

613259-2026 - Licitación

Países Bajos – Servicios TI: consultoría, desarrollo de software, Internet y apoyo – Europees openbare aanbesteding - WOZ-applicatie

OJ S 172/2026 07/09/2026

Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Servicios

1. Comprador

1.1. Comprador

Denominación oficial: Gemeente Veendam

Correo electrónico: inkoop@veendam.nl

Naturaleza jurídica del comprador: Autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Servicios públicos generales

2. Procedimiento

2.1. Procedimiento

Título: Europees openbare aanbesteding - WOZ-applicatie

Descripción: De opdracht omvat ten minste: • Het beschikbaar stellen van een WOZ-waarderingsapplicatie; • Hosting en technisch beheer van de applicatie; • Implementatie en inrichting van de applicatie; • Migratie en conversie van bestaande gegevens; • Het verzorgen van opleidingen en instructies; • Gebruikers- en beheersondersteuning; • Onderhoud, updates en doorontwikkeling; • Het realiseren en onderhouden van benodigde koppelingen met gemeentelijke systemen en relevante landelijke voorzieningen; • Ondersteuning gedurende de contractperiode. Tot de scope behoren tevens de benodigde werkzaamheden om zorg te dragen voor een gecontroleerde overgang van huidige naar nieuwe situatie. De WOZ-administratie van Opdrachtgever omvat momenteel circa 15.800 objecten. Dit betreft zowel woningen als niet-woningen, waaronder onder andere agrarische objecten, bouw- en opslagterreinen, sluimerende objecten en uitgezonderde objecten. Het genoemde aantal is indicatief. De overeenkomst treedt in werking op 1 januari 2027. De feitelijke uitvoering van de dienstverlening vangt aan op 1 juli 2027. De periode tussen 1 januari 2027 en 1 juli 2027 geldt als implementatie- en transitieperiode, waarin opdrachtnemer de benodigde voorbereidingen treft om de dienstverlening vanaf 1 juli 2027 volledig operationeel uit te voeren. De overeenkomst loopt tot en met 31 december 2030, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van vijf (5)-maal één (1) jaar. De WOZ-administratie van Opdrachtgever omvat momenteel circa 15.800 objecten. Dit betreft zowel woningen als niet-woningen, waaronder onder andere agrarische objecten, bouw- en opslagterreinen, sluimerende objecten en uitgezonderde objecten. Het genoemde aantal is indicatief en kan gedurende de looptijd van de overeenkomst wijzigen als gevolg van mutaties in de objectenadministratie.

Identificador del procedimiento: b15531fc-ffaa-4ad8-abe9-606341da77a2

Identificador interno: 2026-020684

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

2.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 72000000 Servicios TI: consultoría, desarrollo de software, Internet y apoyo
Clasificación adicional (cpv): 72230000 Servicios de desarrollo de software personalizado, 72250000 Servicios de sistemas y apoyo, 72260000 Servicios relacionados con el software

2.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Oost-Groningen (NL114)
País: Países Bajos
Información complementaria: Veendam

2.1.4. Información general

Base jurídica:
Directiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivos de exclusión

Fuentes de los motivos de exclusión: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5. Lote

5.1. Lote: LOT-0000

Título: Europees openbare aanbesteding - WOZ-applicatie

Descripción: De opdracht omvat ten minste: • Het beschikbaar stellen van een WOZ-waarderingsapplicatie; • Hosting en technisch beheer van de applicatie; • Implementatie en inrichting van de applicatie; • Migratie en conversie van bestaande gegevens; • Het verzorgen van opleidingen en instructies; • Gebruikers- en beheersondersteuning; • Onderhoud, updates en doorontwikkeling; • Het realiseren en onderhouden van benodigde koppelingen met gemeentelijke systemen en relevante landelijke voorzieningen; • Ondersteuning gedurende de contractperiode. Tot de scope behoren tevens de benodigde werkzaamheden om zorg te dragen voor een gecontroleerde overgang van huidige naar nieuwe situatie. De WOZ-administratie van Opdrachtgever omvat momenteel circa 15.800 objecten. Dit betreft zowel woningen als niet-woningen, waaronder onder andere agrarische objecten, bouw- en opslagterreinen, sluimerende objecten en uitgezonderde objecten. Het genoemde aantal is indicatief en kan gedurende de looptijd van de overeenkomst wijzigen als gevolg van mutaties in de objectenadministratie. De overeenkomst treedt in werking op 1 januari 2027. De feitelijke uitvoering van de dienstverlening vangt aan op 1 juli 2027. De periode tussen 1 januari 2027 en 1 juli 2027 geldt als implementatie- en transitieperiode, waarin opdrachtnemer de benodigde voorbereidingen treft om de dienstverlening vanaf 1 juli 2027 volledig operationeel uit te voeren. De overeenkomst loopt tot en met 31 december 2030, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van vijf (5)-maal één (1) jaar. De WOZ-administratie van Opdrachtgever omvat momenteel circa 15.800 objecten. Dit betreft zowel woningen als niet-woningen, waaronder onder andere agrarische objecten, bouw- en opslagterreinen, sluimerende objecten en uitgezonderde objecten. Het genoemde aantal is indicatief en kan gedurende de looptijd van de overeenkomst wijzigen als gevolg van mutaties in de objectenadministratie.

