

**España – Servicios de limpieza – Servicio de limpieza de los Centros gestionados por la Fundación**  
**OJ S 198/2024 10/10/2024**  
**Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal - Anuncio de cambios**  
**Servicios**

---

**1. Comprador**

**1.1. Comprador**

Denominación oficial: Fundación Asturiana de Atención y Protección a Personas con Discapacidades y/o Dependencias (FASAD) M.P.

Correo electrónico: [administrativa@fasad.org](mailto:administrativa@fasad.org)

Naturaleza jurídica del comprador:

Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad regional

Actividad del poder adjudicador: Protección social

---

**2. Procedimiento**

**2.1. Procedimiento**

Título: Servicio de limpieza de los Centros gestionados por la Fundación

Descripción: Servicio de limpieza de los Centros gestionados por la Fundación

Identificador del procedimiento: 7880b4cf-208c-446c-8f86-4ac49f40eee9

Identificador interno: SERV.08/2024SARA

Tipo de procedimiento: Abierto

El procedimiento está acelerado: no

**2.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

**2.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)

País: España

**2.1.3. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 1 257 464,28 EUR

**2.1.4. Información general**

Base jurídica:

Directiva 2014/24/UE

**2.1.5. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Número máximo de lotes a los que un licitador puede presentar ofertas: 3

Condiciones del contrato:

Número máximo de lotes por los que se pueden adjudicar contratos a un solo licitador: 3

**2.1.6. Motivos de exclusión**

Fraude: Fraude según se detalla

## 5. Lote

---

### 5.1. Lote: LOT-0001

Título: Centro de Atención a la Dependencia de Navia Unidad Residencial Centro La Magdalena de Avilés Centro de Apoyo a la Integración de Villalegre Centro de Atención a la Dependencia de Candás

Descripción: Centro de Atención a la Dependencia de Navia Unidad Residencial Centro La Magdalena de Avilés Centro de Apoyo a la Integración de Villalegre Centro de Atención a la Dependencia de Candás

Identificador interno: 1

#### 5.1.1. Finalidad

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

#### 5.1.2. Lugar de ejecución

Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)

País: España

#### 5.1.4. Renovación

Número máximo de renovaciones: 1

#### 5.1.5. Valor

Valor estimado, IVA excluido: 340 492,58 EUR

#### 5.1.6. Información general

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### 5.1.9. Criterios de selección

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Otros

Uso de este criterio: Usado

#### 5.1.10. Criterios de adjudicación

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Ponderación (puntos, exacto): 90

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Relación calidad-precio.

Ponderación (puntos, exacto): 10

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ImJg0of4E%2BcQyBAnWzHfCg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ImJg0of4E%2BcQyBAnWzHfCg%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: No autorizada

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/11/2024 14:00:00 (UTC+1)

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 1 Año

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 18/11/2024 09:00:00 (UTC+1)

Fecha de apertura: 25/11/2024 09:00:00 (UTC+1)

Lugar: Sede de la Fundación

Lugar: Sede de la Fundación

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Consideraciones de tipo medioambiental.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Fundación Asturiana de Atención y Protección a Personas con Discapacidades y o Dependencias (FASAD) M.P.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Fundación Asturiana de Atención y Protección a Personas con Discapacidades y o Dependencias (FASAD) M.P.

#### **5.1. Lote: LOT-0002**

Título: Servicios Centrales Fundación FASAD M.P Oviedo Centro de Atención a la Dependencia de Turón Centro de Día para Personas con Discapacidad de Riaño

Descripción: Servicios Centrales Fundación FASAD M.P Oviedo Centro de Atención a la Dependencia de Turón Centro de Día para Personas con Discapacidad de Riaño

Identificador interno: 2

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

## **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)

País: España

## **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 1

## **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 276 620,76 EUR

## **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

## **5.1.9. Criterios de selección**

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Otros

Uso de este criterio: Usado

## **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Ponderación (puntos, exacto): 90

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Relación calidad-precio.

Ponderación (puntos, exacto): 10

## **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=ImJg0of4E%2BcQyBAwzHfCg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ImJg0of4E%2BcQyBAwzHfCg%3D%3D)

## **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: No autorizada

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada  
Plazo de recepción de ofertas: 13/11/2024 14:00:00 (UTC+1)  
Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 1 Año  
Información sobre la apertura pública:  
Fecha de apertura: 18/11/2024 09:00:00 (UTC+1)  
Fecha de apertura: 25/11/2024 09:00:00 (UTC+1)  
Lugar: Sede de la Fundación  
Lugar: Sede de la Fundación  
Condiciones del contrato:  
La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No  
Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Consideraciones de tipo medioambiental.  
Facturación electrónica: Obligatoria  
Se utilizarán pedidos electrónicos: no  
Se utilizará el pago electrónico: sí

#### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

#### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Fundación Asturiana de Atención y Protección a Personas con Discapacidades y o Dependencias (FASAD) M.P.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:  
Fundación Asturiana de Atención y Protección a Personas con Discapacidades y o Dependencias (FASAD) M.P.

#### **5.1. Lote: LOT-0003**

Título: Centro de Adultos La Arboleya Centro de Apoyo a la Integración de Arriondas

Descripción: Centro de Adultos La Arboleya Centro de Apoyo a la Integración de Arriondas

Identificador interno: 3

#### **5.1.1. Finalidad**

Naturaleza del contrato: Servicios

Clasificación principal (cpv): 90910000 Servicios de limpieza

#### **5.1.2. Lugar de ejecución**

Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)

País: España

#### **5.1.4. Renovación**

Número máximo de renovaciones: 1

#### **5.1.5. Valor**

Valor estimado, IVA excluido: 640 350,94 EUR

#### **5.1.6. Información general**

Participación reservada: La participación no está reservada.

