

613204-2026 - Licitación

Italia – Servicios de limpieza – 500110454_2026 - Servizi di pulizia con metodi sperimentali delle gallerie ferroviarie

OJ S 172/2026 07/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios
Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Correo electrónico: rfi-dac.asi@pec.rfi.it

Actividad de la entidad adjudicadora: Servicios de transporte ferroviario

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: 500110454_2026 - Servizi di pulizia con metodi sperimentali delle gallerie ferroviarie

Descripción: 500110454_2026 - Servizi di pulizia con metodi sperimentali delle gallerie ferroviarie

Identificador del procedimiento: 0b892f97-b071-4782-b085-335508eee495

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

2.1.2. Lugar de ejecución

País: Italia

En cualquier parte de un país dado

2.1.3. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 22 500 000,00 EUR

2.1.4. Información general

Información complementaria: si rimanda ai documenti di gara

Base jurídica:

Directiva 2014/25/UE

Legislación transfronteriza aplicable: si rimanda ai documenti di gara

2.1.5. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 4

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento de contratación

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0001

Título: 500110454_2026_BUSTA TECNICA/ECONOMICA - LOTTO 1

Descripción: DOIT BO, GE, MI, TO

Identificador interno: 500110454_2026_lotto 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Italia

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: DOIT BO, GE, MI, TO

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 8 250 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Il concorrente deve dichiarare di aver maturato un fatturato globale nei migliori tre degli ultimi cinque esercizi finanziari antecedenti alla data di indizione della presente procedura di gara, almeno pari all'importo posto a base di gara del lotto maggiore per cui si presenta offerta.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Il concorrente deve dichiarare di aver eseguito negli ultimi dieci anni antecedenti la data di indizione della presente procedura di gara, attività svolte nell'ambito della manutenzione ordinaria eseguite lungo la linea ferroviaria e/o ferroviaria metropolitana con mezzi bimodali e/o ferroviari, di importo complessivo almeno pari al 30% dell'importo posto a base di gara del lotto maggiore per cui si presenta offerta.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Organizzazione delle Attività_Ponderazione: 4-100 Caratteristiche

dell'Impresa_Ponderazione: 15-100 Aspetti Tecnici Migliorativi_Ponderazione: 61-100

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Valutazione economica_Ponderazione: 20-100

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: italiano

Plazo para solicitar información complementaria: 16/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://www.acquistionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2854>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública**Condiciones de presentación:**

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.acquistionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2854>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: si rimanda ai documenti di gara

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 13/10/2026 14:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: si rimanda ai documenti di gara

Estructura financiera: si rimanda ai documenti di gara

5.1.15. Técnicas**Acuerdo marco:**

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tar Lazio sede di Roma o altro competente individuato secondo e disposizioni di cui all'art. 13 D.Lgs n. 104/2010 s.m.i.

Información sobre los plazos de revisión: si rimanda ai documenti di gara

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tar Lazio sede di Roma o altro competente individuato secondo e disposizioni di cui all'art. 13 D.Lgs n. 104/2010 s.m.i.

Organización que recibe solicitudes de participación: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Organización que tramita ofertas: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

5.1. Lote: LOT-0002

Título: 500110454_2026_BUSTA TECNICA/ECONOMICA - LOTTO 2

Descripción: DOIT BA, NA, PA, RC

Identificador interno: 500110454_2026_lotto 2

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Italia

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: DOIT BA, NA, PA, RC

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 5 850 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Il concorrente deve dichiarare di aver maturato un fatturato globale nei migliori tre degli ultimi cinque esercizi finanziari antecedenti alla data di indizione della presente procedura di gara, almeno pari all'importo posto a base di gara del lotto maggiore per cui si presenta offerta.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Il concorrente deve dichiarare di aver eseguito negli ultimi dieci anni antecedenti la data di indizione della presente procedura di gara, attività svolte nell'ambito della manutenzione ordinaria eseguite lungo la linea ferroviaria e/o ferroviaria metropolitana con mezzi bimodali e/o ferroviari, di importo complessivo almeno pari al 30% dell'importo posto a base di gara del lotto maggiore per cui si presenta offerta.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Organizzazione delle Attività_Ponderazione: 4-100 Caratteristiche dell'Impresa_Ponderazione: 15-100 Aspetti Tecnici Migliorativi_Ponderazione: 61-100