Identificador interno: 1

5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 72000000 Servicios TI: consultoría, desarrollo de software, Internet y apoyo

Clasificación adicional (cpv): 72230000 Servicios de desarrollo de software personalizado, 72250000 Servicios de sistemas y apoyo, 72260000 Servicios relacionados con el software

Opciones:

Descripción de las opciones: De overeenkomst treedt in werking op 1 januari 2027. De feitelijke uitvoering van de dienstverlening vangt aan op 1 juli 2027. De periode tussen 1 januari 2027 en 1 juli 2027 geldt als implementatie- en transitieperiode, waarin opdrachtnemer de benodigde voorbereidingen treft om de dienstverlening vanaf 1 juli 2027 volledig operationeel uit te voeren. De overeenkomst loopt tot en met 31 december 2030, met een optie tot eenzijdige verlenging door ons van vijf (5)-maal één (1) jaar.

5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Oost-Groningen (NL114)

País: Países Bajos

Información complementaria: Veendam

5.1.3. Duración estimada

Fecha de inicio: 01/01/2027

Fecha de finalización de la duración: 31/12/2030

5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 5

Más información sobre renovaciones: De opdracht heeft een optie tot eenzijdige verlenging door ons van vijf (5)-maal één (1) jaar.

5.1.6. Información general

Participación reservada:

La participación no está reservada.

Deben indicarse los nombres y las cualificaciones profesionales del personal encargado de ejecutar el contrato: No se requiere

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): sí

5.1.7. Contratación estratégica

Objetivo de la contratación estratégica: Ninguna contratación estratégica

5.1.9. Criterios de selección

Fuentes de los criterios de selección: Documento europeo único de contratación (DEUC)

5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Nombre: G1. Prijs

Descripción: Zie paragraaf 5.2 van de offerteaanvraag voor een uitgebreide beschrijving van het onderdeel prijs.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: G2. Kwaliteit

Descripción: Het onderdeel kwaliteit bestaat uit de volgende vier subgunningscriteria: G2.1 Implementatie (20 punten); G2.2 Opleiding, training en nazorg (15 punten); G2.3 Ondersteuning (15 punten); G2.4 Functionaliteit, automatisering en gegevenskwaliteit (10 punten). Zie paragraaf 5.3 van de offerteaanvraag voor een uitgebreide beschrijving.
Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)
Criterio de adjudicación: número: 60

Criterio:

Tipo: Calidad

Nombre: G3. Demonstratie

Descripción: Zie paragraaf 5.4 van de offerteaanvraag voor een uitgebreide omschrijving van de demonstratie.

Categoría del criterio de adjudicación de peso: Ponderación (puntos, exacto)

Criterio de adjudicación: número: 20

5.1.11. Pliegos de contratación

Plazo para solicitar información complementaria: 30/09/2026 10:00:00 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central

Dirección de los pliegos de contratación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438700>

5.1.12. Condiciones de la contratación pública

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: Obligatoria

Dirección para la presentación: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/438700>

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: neerlandés

Catálogo electrónico: No autorizada

Variantes: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 02/11/2026 10:00:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Duración durante la cual la oferta debe permanecer válida: 90 Días

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 02/11/2026 10:15:00 (UTC+01:00) Hora de Europa Central, hora de verano de Europa Occidental

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: no

5.1.15. Técnicas

Acuerdo marco:

Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición:

Ningún sistema dinámico de adquisición

5.1.16. Información adicional, mediación y recurso

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Gemeente Veendam - Rechtbank Noord Nederland te Groningen

Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación: Gemeente Veendam

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:
Gemeente Veendam
Organización que recibe solicitudes de participación: Gemeente Veendam

8. Organizaciones

8.1. ORG-0001

Denominación oficial: Gemeente Veendam
Número de registro: 922437838
Dirección postal: Raadhuisplein 5
Localidad: Veendam
Código postal: 9641AW
Subdivisión del país (NUTS): Oost-Groningen (NL114)
País: Países Bajos
Punto de contacto: Amber Hofkamp
Correo electrónico: inkoop@veendam.nl
Teléfono: +31 686817856
Fax: +31 598652593
Dirección de internet: <http://www.veendam.nl>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Rechtbank Noord Nederland te Groningen
Localidad: Groningen
Código postal: 9712 NX
Subdivisión del país (NUTS): Overig Groningen (NL115)
País: Países Bajos
Correo electrónico: info.rechtbanknoordnederland@rechtspraak.nl
Teléfono: +31 883614444
Dirección de internet: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Noord-Nederland>

Funciones de esta organización:

Comprador
Organización que proporciona información adicional sobre el procedimiento de contratación
Organización que recibe solicitudes de participación
Organización encargada de los procedimientos de recurso
Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

Información del anuncio

Identificador/versión del anuncio: ac19f606-608d-4055-b11c-096023f835e1 - 01
Tipo de formulario: Licitación
Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal
Subtipo de anuncio: 16
Fecha de envío del anuncio: 04/09/2026 11:31:31 (UTC+02:00) Hora de Europa Oriental, hora de verano de Europa Central
Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: neerlandés
Número de publicación del anuncio: 613259-2026
Número de la edición del DO S: 172/2026
Fecha de publicación: 07/09/2026