Proyecto de contratación pública no financiado con fondos de la UE

La contratación pública está cubierta por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP): no

#### **5.1.9. Criterios de selección**

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: Capacidad de obrar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Aptitud para ejercer la actividad profesional

Descripción: No prohibición para contratar

Uso de este criterio: Usado

Criterio:

Tipo: Solvencia económica y financiera

Descripción: Otros

Uso de este criterio: Usado

#### **5.1.10. Criterios de adjudicación**

Criterio:

Tipo: Precio

Descripción: Oferta económica.

Ponderación (puntos, exacto): 90

Criterio:

Tipo: Calidad

Descripción: Relación calidad-precio.

Ponderación (puntos, exacto): 10

#### **5.1.11. Pliegos de contratación**

Lenguas en las que los pliegos de contratación están disponibles oficialmente: español

Dirección de los pliegos de contratación: [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_llicitacion&idEvl=ImJg0of4E%2BcQyBAnWzHfCg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_llicitacion&idEvl=ImJg0of4E%2BcQyBAnWzHfCg%3D%3D)

#### **5.1.12. Condiciones de la contratación pública**

Condiciones de presentación:

Presentación electrónica: No autorizada

Lenguas en las que pueden presentarse las ofertas o solicitudes de participación: español

Catálogo electrónico: No autorizada

Plazo de recepción de ofertas: 13/11/2024 14:00:00 (UTC+1)

Plazo en el que la oferta debe seguir siendo válida: 1 Año

Información sobre la apertura pública:

Fecha de apertura: 18/11/2024 09:00:00 (UTC+1)

Fecha de apertura: 25/11/2024 09:00:00 (UTC+1)

Lugar: Sede de la Fundación

Lugar: Sede de la Fundación

Condiciones del contrato:

La ejecución del contrato debe realizarse en el marco de programas de empleo protegido: No

Condiciones relativas a la ejecución del contrato: Consideraciones de tipo medioambiental.

Facturación electrónica: Obligatoria

Se utilizarán pedidos electrónicos: no

Se utilizará el pago electrónico: sí

### **5.1.15. Técnicas**

Acuerdo marco: Ningún acuerdo marco

Información sobre el sistema dinámico de adquisición: Ningún sistema dinámico de adquisición

### **5.1.16. Información adicional, mediación y recurso**

Organización encargada de los procedimientos de recurso: Fundación Asturiana de Atención y Protección a Personas con Discapacidades y o Dependencias (FASAD) M.P.

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso:

Fundación Asturiana de Atención y Protección a Personas con Discapacidades y o Dependencias (FASAD) M.P.

---

## 8. Organizaciones

### **8.1. ORG-0001**

Denominación oficial: Fundación Asturiana de Atención y Protección a Personas con Discapacidades y o Dependencias (FASAD) M.P.

Número de registro: 51310000174760

Número de registro: G33567330

Localidad: Oviedo

Código postal: 33011

Subdivisión del país (NUTS): Asturias (ES120)

País: España

Punto de contacto: Fundación Asturiana de Atención y Protección a Personas con Discapacidades y o Dependencias (FASAD) M.P.

Correo electrónico: [administrativa@fasad.org](mailto:administrativa@fasad.org)

Teléfono: +034 985224479

Dirección de internet: <http://www.fasad.org>

Perfil de comprador: <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=HmzYoBtOlnYSugstABGr5A%3D%3D>

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Fundación Asturiana de Atención y Protección a Personas con Discapacidades y/o Dependencias Medio Propio

Localidad: Oviedo

Código postal: 33011

País: España

Otros puntos de contacto:

Denominación oficial: Fundación Asturiana de Atención y Protección a Personas con Discapacidades y/o Dependencias Medio Propio (FASAD M.P.)

Localidad: Oviedo

Código postal: 33011

País: España

**Funciones de esta organización:**

Comprador

Organización encargada de los procedimientos de recurso

Organización que proporciona más información sobre los procedimientos de recurso

---

## 10. Modificación

Versión del anuncio anterior que debe modificarse: e22885f1-8606-4042-a343-5474c065b80b-01

Principal motivo de la modificación: Información actualizada

#### **10.1. Modificación**

Identificador de sección: PROCEDURE

#### **10.1. Modificación**

Identificador de sección: LOT-0001

#### **10.1. Modificación**

Identificador de sección: LOT-0002

#### **10.1. Modificación**

Identificador de sección: LOT-0003

---

### 11. Información del anuncio

#### **11.1. Información del anuncio**

Identificador/versión del anuncio: d21abae1-8128-4079-8e02-2127aafed720 - 01

Tipo de formulario: Licitación

Tipo de anuncio: Anuncio de contrato o de concesión. Régimen normal

Subtipo de anuncio: 16

Fecha de envío del anuncio: 09/10/2024 14:13:21 (UTC+2)

Lenguas en las que este anuncio está disponible oficialmente: español

#### **11.2. Información de publicación**

Número de publicación del anuncio: 613454-2024

Número de la edición del DO S: 198/2024

Fecha de publicación: 10/10/2024