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Valutazione economica_Ponderazione: 20-100

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: italiano

Plazo para solicitar información complementaria: 16/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://www.acquistionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2849>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.acquistionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2854>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: si rimanda ai documenti di gara

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 13/10/2026 14:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: si rimanda ai documenti di gara

Estructura financiera: si rimanda ai documenti di gara

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tar Lazio sede di Roma o altro competente individuato secondo e disposizioni di cui all'art. 13 D.Lgs n. 104/2010 s.m.i.

Información sobre los plazos de revisión: si rimanda ai documenti di gara

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tar Lazio sede di Roma o altro competente individuato secondo e disposizioni di cui all'art. 13 D.Lgs n. 104/2010 s.m.i.

Organización que recibe solicitudes de participación: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Organización que tramita ofertas: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

5.1. Lote: LOT-0003

Título: 500110454_2026_BUSTA TECNICA/ECONOMICA - LOTTO 3

Descripción: DOIT CA, FI, RM
Identificador interno: 500110454_2026_lotto 3

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios
Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Italia
En cualquier parte de un país dado
Información complementaria: DOIT CA, FI, RM

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 4 875 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Il concorrente deve dichiarare di aver maturato un fatturato globale nei migliori tre degli ultimi cinque esercizi finanziari antecedenti alla data di indizione della presente procedura di gara, almeno pari all'importo posto a base di gara del lotto maggiore per cui si presenta offerta.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Il concorrente deve dichiarare di aver eseguito negli ultimi dieci anni antecedenti la data di indizione della presente procedura di gara, attività svolte nell'ambito della manutenzione ordinaria eseguite lungo la linea ferroviaria e/o ferroviaria metropolitana con mezzi bimodali e/o ferroviari, di importo complessivo almeno pari al 30% dell'importo posto a base di gara del lotto maggiore per cui si presenta offerta.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Organizzazione delle Attività_Ponderazione: 4-100 Caratteristiche dell'Impresa_Ponderazione: 15-100 Aspetti Tecnici Migliorativi_Ponderazione: 61-100

Criterio:

Tipo: Precio

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: italiano

Plazo para solicitar información complementaria: 16/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://www.acquistionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2854>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.acquistionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2854>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: si rimanda ai documenti di gara

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 13/10/2026 14:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: si rimanda ai documenti di gara

Estructura financiera: si rimanda ai documenti di gara

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tar Lazio sede di Roma o altro competente individuato secondo e disposizioni di cui all'art. 13 D.Lgs n. 104/2010 s.m.i.

Información sobre los plazos de revisión: si rimanda ai documenti di gara

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tar Lazio sede di Roma o altro competente individuato secondo e disposizioni di cui all'art. 13 D. Lgs n. 104/2010 s.m.i.

Organización que recibe solicitudes de participación: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Organización que tramita ofertas: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

5.1. Lote: LOT-0004

Título: 500110454_2026_BUSTA TECNICA/ECONOMICA - LOTTO 4

Descripción: DOIT AN, TS, VE, VR

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

5.1.2. Lugar de ejecución

País: Italia

En cualquier parte de un país dado

Información complementaria: DOIT AN, TS, VE, VR

5.1.3. Duración estimada

Duración: 36 Meses

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 0

5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 3 525 000,00 EUR

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Anuncio

Criterio: Inscripción en un registro profesional relevante

Descripción del criterio de selección: Iscrizione nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane per attività pertinenti con quelle oggetto della presente procedura di gara

Criterio: Volumen de negocios anual general

Descripción del criterio de selección: Il concorrente deve dichiarare di aver maturato un fatturato globale nei migliori tre degli ultimi cinque esercizi finanziari antecedenti alla data di indizione della presente procedura di gara, almeno pari all'importo posto a base di gara del lotto maggiore per cui si presenta offerta.

