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 3 Meses

##### Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 25/09/2026 06:00:00 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

##### Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Määritelty hankintailmoituksessa ja sopimusluonnoksessa.

Estructura financiera: Tarjouspyynnön mukaisesti.

#### 5.1.15. Técnicas

##### Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

##### Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

#### 5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Markkinaoikeus

Información sobre los plazos de revisión: Hankintalain ja hankintapäätöksen mukaisesti.

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación:

Kajaanin kaupunki / Kajaanin Vesi -liikelaitos

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Kajaanin kaupunki / Kajaanin Vesi -liikelaitos

## 8. Organizaciones

---

### 8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Kajaanin kaupunki / Kajaanin Vesi -liikelaitos

Número de registro: 0214958-9

Dirección postal: Onnelantie 10

Localidad: Kajaani

Código postal: 87100

Subdivisión del país (NUTS): Kainuu (FI1D8)

País: Finlandia

Punto de contacto: Kajaanin Vesi -liikelaitos

Correo electrónico: [kajaaninvesi@kajaani.fi](mailto:kajaaninvesi@kajaani.fi)

Teléfono: +358 447100561

Dirección de internet: <http://www.kajaani.fi>

##### Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

#### 8.1. **ORG-0002**

Denominación oficial: Markkinaoikeus

Número de registro: 3006157-6

Dirección postal: Radanrakentajantie 5

Localidad: Helsinki

Código postal: 00520

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Correo electrónico: [markkinaoikeus@oikeus.fi](mailto:markkinaoikeus@oikeus.fi)

Teléfono: +358 295643300

Dirección de internet: <https://www.markkinaoikeus.fi>

##### **Funciones de esta organización:**

Organización encargada de los procedimientos de recurso

#### 8.1. **ORG-0003**

Denominación oficial: Hansel Oy (Hilma)

Número de registro: FI09880841

Dirección postal: Mannerheiminaukio 1a

Localidad: Helsinki

Código postal: 00100

Subdivisión del país (NUTS): Helsinki-Uusimaa (FI1B1)

País: Finlandia

Punto de contacto: eSender

Correo electrónico: [tekninen@hankintailmoitukset.fi](mailto:tekninen@hankintailmoitukset.fi)

Teléfono: 029 55 636 30

Dirección de internet: <http://hankintailmoitukset.fi>

##### **Funciones de esta organización:**

TED eSender

## Información del anuncio

---

Identificador/versión del anuncio: c13cbb1d-91db-4dbb-a831-29f65e3711f9 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 04/09/2026 09:06:25 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Anuncio: fecha de envío (por parte del eSender): 04/09/2026 09:06:27 (UTC+00:00) Hora de Europa Occidental, GMT

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: finés

Número de publicación del anuncio: 612655-2026

Número de la edición del DO S: 172/2026

Fecha de publicación: 07/09/2026