Criterio: Referencias sobre servicios específicos

Descripción del criterio de selección: Il concorrente deve dichiarare di aver eseguito negli ultimi dieci anni antecedenti la data di indizione della presente procedura di gara, attività svolte nell'ambito della manutenzione ordinaria eseguite lungo la linea ferroviaria e/o ferroviaria metropolitana con mezzi bimodali e/o ferroviari, di importo complessivo almeno pari al 30% dell'importo posto a base di gara del lotto maggiore per cui si presenta offerta.

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Organizzazione delle Attività_Ponderazione: 4-100 Caratteristiche

dell'Impresa_Ponderazione: 15-100 Aspetti Tecnici Migliorativi_Ponderazione: 61-100

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Valutazione economica_Ponderazione: 20-100

5.1.11. Pliegos de contratación

El acceso a determinados documentos de contratación está restringido

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: italiano

Plazo para solicitar información complementaria: 16/09/2026 17:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

La información sobre los documentos restringidos está disponible en: <https://www.acquistionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2854>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.acquistionlinerfi.it/esop/guest/go/opportunity/detail?opportunityId=2854>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: italiano

Catálogo electrónico: No autorizada

Descripción de la garantía financiera: si rimanda ai documenti di gara

Plazo de recepción de ofertas: 09/10/2026 12:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 6 Meses

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 13/10/2026 14:30:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: si rimanda ai documenti di gara

Estructura financiera: si rimanda ai documenti di gara

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Tar Lazio sede di Roma o altro competente individuato secondo e disposizioni di cui all'art. 13 D.Lgs n. 104/2010 s.m.i.

Información sobre los plazos de revisión: si rimanda ai documenti di gara

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso: Tar Lazio sede di Roma o altro competente individuato secondo e disposizioni di cui all'art. 13 D.Lgs n. 104/2010 s.m.i.

Organización que recibe solicitudes de participación: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Organización que tramita ofertas: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Rete Ferroviaria Italiana S.p.A

Número de registro: 01585570581

Localidad: ROMA

Código postal: 00196

Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT43)

País: Italia

Correo electrónico: rfi-dac.asi@pec.rfi.it

Teléfono: 0647308841

Funciones de esta organización:

Comprador

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación

Organización que proporciona acceso fuera de línea a los documentos de la contratación

Organización que recibe solicitudes de participación

Organización que tramita ofertas

8.1. ORG-0002

Denominación oficial: Tar Lazio sede di Roma o altro competente individuato secondo e disposizioni di cui all'art. 13 D.Lgs n. 104/2010 s.m.i.

Número de registro: SEDE DI ROMA

Localidad: ROMA

Código postal: 00100

Subdivisión del país (NUTS): Roma (IT43)

País: Italia

Correo electrónico: urp.rm@giustiziaamministrativa.it

Teléfono: 06328721

Funciones de esta organización:

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: abe18b15-e93e-4035-994c-42e6666ceeae-01

Principal motivo de la modificación: Información actualizada

Descripción: Rettifica documenti di gara, nello specifico modifica del Requisito di capacità tecnica e professionale "CONTRATTI ANALOGHI" di cui al punto VI.2.3. del Disciplinare di Gara

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ed441541-5bc4-4f7a-8d64-5e6ab08224b5 - 02

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 17

Fecha de envío del anuncio: 04/09/2026 12:16:28 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: italiano

Número de publicación del anuncio: 613204-2026

Número de la edición del DO S: 172/2026

Fecha de publicación: 07/09/2026